

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)

**Laporan Keuangan
Tanggal 31 Desember 2024
Dan Untuk Tahun yang Berakhir
Pada Tanggal tersebut
Beserta Laporan Auditor Independen**

***Financial Statements
As of December 31, 2024
And For the Year
Then Ended
With Independent Auditors' Report***

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
LAPORAN KEUANGAN
31 DESEMBER 2024 DAN 2023
DAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
PADA TANGGAL TERSEBUT
BESERTA LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
FINANCIAL STATEMENT
DECEMBER 31, 2024 AND 2023
AND FOR THE YEAR
THEN ENDED
WITH INDEPENDENT AUDITORS' REPORT

Daftar Isi/ Table of Contents

Halaman/ Page

Surat Pernyataan Direksi

Directors' Statement Letter

Laporan Auditor Independen

Independent Auditors' Report

Laporan Posisi Keuangan	1 - 2	<i>Statement of Financial Position</i>
Laporan Laba Rugi dan Penghasilan Komprehensif Lainnya.....	3 - 4	<i>Statement of Profit or Loss and Other Comprehensive Income</i>
Laporan Perubahan Ekuitas.....	5	<i>Statement of Changes In Equity</i>
Laporan Arus Kas.....	6	<i>Statement of Cash Flows</i>
Catatan atas Laporan Keuangan.....	7 – 66	<i>Notes to the Financial Statements</i>

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)

**SURAT PERNYATAAN DIREKSI
TENTANG TANGGUNG JAWAB ATAS
LAPORAN KEUANGAN
TANGGAL 31 DESEMBER 2024
DAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA
TANGGAL TERSEBUT
BESERTA LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN**

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)

**BOARD OF DIRECTORS' STATEMENT
REGARDING THE RESPONSIBILITY FOR
THE FINANCIAL STATEMENT
AS OF DECEMBER 31, 2024
AND FOR THE YEAR
THEN ENDED
WITH INDEPENDENT AUDITORS' REPORT**

Kami, yang bertanda tangan di bawah ini:

We, the undersigned:

Nama :	Agus Supriadi	Name :	
Alamat Kantor :	Gedung Dinas Teknis Abdul Muis Lt. 14, Jl Abdul Muis No. 66, Kel. Petojo Selatan, Kec. Gambir, Kota Adm. Jakarta Pusat, Prov. DKI Jakarta.	Office Address :	
Jabatan :	Direktur Utama	Position :	
Nama :	Jimmi Setya Budi	Name :	
Alamat Kantor :	Gedung Dinas Teknis Abdul Muis Lt. 14, Jl Abdul Muis No. 66, Kel. Petojo Selatan, Kec. Gambir, Kota Adm. Jakarta Pusat, Prov. DKI Jakarta.	Office Address :	
Jabatan :	Direktur Operasional	Position :	

Menyatakan bahwa:

Declare that:

- | | |
|---|---|
| 1. Bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian laporan keuangan PT Jamkrida Jakarta (Perseroda); | 1. <i>We are responsible for the preparation and presentation of the financial statements of PT Jamkrida Jakarta (Perseroda);</i> |
| 2. Laporan keuangan PT Jamkrida Jakarta (Perseroda) telah disusun dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia; | 2. <i>The financial statements of PT Jamkrida Jakarta (Perseroda) have been prepared and presented in accordance with the Financial Accounting Standards in Indonesia;</i> |
| 3. a. Semua informasi dalam laporan keuangan PT Jamkrida Jakarta (Perseroda) telah dimuat secara lengkap dan benar; | 3. a. <i>All information in the financial statements of PT Jamkrida Jakarta (Perseroda) have been disclosed in a complete and truthful manner;</i> |
| b. Laporan keuangan PT Jamkrida Jakarta (Perseroda) tidak mengandung informasi atau fakta material yang tidak benar, dan tidak menghilangkan informasi atau fakta material; | b. <i>The financial statements of PT Jamkrida Jakarta (Perseroda) do not contain any incorrect information or material fact, nor do they omit information or material fact;</i> |
| 4. Bertanggung jawab atas sistem pengendalian internal PT Jamkrida Jakarta (Perseroda). | 4. <i>We are responsible for PT Jamkrida Jakarta (Perseroda) internal control system.</i> |

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya.

Thus this statement is made truthfully.

Atas nama dan mewakili Dewan Direksi/ For and on behalf of the Board of Directors:

(Agus Supriadi)
(Direktur Utama/ President Director)

(Jimmi Setya Budi)
(Direktur Operasional/ Director of Operation)

30 Januari 2025 / January 30, 2025

LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN

INDEPENDENT AUDITORS' REPORT

Laporan No. 00037/2.0459/AU.1/09/1493-1/1/I/2025

Report No. 00037/2.0459/AU.1/09/1493-1/1/I/2025

**Pemegang Saham, Dewan Komisaris,
dan Direksi
PT Jamkrida Jakarta (Perseroda)**

**The Shareholders, Board of Commissioners
and Directors'
PT Jamkrida Jakarta (Perseroda)**

Opini

Kami telah mengaudit laporan keuangan PT Jamkrida Jakarta (Perseroda) yang terdiri dari laporan posisi keuangan tanggal 31 Desember 2024, serta laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain, laporan perubahan ekuitas, dan laporan arus kas untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, serta catatan atas laporan keuangan, termasuk informasi kebijakan akuntansi material.

Menurut opini kami, laporan keuangan terlampir menyajikan secara wajar, dalam semua hal yang material, posisi keuangan Perusahaan tanggal 31 Desember 2024, serta kinerja keuangan dan arus kasnya untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia.

Basis Opini

Kami melaksanakan audit kami berdasarkan Standar Audit yang ditetapkan oleh Institut Akuntan Publik Indonesia. Tanggung jawab kami menurut standar tersebut diuraikan lebih lanjut dalam paragraf Tanggung Jawab Auditor terhadap Audit atas Laporan Keuangan pada laporan kami. Kami independen terhadap Perusahaan berdasarkan ketentuan etika yang relevan dalam audit kami atas laporan keuangan di Indonesia, dan kami telah memenuhi tanggung jawab etika lainnya berdasarkan ketentuan tersebut. Kami yakin bahwa bukti audit yang telah kami peroleh adalah cukup dan tepat untuk menyediakan suatu basis bagi opini audit kami.

Tanggung Jawab Manajemen dan Pihak yang Bertanggung Jawab atas Tata Kelola terhadap Laporan Keuangan

Manajemen bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan tersebut sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia, dan atas pengendalian internal yang dianggap perlu oleh manajemen untuk memungkinkan penyusunan laporan keuangan yang bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan.

Opinion

We have audited the financial statements of PT Jamkrida Jakarta (Perseroda) ("the Company"), which comprise the statement of financial position as at December 31, 2024, and the statement of profit or loss and other comprehensive income, statement of changes in equity and statement of cash flows for the year then ended, and notes to the financial statements, including material accounting policy information.

In our opinion, the accompanying financial statements present fairly, in all material respects, the financial position of the Company as at December 31, 2024, and its financial performance and its cash flows for the year then ended, in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards.

Basis for Opinion

We conducted our audit in accordance with Standards on Auditing established by the Indonesian Institute of Certified Public Accountants. Our responsibilities under those standards are further described in the Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements paragraph of our report. We are independent of the Company in accordance with the ethical requirements that are relevant to our audit of the financial statements in Indonesia, and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these requirements. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

Responsibilities of Management and Those Charged with Governance for the Financial Statements

Management is responsible for the preparation and fair presentation of the financial statements in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards, and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

Tanggung Jawab Manajemen dan Pihak yang Bertanggung Jawab atas Tata Kelola terhadap Laporan Keuangan (lanjutan)

Dalam penyusunan laporan keuangan, manajemen bertanggung jawab untuk menilai kemampuan Perusahaan dalam mempertahankan kelangsungan usahanya, mengungkapkan, sesuai dengan kondisinya, hal-hal yang berkaitan dengan kelangsungan usaha, dan menggunakan basis akuntansi kelangsungan usaha, kecuali manajemen memiliki intensi untuk melikuidasi Perusahaan atau menghentikan operasi, atau tidak memiliki alternatif yang realistis selain melaksanakannya.

Pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola bertanggung jawab untuk mengawasi proses pelaporan keuangan Perusahaan.

Tanggung Jawab Auditor terhadap Audit atas Laporan Keuangan

Tujuan kami adalah untuk memperoleh keyakinan memadai apakah laporan keuangan secara keseluruhan bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan, dan untuk menerbitkan laporan auditor yang mencakup opini kami. Keyakinan memadai merupakan suatu tingkat keyakinan tinggi, namun bukan merupakan suatu jaminan bahwa audit yang dilaksanakan berdasarkan Standar Audit akan selalu mendeteksi kesalahan penyajian material ketika hal tersebut ada. Kesalahan penyajian dapat disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan dan dianggap material jika, baik secara individual maupun secara agregat, dapat diekspektasikan secara wajar akan mempengaruhi keputusan ekonomi yang diambil oleh pengguna berdasarkan laporan keuangan tersebut.

Sebagai bagian dari suatu audit berdasarkan Standar Audit, kami menerapkan pertimbangan profesional dan mempertahankan skeptisisme profesional selama audit. Kami juga:

- Mengidentifikasi dan menilai risiko kesalahan penyajian material dalam laporan keuangan, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan, mendesain dan melaksanakan prosedur audit yang responsif terhadap risiko tersebut, serta memperoleh bukti audit yang cukup dan tepat untuk menyediakan basis bagi opini kami. Risiko tidak terdeteksinya kesalahan penyajian material yang disebabkan oleh kecurangan lebih tinggi dari yang disebabkan oleh kesalahan, karena kecurangan dapat melibatkan kolusi, pemalsuan, penghilangan secara sengaja, pernyataan salah, atau pengabaian pengendalian internal.
- Memperoleh suatu pemahaman tentang pengendalian internal yang relevan dengan audit untuk mendesain prosedur audit yang tepat sesuai dengan kondisinya, tetapi bukan untuk tujuan menyatakan opini atas keefektifitasan pengendalian internal Perusahaan.

Responsibilities of Management and Those Charged with Governance for the Financial Statements (continued)

In preparing the financial statements, management is responsible for assessing the Company's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting unless management either intends to liquidate the Company or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

Those charged with governance are responsible for overseeing the Company's financial reporting process.

Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with Standards on Auditing will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these financial statements.

As part of an audit in accordance with Standards on Auditing, we exercise professional judgment and maintain professional skepticism throughout the audit. We also:

- *Identify and assess the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentation, or the override of internal control.*
- *Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Company's internal control.*

Tanggung Jawab Auditor terhadap Audit atas Laporan Keuangan (lanjutan)

- Mengevaluasi ketepatan kebijakan akuntansi yang digunakan serta kewajaran estimasi akuntansi dan pengungkapan terkait yang dibuat oleh manajemen.
- Menyimpulkan ketepatan penggunaan basis akuntansi kelangsungan usaha oleh manajemen dan, berdasarkan bukti audit yang diperoleh, apakah terdapat suatu ketidakpastian material yang terkait dengan peristiwa atau kondisi yang dapat menyebabkan keraguan signifikan atas kemampuan Perusahaan untuk mempertahankan kelangsungan usahanya. Ketika kami menyimpulkan bahwa terdapat suatu ketidakpastian material, kami diharuskan untuk menarik perhatian dalam laporan auditor kami ke pengungkapan terkait dalam laporan keuangan atau, jika pengungkapan tersebut tidak memadai, harus menentukan apakah perlu untuk memodifikasi opini kami. Kesimpulan kami didasarkan pada bukti audit yang diperoleh hingga tanggal laporan auditor kami. Namun, peristiwa atau kondisi masa depan dapat menyebabkan Perusahaan tidak dapat mempertahankan kelangsungan usaha.
- Mengevaluasi penyajian, struktur, dan isi laporan keuangan secara keseluruhan, termasuk pengungkapannya, dan apakah laporan keuangan mencerminkan transaksi dan peristiwa yang mendasarinya dengan suatu cara yang mencapai penyajian wajar.

Kami mengomunikasikan kepada pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola mengenai, antara lain, ruang lingkup dan saat yang direncanakan atas audit, serta temuan audit signifikan, termasuk setiap defisiensi signifikan dalam pengendalian internal yang teridentifikasi oleh kami selama audit.

Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements (continued)

- Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by management.
- Conclude on the appropriateness of management's use of the going concern basis of accounting and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Company's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditor's report to the related disclosures in the financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditor's report. However, future events or conditions may cause the Company to cease to continue as a going concern.
- Evaluate the overall presentation, structure and content of the financial statements, including the disclosures, and whether the financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that achieves fair presentation.

We communicate with those charged with governance regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.

**Kantor Akuntan Publik / Registered Public Accountant
Heliantono & Rekan**



Rahmat Sukendar, SE., Ak., CA., CPA., CFI., CBV.

Izin Akuntan Publik No. AP. 1493/ Public Accountant License Number. AP. 1493

30 Januari 2025 / January 30, 2025



00037

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
LAPORAN POSISI KEUANGAN
31 DESEMBER 2024 DAN 2023
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
STATEMENT OF FINANCIAL POSITION
DECEMBER 31, 2024 AND 2023
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

	<u>Catatan/ Notes</u>	<u>31 Desember 2024/ December 31, 2024</u>	<u>31 Desember 2023/ December 31, 2023</u>	
ASET				ASSETS
Aset Lancar				Current Assets
Kas dan setara kas	4	102.617.678.526	97.169.719.740	Cash and cash equivalents
Investasi				Investments
Deposito	5a	129.610.000.000	55.750.000.000	Time deposits
Reksa dana	5b	84.772.474.689	39.709.342.123	Mutual funds
Simpanan berjangka	5c	-	100.000.000	Time savings
Piutang hasil investasi	7	7.881.299.768	6.144.699.914	Interest receivables
Piutang penjaminan ulang	8	16.535.585.509	30.637.277.502	Re-guarantee receivables
Piutang penjaminan bersama	9	8.852.506.112	6.291.542.677	Co-guarantee receivables
Aset penjaminan ulang	10	81.650.075.422	25.775.097.322	Re-guaranteed assets
Biaya dibayar di muka dan uang muka	11	3.368.362.458	3.280.270.338	Prepaid expenses and advances
Pajak dibayar di muka	15a	127.468.660	176.358.463	Prepaid tax
Jumlah Aset Lancar		435.415.451.144	265.034.308.079	Total Current Assets
Aset Tidak Lancar				Non Current Assets
Investasi				Investments
Reksa dana	5b	-	10.102.200.000	Mutual funds
Obligasi dimiliki hingga jatuh tempo	5d	614.241.634.349	459.722.169.829	Held to maturity bonds
Deposito yang dibatasi penggunaannya	6	83.000.000.000	63.000.000.000	Restricted deposit
Biaya dibayar di muka dan uang muka	11	13.004.086.392	12.614.288.912	Prepaid expenses and advances
Aset tetap - bersih	12	668.800.529	424.515.525	Fixed assets - net
Aset hak guna - bersih	13	758.346.447	1.432.031.139	Right of use assets - net
Aset takberwujud - bersih	14	51.799.997	103.600.001	Intangible assets - net
Aset pajak tangguhan	15d	3.610.790.089	1.426.355.014	Deferred tax assets
Jumlah Aset Tidak Lancar		715.335.457.803	548.825.160.420	Total Non Current Assets
JUMLAH ASET		1.150.750.908.947	813.859.468.499	TOTAL ASSETS

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
LAPORAN POSISI KEUANGAN
31 DESEMBER 2024 DAN 2023
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
STATEMENT OF FINANCIAL POSITION
DECEMBER 31, 2024 AND 2023
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

	Catatan/ Notes	31 Desember 2024/ December 31, 2024	31 Desember 2023/ December 31, 2023	
LIABILITAS DAN EKUITAS				LIABILITIES AND EQUITY
LIABILITAS				LIABILITIES
Liabilitas Jangka Pendek				Current Liabilities
Utang pajak	15b	8.130.855.394	6.164.035.815	Taxes payable
Utang penjaminan ulang	16	23.114.494.279	20.241.394.628	Re-guarantee payables
Utang penjaminan bersama	17	15.834.669.668	7.763.910.566	Co - guarantee payables
Utang sewa pembiayaan	18	567.487.213	647.690.950	Lease payables
Beban akrual	19	22.997.382.492	15.027.581.780	Accrued expenses
Cadangan klaim	20	189.084.673.472	100.585.743.014	Claim reserve
Pendapatan ditangguhkan	21	32.036.004.188	32.921.421.872	Deferred income
Liabilitas lain-lain dalam penyelesaian	23	27.998.204.965	32.251.244.390	Other liabilities in progress
Jumlah Liabilitas Jangka Pendek		319.763.771.671	215.603.023.015	Total Current Liabilities
Liabilitas Jangka Panjang				Non Current Liabilities
Utang sewa pembiayaan	18	201.804.528	850.622.257	Lease payables
Pendapatan ditangguhkan	21	191.103.505.015	177.966.606.529	Deferred income
Liabilitas imbalan kerja	22	1.588.139.000	1.069.755.000	Employee benefits liability
Jumlah Liabilitas Jangka Panjang		192.893.448.543	179.886.983.786	Total Non Current Liabilities
Jumlah Liabilitas		512.657.220.214	395.490.006.801	Total Liabilities
Ekuitas				Equity
Modal saham - modal dasar				Share capital - authorized
1.600.000 lembar, ditempatkan dan disetor penuh pada 31 Desember 2024 dan 2023 masing-masing sebesar 600.000 dan 400.000 lembar dengan nilai nominal Rp1.000.000 per saham	25	600.000.000.000	400.000.000.000	1,600,000 shares, issued and fully paid up on December 31, 2024 and 2023 amounting to 600,000 and 400,000 shares, respectively, with a nominal value of Rp1,000,000 per share
Komponen ekuitas lainnya		1.201.441.481	721.156.676	Other equity component
Saldo laba				Retained earnings
Ditentukan penggunaannya		10.923.031.275	18.110.779.814	Appropriated
Belum ditentukan penggunaannya		25.969.215.977	(462.474.792)	Unappropriated
Jumlah Ekuitas		638.093.688.733	418.369.461.698	Total Equity
JUMLAH LIABILITAS DAN EKUITAS		1.150.750.908.947	813.859.468.499	TOTAL LIABILITIES AND EQUITY

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
LAPORAN LABA RUGI
DAN PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA
31 DESEMBER 2024 DAN 2023
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
STATEMENTS OF PROFIT OR LOSS
AND OTHER COMPREHENSIVE INCOME
FOR THE YEAR ENDED
DECEMBER 31, 2024 AND 2023
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

	Catatan / Notes	2024	2023	
PENDAPATAN PENJAMINAN				GUARANTEE REVENUES
Imbal jasa penjaminan/kafalah	27	324.906.147.011	289.992.597.009	Guarantee fees
Pendapatan penjaminan lainnya	28	24.111.759.453	26.902.907.370	Other guarantee revenues
Jumlah Pendapatan Penjaminan		349.017.906.464	316.895.504.379	Total Guarantee Revenues
BEBAN PENJAMINAN				GUARANTEE EXPENSES
Beban klaim	29	(124.012.468.535)	(100.950.599.838)	Claim expense
Beban penjaminan				Re-guarantee and
ulang dan bersama	30	(137.368.622.553)	(131.441.258.718)	co-guarantee expense
Beban fee based income	31	(16.062.227.887)	(14.539.830.048)	Fee based income expense
Beban restitusi		(1.275.848.615)	(874.949.961)	Restitution expense
Kenaikan estimasi klaim		(32.623.952.459)	(43.025.131.593)	Increase in estimated claims
Jumlah Beban Penjaminan		(311.343.120.049)	(290.831.770.158)	Total Guarantee Expenses
LABA BERSIH PENJAMINAN		37.674.786.415	26.063.734.221	NET GUARANTEE PROFIT
PENDAPATAN INVESTASI	32	49.250.566.295	34.034.561.171	INVESTMENT INCOME
Beban Usaha				Operating expense
Beban sumber daya manusia	33	(24.539.463.325)	(18.764.802.181)	Personnel expense
Beban operasional	34	(4.840.852.469)	(5.062.652.812)	Operating expense
Beban cadangan kerugian				Allowance for
penurunan nilai		(14.243.217.593)	(4.884.327.523)	impairment losses
Beban administrasi				Administrative and
dan umum	35	(7.972.447.774)	(4.725.057.223)	general expenses
Beban sistem, teknologi,				System, technology, and operating
dan pengembangan usaha		(698.324.059)	(832.200.785)	development expense
Jumlah Beban Usaha		(52.294.305.220)	(34.269.040.524)	Total Operating Expenses
Beban lain-lain, bersih	36	(1.273.428.580)	(1.515.233.288)	Others expenses, net
LABA USAHA SEBELUM				OPERATING PROFIT BEFORE
PAJAK PENGHASILAN		33.357.618.910	24.314.021.580	INCOME TAX
Beban Pajak Penghasilan				Income Tax Expense
Pajak kini	15c	(8.033.809.740)	(5.907.572.660)	Current tax
Pajak tangguhan		2.078.780.736	1.053.688.626	Deferred tax
JUMLAH BEBAN PAJAK PENGHASILAN		(5.955.029.004)	(4.853.884.034)	TOTAL INCOME TAX EXPENSE
LABA TAHUN BERJALAN		27.402.589.906	19.460.137.546	PROFIT FOR THE YEAR

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
LAPORAN LABA RUGI
DAN PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA
31 DESEMBER 2024 DAN 2023
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
STATEMENTS OF PROFIT OR LOSS
AND OTHER COMPREHENSIVE INCOME
FOR THE YEAR ENDED
DECEMBER 31, 2024 AND 2023
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

	Catatan / Notes	2024	2023	
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN				OTHER COMPREHENSIVE INCOME
Pos yang tidak akan direklasifikasi ke laba rugi:				Items that will not be reclassified to profit or loss:
Pengukuran kembali liabilitas imbalan pasti		(480.247.000)	(492.819.000)	Remeasurement of defined benefit liability
Pajak sehubungan dengan pos yang tidak akan direklasifikasi		105.654.340	211.232.983	Tax relating to item that will not be reclassified
Sub Jumlah		(374.592.660)	(281.586.017)	Sub Total
Pos yang akan direklasifikasi ke laba rugi:				Items that will be reclassified to profit or loss:
Keuntungan yang belum direalisasi atas kenaikan nilai wajar investasi tersedia untuk dijual		1.098.628.898	356.639.337	Unrealized gain on increase in fair value of investment available for sale
Sub Jumlah		1.098.628.898	356.639.337	Sub Total
Penghasilan (Beban) Komprehensif Lain, bersih		724.036.238	75.053.320	Other Comprehensive Income (Expense), net
JUMLAH LABA KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN		28.126.626.144	19.535.190.866	TOTAL COMPREHENSIVE PROFIT FOR THE YEAR

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA
31 DESEMBER 2024 DAN 2023

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
STATEMENTS OF CHANGES IN EQUITY
FOR THE YEAR ENDED
DECEMBER 31, 2024 AND 2023

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

	Catatan / Notes	Modal Saham Ditempatkan dan Disetor/ Issued and Paid-up Capital Stock	Saldo Laba/ Retained Earnings		Komponen Ekuitas Lainnya/ Other Equity Component	Jumlah Ekuitas/ Total Equity	
			Telah Ditentukan Penggunaannya/ Appropriated	Belum Ditentukan Penggunaannya/ Unappropriated			
Saldo 1 Januari 2023		400.000.000.000	17.841.719.986	(19.285.878.902)	364.517.339	398.920.358.423	Balance January 1, 2022
Laba tahun berjalan		-	-	19.460.137.546	-	19.460.137.546	Profit for the year
Penghasilan komprehensif lain:							Other comprehensive income:
Pengukuran kembali liabilitas imbalan pasti		-	-	(281.586.017)	-	(281.586.017)	Remeasurement of defined benefit liability-net
Reklasifikasi cadangan umum		-	269.059.828	(269.059.828)	-	-	General reserve reclassification
Aset keuangan pada nilai wajar melalui penghasilan komprehensif		-	-	(86.087.591)	356.639.337	270.551.746	Financial assets at fair value through comprehensive income
Saldo 31 Desember 2023		400.000.000.000	18.110.779.814	(462.474.792)	721.156.676	418.369.461.698	Balance December 31, 2023
Laba tahun berjalan		-	-	27.402.589.906	-	27.402.589.906	Profit for the year
Tambahan modal saham	25	200.000.000.000	-	-	-	200.000.000.000	Additional share capital
Pembagian dividen	26	-	-	(7.784.055.016)	-	(7.784.055.016)	Dividend distribution
Penutupan kerugian tahun 2022	26	-	(18.110.779.814)	18.110.779.814	-	-	2022 loss closure
Pembentukan cadangan umum	26	-	4.865.034.386	(4.865.034.386)	-	-	Formation of general reserves
Pembentukan cadangan tujuan	26	-	6.057.996.889	(6.057.996.889)	-	-	Establishment of a reserve of objectives
Penghasilan komprehensif lain							Other comprehensive income
Pengukuran kembali liabilitas imbalan pasti		-	-	(374.592.660)	-	(374.592.660)	Remeasurement of defined benefit liability-net
Aset keuangan pada nilai wajar melalui penghasilan komprehensif		-	-	-	480.284.805	480.284.805	Financial assets at fair value through comprehensive income
Saldo 31 Desember 2024		600.000.000.000	10.923.031.275	25.969.215.977	1.201.441.481	638.093.688.733	Balance December 31, 2024

Lihat Catatan atas Laporan Keuangan
yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari
Laporan Keuangan secara keseluruhan

See Companying Notes to the
Financial Statements which are an integral
part of the Financial Statement

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
LAPORAN ARUS KAS
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA
31 DESEMBER 2024 DAN 2023
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
STATEMENTS OF CASH FLOWS
FOR THE YEAR ENDED
DECEMBER 31, 2024 AND 2023
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

	2024	2023	
ARUS KAS DARI			CASH FLOWS FROM
AKTIVITAS OPERASI			OPERATING ACTIVITIES
Penerimaan kas dari pelanggan	348.112.529.220	366.193.312.640	Cash receipts from customers
Pembayaran kepada karyawan	(16.361.300.580)	(12.386.399.966)	Payment to employees
Pembayaran pajak penghasilan	(9.566.309.900)	(2.961.500.815)	Payment of income tax
Pembayaran beban operasional lainnya	(59.748.143.613)	(91.592.750.831)	Payment of other operating expense
Pembayaran beban klaim	(212.697.181.819)	(178.224.794.120)	Payment of claim expense
Kas Bersih Diperoleh dari Aktivitas Operasi	49.739.593.308	81.027.866.908	Net Cash Provided by Operating Activities
ARUS KAS DARI			CASH FLOWS FROM
AKTIVITAS INVESTASI			INVESTING ACTIVITIES
Pencairan (penempatan) deposito berjangka	(93.542.292.678)	(24.544.259.553)	Termination (placement) of time deposits
Penempatan obligasi	(147.636.771.788)	(100.209.918.752)	Placement in bonds
Pencairan (penempatan) reksa dana	(43.304.277.589)	13.454.824.724	Termination (placement) in mutual funds
Penerimaan dari hasil investasi	49.225.198.973	32.279.030.579	Receipt from return of investment
Perolehan aset tetap	(322.034.424)	(101.990.000)	Acquisition of fixed assets
Kas Bersih Digunakan untuk Aktivitas Investasi	(235.580.177.506)	(79.122.313.002)	Net Cash Used in Investing Activities
ARUS KAS DARI			CASH FLOWS FROM
AKTIVITAS PENDANAAN			FINANCING ACTIVITIES
Penerimaan tambahan modal saham	200.000.000.000	-	Proceeds from additional share capital
Pembayaran dividen	(7.784.055.016)	-	Dividend payment
Pembayaran sewa pembiayaan	(927.402.000)	(1.064.253.047)	Payments for finance lease
Kas Bersih Diperoleh (digunakan untuk) untuk Aktivitas Pendanaan	191.288.542.984	(1.064.253.047)	Net Cash Provided (used in) Financing Activities
KENAIKAN BERSIH KAS DAN SETARA KAS	5.447.958.786	841.300.859	NET INCREASE IN CASH AND CASH EQUIVALENTS
KAS DAN SETARA KAS PADA AWAL TAHUN	97.169.719.740	96.328.418.881	CASH AND CASH EQUIVALENTS AT THE BEGINNING OF THE YEAR
KAS DAN SETARA KAS PADA AKHIR TAHUN	102.617.678.526	97.169.719.740	CASH AND CASH EQUIVALENTS AT THE END OF THE YEAR

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA
31 DESEMBER 2024 DAN 2023
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

1. U M U M

a. Pendirian dan Informasi Umum

PT Jamkrida Jakarta atau Penjaminan Kredit Daerah Jakarta (Perseroda) ("Perusahaan") didirikan dengan nama PT Penjaminan Kredit Daerah Jakarta yang disingkat dengan PT Jamkrida Jakarta berdasarkan Akta No. 9 dari Notaris Yualita Widyadhari S.H., MKn., pada tanggal 10 November 2014 dan telah mendapat pengesahan dari Menteri Kehakiman dan Hak Asasi Manusia dengan surat keputusannya No. AHU-34446.40.10.2014 tanggal 13 November 2014.

Pada tanggal 22 Maret 2024, berdasarkan Akta No. 62 yang dibuat oleh Notaris Ashoya Ratam, SH, M.Kn, telah terjadi perubahan modal disetor yang semula sebesar Rp400.000.000.000 menjadi Rp600.000.000.000. Akta perubahan tersebut telah disahkan oleh Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia melalui Surat Keputusan No. AHU-0073131.AH.01.11 tahun 2024, yang diterbitkan pada tanggal 6 April 2024.

Berdasarkan Keputusan Dewan Komisiner Otoritas Jasa Keuangan No. KEP-58/NB.223/2019 tertanggal 30 Agustus 2019 yang menetapkan Pemberian Izin Pembentukan Unit Usaha Syariah Perusahaan Penjaminan kepada PT Jamkrida Jakarta.

Sesuai dengan pasal 3 Anggaran Dasar Perusahaan, ruang lingkup kegiatan usaha meliputi usaha dalam bidang jasa penjaminan kredit. Setelah mendapatkan izin dari Menteri Keuangan dan/atau Otoritas Jasa Keuangan, Perusahaan dapat melaksanakan usaha pemberian jasa penjaminan dalam bentuk perseroan, melakukan kegiatan usaha lain yang diperbolehkan oleh peraturan perundangan-undangan untuk menjaga likuiditas Perusahaan sesuai dengan rasio yang ditetapkan.

Perusahaan berdomisili di Gedung Dinas Teknis Abdul Muis Provinsi DKI Jakarta, Lantai 14, Jalan Abdul Muis No. 66, Petojo Selatan Gambir, Jakarta Pusat.

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
DECEMBER 31, 2024 AND 2023
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

1. GENERAL

a. Establishment and General Information

PT Jamkrida Jakarta or Jakarta Regional Credit Guarantee (Perseroda) (the "Company") was established under the name PT Penjaminan Kredit Daerah Jakarta abbreviated as PT Jamkrida Jakarta based on Deed No. 9 from Notary Yualita Widyadhari S.H., MKn., on November 10, 2014 and has received approval from the Minister of Justice and Human Rights with its decree No. AHU-34446.40.10.2014 dated November 13, 2014.

On March 22, 2024, based on Deed No. 62 drawn up by Notary Ashoya Ratam, SH, M.Kn, there was a change in paid-up capital from Rp400,000,000,000 to Rp600,000,000,000. The amendment deed has been approved by the Ministry of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia through Decree No. AHU-0073131.AH.01.11 of 2024, issued on April 6, 2024.

Based on the Decision of the Board of Commissioners of the Financial Services Authority No. KEP58/NB.223/2019 dated August 30, 2019, the Granting of License for the Establishment of Syariah Business Unit Guarantee Company to PT Jamkrida Jakarta.

In accordance with article 3 of the Company's Articles of Association, the scope of business activities covers business in the field of credit guarantee services. After obtaining permission from the Minister of Finance and/or the Financial Services Authority, the Company can carry out the business of providing guarantee services in the form of a company, carrying out other business activities permitted by laws and regulations to maintain the Company's liquidity in accordance with the established ratio.

The Company is domiciled in Jakarta Dinas Teknis Abdul Muis Building 14th Floor, Jalan Abdul Muis No. 66, Petojo Selatan Gambir, Jakarta Pusat.

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA
31 DESEMBER 2024 DAN 2023
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
DECEMBER 31, 2024 AND 2023
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

1. U M U M (lanjutan)

b. Susunan Dewan Komisaris, Dewan Direksi, Dewan Pengawas Syariah dan Karyawan

Berdasarkan Akta No. 37 tanggal 15 Maret 2024 mengenai Pengangkatan Komisaris Perusahaan, yang merujuk pada memo sirkuler Keputusan Para Pemegang Saham No. 871 tanggal 15 Desember 2023 tentang Pemberhentian dan Pengangkatan Komisaris Perseroan, susunan Direksi dan Dewan Komisaris Perusahaan pada tanggal 31 Desember 2024 dan 2023 adalah sebagai berikut:

	2024
<u>Komisaris</u>	
Komisaris Utama	Andrianto Wahyu Adi
<u>Dewan Direksi</u>	
Direktur Utama	Agus Supriadi
Direktur	Jimmi Setya Budi

*) Pada tanggal 31 Desember 2023 pengangkatan Komisaris Utama masih dalam proses penilaian Kemampuan dan Kepatuhan (*fit and proper test*) oleh Otoritas Jasa Keuangan.

Persetujuan pengangkatan sebagai Komisaris Utama dari OJK diperoleh berdasarkan Surat Keputusan Dewan Komisaris Otoritas Jasa Keuangan No. Kep-111/PD.02/2024 pada tanggal 08 Maret 2024 dan telah diaktakan pada tanggal 15 Maret 2024 berdasarkan Akta No. 37 dengan Notaris Ashoya Ratam, SH, M.Kn di Jakarta Selatan.

Berdasarkan Akta No. 60 tanggal 22 Maret 2024 yang dibuat oleh Notaris Ashoya Ratam, SH, M.Kn, Perusahaan melakukan perubahan Anggaran Dasar terkait masa jabatan Dewan Pengawas Syariah yang kini menjadi 4 tahun.

Selain itu, berdasarkan Akta No. 61 tanggal 22 Maret 2024 dari Notaris yang sama, Ashoya Ratam, SH, M.Kn, yang dibuat di Jakarta, dilakukan Pengangkatan Kembali Dewan Pengawas Syariah Perusahaan. Susunan Dewan Pengawas Syariah pada tanggal 31 Desember 2024 dan 2023 adalah sebagai berikut:

1. GENERAL (continued)

b. Board of Commissioners, Board of Directors, Board of Sharia Supervisory and Employees

Based on Deed No. 37 dated March 15, 2024 regarding the Appointment of Commissioners of the Company, which refers to the circular memo of Shareholders' Resolution No. 871 dated December 15, 2023 regarding the Dismissal and Appointment of Commissioners of the Company, the composition of the Board of Directors and Board of Commissioners of the Company as at December 31, 2024 and 2023 is as follows:

	2023	
		<u>Commissioner</u>
Andrianto Wahyu Adi *)		President Commissioner
		<u>Board of Directors:</u>
Agus Supriadi		President Director
Jimmi Setya Budi		Director

*) On December 31, 2023, the appointment of the President Commissioner is still in the process of assessing Capability and Compliance (*fit and proper test*) by the Financial Services Authority.

Approval for appointment as President Commissioner from OJK was obtained based on the Decree of the Board of Commissioners of the Financial Services Authority No. Kep 111/PD.02/2024 on March 08, 2024 and this has been notarized on March 15, 2024 based on Deed No. 37 with Notary Ashoya Ratam, SH, M.Kn in South Jakarta.

Based on Deed No. 60 dated March 22, 2024 made by Notary Ashoya Ratam, SH, M.Kn, the Company amended its Articles of Association regarding the term of office of the Sharia Supervisory Board which is now 4 years.

In addition, based on Deed No. 61 dated March 22, 2024 of the same Notary, Ashoya Ratam, SH, M.Kn, made in Jakarta, the Company's Sharia Supervisory Board was reappointed. The composition of the Sharia Supervisory Board as of December 31, 2024 and 2023 is as follows:

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA
31 DESEMBER 2024 DAN 2023
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
DECEMBER 31, 2024 AND 2023
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

1. U M U M (lanjutan)

b. Susunan Dewan Komisaris, Dewan Direksi, Dewan Pengawas Syariah dan Karyawan (lanjutan)

Dewan Pengawas Syariah:

Ketua	:	Masykuri Abdillah	:
Anggota	:	Euis Amalia	:

Perusahaan memiliki susunan Komite investasi sebagai berikut:

Penanggung Jawab	Agus Supriadi
Penanggung Jawab	Jimmi Setya Budi
Penyusun Materi	Subhan Sahlan
Komite Investasi	
Anggota	M Irwan Ramdhan

Jumlah karyawan Perusahaan pada tanggal 31 Desember 2024 dan 2023 masing-masing sebanyak 72 dan 56 karyawan (tidak diaudit).

1. GENERAL (continued)

b. Board of Commissioners, Board of Directors, Board of Sharia Supervisory and Employees (continued)

Sharia Supervisory Board:

	:	Chairman
	:	Member

The Company has the following investment Committee composition:

Person responsible
Person responsible
Preparer of Investment Committee Materials
Member

The Company's number of employees as of December 31, 2024 and 2023 was 72 and 56 employees (unaudited).

2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL

a. Dasar Penyusunan dan Pengukuran Laporan Keuangan

Laporan keuangan disusun dan disajikan dengan menggunakan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia, meliputi pernyataan dan interpretasi yang diterbitkan oleh Dewan Standar Akuntansi Keuangan Ikatan Akuntan Indonesia (IAI).

Dasar pengukuran laporan keuangan ini adalah konsep biaya perolehan, kecuali beberapa akun tertentu disusun berdasarkan pengukuran lain, sebagaimana diuraikan dalam kebijakan akuntansi masing-masing akun tersebut. Laporan keuangan ini disusun dengan metode akrual, kecuali laporan arus kas.

Laporan arus kas disusun dengan menggunakan metode langsung dengan mengelompokkan arus kas dalam aktivitas operasi, investasi dan pendanaan.

Mata uang pelaporan yang digunakan dalam penyusunan dan penyajian laporan keuangan adalah mata uang Rupiah (Rp) yang juga merupakan mata uang fungsional Perusahaan.

2. MATERIAL ACCOUNTING POLICIES INFORMATION

a. Basis of Preparation and Measurements of the Financial Statements

The financial statements have been prepared and presented in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards "SAK", which comprise the statements and interpretations issued by the Board of Financial Accounting Standards of the Institute of Indonesia Chartered Accountants (IAI).

The measurement basis used is the historical cost basis, except for certain accounts which are measured on the bases described in the related accounting policies. The financial statements, except for the statements of cash flows, are prepared under the accrual basis of accounting.

The statements of cash flows is prepared using the direct method with classifications of cash flows into operating, investing, and financing activities.

The currency used in the preparation and presentation of the financial statements is the Indonesian Rupiah (Rp) which is also the functional currency of the Company.

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA
31 DESEMBER 2024 DAN 2023
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
DECEMBER 31, 2024 AND 2023
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI
MATERIAL (lanjutan)

b. Perubahan pada Pernyataan Standar Akuntansi Keuangan ("PSAK") dan Interpretasi Pernyataan Standar Akuntansi Keuangan ("ISAK")

Dalam tahun berjalan, Perusahaan telah menerapkan sejumlah amandemen PSAK yang relevan dan efektif untuk periode akuntansi yang dimulai pada atau setelah 1 Januari 2024. Penerapan atas amandemen PSAK berikut tidak mengakibatkan perubahan atas kebijakan akuntansi Perusahaan dan tidak memiliki dampak material terhadap jumlah yang dilaporkan pada tahun berjalan atau tahun-tahun sebelumnya.

- i. PSAK 201 (amandemen) Penyajian Laporan keuangan: Penyajian Laporan Keuangan terkait liabilitas jangka panjang dengan kovenan;
- ii. PSAK 116 (amandemen) Sewa : mengatur pengukuran selanjutnya atas transaksi dan sewa balik.
- iii. PSAK 207: Laporan Arus Kas dan PSAK 107: Instrumen Keuangan: pengaturan pembiayaan pemasok.

c. Transaksi dengan Pihak Berelasi

Orang atau entitas dikategorikan sebagai pihak berelasi Perusahaan apabila memenuhi definisi pihak berelasi berdasarkan PSAK No. 224 "Pengungkapan Pihak-pihak Berelasi".

Pihak-pihak berelasi adalah orang atau entitas yang terkait dengan Perusahaan (Entitas Pelapor).

1. Orang atau anggota keluarga terdekat mempunyai relasi dengan entitas pelapor jika orang tersebut:
 - a. Memiliki pengendalian atau pengendalian bersama atas entitas pelapor;
 - b. Memiliki pengaruh signifikan atas entitas pelapor; atau
 - c. Personil manajemen kunci entitas pelapor atau entitas induk entitas pelapor.

2. MATERIAL ACCOUNTING POLICIES
INFORMATION (continued)

b. Changes to the Statement of Financial Accounting Standards ("PSAK") and Interpretation of the Statement of Financial Accounting Standards ("ISAK")

In the current year, the Company has applied a number of amendments to PSAK that are relevant and effective for accounting period beginning on or after January 1, 2024. The adoption of these amendments to PSAK does not result in changes to the Company's accounting policies and has no material effect on the amounts reported for the current or prior years.

- i. PSAK 201 (amendment) Presentation of Financial Statements: Non-current Liabilities with Covenants;
- ii. PSAK 116 (amendment) Lease : Arrange the subsequent measurement of transactions and leaseback.
- iii. PSAK 207: Cash Flow Statement and PSAK 107: Financial Instruments: supplier financing arrangements.

c. Transaction with Related Parties

A person or entity is considered a related party of the Company if it meets the definition of a related party in PSAK No. 224 "Related Party Disclosures".

Related parties are people or entities related to the Company (Reporting Entity).

1. A person or immediate family member has a relationship with the reporting entity if that person:
 - a. Have control or joint control over the reporting entity;
 - b. Has significant influence over the reporting entity; or
 - c. Key management personnel of the reporting entity or the parent of the reporting entity.

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA
31 DESEMBER 2024 DAN 2023

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
DECEMBER 31, 2024 AND 2023

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI
MATERIAL (lanjutan)

c. Transaksi dengan Pihak Berelasi (lanjutan)

2. Suatu entitas berelasi dengan entitas pelapor jika memenuhi salah satu hal berikut:

- a. Entitas dan entitas pelapor adalah anggota dari kelompok usaha yang sama (artinya entitas induk, dan berikutnya terkait dengan entitas lain);
- b. Satu entitas adalah entitas asosiasi atau ventura bersama dari entitas lain (atau entitas asosiasi atau ventura bersama yang merupakan anggota suatu kelompok usaha, yang mana entitas lain tersebut adalah anggotanya);
- c. Kedua entitas tersebut adalah ventura bersama dari pihak ketiga yang sama;
- d. Satu entitas adalah ventura bersama dari entitas ketiga dan entitas yang lain adalah entitas asosiasi dari entitas ketiga;
- e. Entitas tersebut adalah suatu program imbalan pasca kerja untuk imbalan kerja dari salah satu entitas pelapor atau entitas yang terkait dengan entitas pelapor. Jika entitas pelapor adalah entitas yang menyelenggarakan program tersebut, maka entitas sponsor juga berelasi dengan entitas pelapor;
- f. Entitas yang dikendalikan atau dikendalikan bersama oleh orang yang diidentifikasi dalam huruf a;
- g. Orang yang diidentifikasi dalam huruf (1) (a) memiliki pengaruh signifikan atas entitas atau personil manajemen kunci entitas (atau entitas induk dari entitas);
- h. Entitas, atau anggota dari kelompok yang mana entitas merupakan bagian dari kelompok tersebut, menyediakan jasa personil manajemen kunci kepada entitas pelapor atau kepada entitas induk dari entitas pelapor.

Semua transaksi signifikan dengan pihak berelasi telah diungkapkan dalam laporan keuangan (Catatan 36).

d. Kas dan Setara Kas

Kas terdiri dari kas dan bank. Setara kas adalah semua investasi yang bersifat jangka pendek dan sangat likuid yang dapat segera dikonversikan menjadi kas dengan jatuh tempo dalam waktu 3 (tiga) bulan atau kurang sejak tanggal penempatannya, dan yang tidak dijaminan serta tidak dibatasi pencairannya.

2. MATERIAL ACCOUNTING POLICIES
INFORMATION (continued)

c. Transaction with Related Parties (continued)

2. An entity is related to a reporting entity if one of the following conditions is met:

- a. The entity and the reporting entity are members of the same business group (meaning the parent entity, and subsequently related to another entity);
- b. One entity is an associate or joint venture of another entity (or an associate or joint venture that is a member of a business group, of which the other entity is a member);
- c. The two entities are joint ventures of the same third party;
- d. One entity is a joint venture of a third entity and the other entity is an associate of a third entity;
- e. The entity is a post-employment benefit plan for employee benefits of either the reporting entity or an entity related to the reporting entity. If the reporting entity is the entity that administers the program, the sponsoring entity is also related to the reporting entity;
- f. The entity is controlled or jointly controlled by the person identified in letter a;
- g. The person identified in (1)(a) has significant influence over the entity or the key management personnel of the entity (or a parent of the entity);
- h. The entity, or a member of a group to which the entity is a part, provides key management personnel services to the reporting entity or to the parent of the reporting entity.

All significant transactions with related parties are disclosed in the financial statements (Note 36).

d. Cash and Cash Equivalents

Cash consists of cash on hand and in banks. Cash equivalents are short-term, highly liquid investments that are readily convertible to known amounts of cash with original maturities of 3 (three) months or less from the date of placements, and which are not used as collateral and are not restricted.

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA
31 DESEMBER 2024 DAN 2023

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
DECEMBER 31, 2024 AND 2023

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI
MATERIAL (lanjutan)

e. Instrumen Keuangan

Perusahaan menerapkan PSAK No. 109, Instrumen Keuangan, Instrumen Keuangan: Pengakuan dan Pengukuran, mengenai pengaturan instrumen keuangan terkait klasifikasi dan pengukuran, penurunan nilai atas instrumen keuangan dan akuntansi lindung nilai.

Perusahaan memiliki instrumen keuangan dalam kategori aset keuangan pada biaya perolehan diamortisasi dan liabilitas keuangan pada biaya perolehan di amortisasi. Oleh karena itu, kebijakan akuntansi terkait dengan instrumen keuangan dalam kategori aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui penghasilan komprehensif lain dan aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laba rugi serta liabilitas keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laba rugi atau melalui penghasilan komprehensif lainnya tidak diungkapkan.

Aset Keuangan

Perusahaan mengklasifikasikan aset keuangan sesuai dengan PSAK No. 109, Instrumen Keuangan, sehingga setelah pengakuan awal aset keuangan diukur pada biaya perolehan diamortisasi, nilai wajar melalui penghasilan komprehensif lain atau nilai wajar melalui laba rugi, dengan menggunakan dua dasar, yaitu:

- Model bisnis Perusahaan dalam mengelola aset keuangan; dan
- Karakteristik arus kas kontraktual dari aset keuangan.

Aset keuangan diukur pada nilai wajar melalui penghasilan komprehensif lain jika memenuhi kondisi sebagai berikut:

- Aset keuangan dikelola dalam model bisnis yang bertujuan untuk mendapatkan arus kas kontraktual dan menjual aset keuangan; dan
- Persyaratan kontraktual dari aset keuangan tersebut memenuhi kriteria SPPI.

2. MATERIAL ACCOUNTING POLICIES
INFORMATION (continued)

e. Financial Instruments

The Company has applied PSAK No. 109, Financial Instruments: Recognition and Measurement, which set the requirements in classification and measurement, impairment in value of financial assets and hedging accounting.

The Company has financial instruments in the financial asset category at amortized acquisition costs and financial liabilities at amortized acquisition costs. Therefore, accounting policies related to financial instruments in the category of financial assets measured at fair value through other comprehensive income and financial assets measured at fair value through profit and loss and financial liabilities measured at fair value through profit and loss or through other comprehensive income are not disclosed.

Financial Assets

The Company classifies its financial assets in accordance with PSAK No. 109, Financial Instruments, that classifies financial assets as subsequently measured at amortized cost, fair value through comprehensive income or fair value through profit or loss, on the basis of both:

- The Company's business model for managing the financial assets; and*
- The contractual cash flow characteristics of the financial statements.*

Financial assets are measured at fair value through other comprehensive income if they meet the following conditions:

- Financial assets are managed in a business model that aims to obtain contractual cash flow and sell financial assets; and*
- The contractual requirements of the financial assets meet the SPPI criteria.*

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA
31 DESEMBER 2024 DAN 2023
 (Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
DECEMBER 31, 2024 AND 2023
 (Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI
MATERIAL (lanjutan)

e. Instrumen Keuangan (lanjutan)

Aset Keuangan pada biaya perolehan diamortisasi

Aset keuangan diukur pada biaya perolehan diamortisasi jika kedua kondisi berikut terpenuhi:

- Aset keuangan dikelola dalam model bisnis yang bertujuan untuk memiliki aset keuangan dalam rangka mendapatkan arus kas kontraktual; dan
- Persyaratan kontraktual dari aset keuangan menghasilkan arus kas pada tanggal tertentu yang semata-mata dari pembayaran pokok dan bunga dari jumlah pokok terutang.

Aset keuangan pada biaya perolehan diamortisasi diukur pada jumlah yang diakui saat pengakuan awal dikurangi pembayaran pokok, ditambah atau dikurangi dengan amortisasi kumulatif menggunakan metode suku bunga efektif yang dihitung dari selisih antara nilai awal dan nilai jatuh temponya dan dikurangi dengan cadangan kerugian penurunan nilai.

Pada tanggal 31 Desember 2024, kategori ini meliputi kas dan setara kas, investasi, piutang hasil investasi, piutang penjaminan ulang, piutang penjaminan bersama, aset penjaminan ulang, deposito yang dibatasi penggunaannya yang dimiliki oleh Perusahaan.

Liabilitas Keuangan dan Instrumen Ekuitas

Tidak terdapat perubahan signifikan dalam klasifikasi dan pengukuran liabilitas keuangan. Liabilitas keuangan dalam lingkup PSAK No. 109 diklasifikasikan sebagai berikut: (i) liabilitas keuangan yang diukur dengan biaya diamortisasi, (ii) liabilitas keuangan yang diukur dengan nilai wajar melalui laba rugi atau melalui penghasilan komprehensif lain. Perusahaan menentukan klasifikasi liabilitas keuangan pada saat pengakuan awal.

Liabilitas keuangan yang diukur pada biaya perolehan diamortisasi

Liabilitas keuangan pada biaya perolehan diamortisasi diukur pada jumlah yang diakui saat pengakuan awal dikurangi pembayaran pokok, ditambah atau dikurangi dengan amortisasi kumulatif menggunakan metode suku bunga efektif yang dihitung dari selisih antara nilai awal dan nilai jatuh temponya.

2. MATERIAL ACCOUNTING POLICIES
INFORMATION (continued)

e. Financial Instruments (continued)

Financial Assets on amortized acquisition costs

A financial asset shall be measured at amortized cost if both of the following conditions are met:

- The financial asset is held within a business model whose objective is to hold financial assets in order to collect contractual cash flows; and
- The contractual terms of the financial assets give rise on specified dates to cash flows that are solely payments of principal and interest on the principal amount outstanding.

Financial assets at amortized acquisition costs are measured at the amount recognized at the time of initial recognition minus principal payments, plus or minus cumulative amortization using the effective interest rate metric calculated from the difference between the initial value and its maturity value and subtracted from the impairment loss reserve.

As of December 31, 2024, this category includes cash and cash equivalents, investments, investment proceeds receivables, re-guaranteed receivables, co-guaranteed receivables, re-collateralized assets, and restricted deposits owned by the Company.

Financial Liabilities and Equity Instrument

There are no significant changes in classification and measurement of financial liabilities. Financial liabilities within the scope of PSAK No. 109 are classified as follows: (i) financial liabilities at amortized cost, (ii) financial liabilities at fair value through profit and loss (FVTPL) or other comprehensive income (FVOCI). The Company determines the classification of its financial liabilities at initial recognition.

Financial liabilities at amortized cost

Financial liabilities at amortized cost are measured at the amount recognized at initial recognition less principal payments, plus or minus the cumulative amortization using the effective interest rate method, which is calculated from the difference between the initial value and the maturity value.

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA
31 DESEMBER 2024 DAN 2023
 (Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
DECEMBER 31, 2024 AND 2023
 (Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI
MATERIAL (lanjutan)

e. Instrumen Keuangan (lanjutan)

Liabilitas keuangan yang diukur pada biaya perolehan diamortisasi (lanjutan)

Kategori ini meliputi utang penjaminan ulang, utang penjaminan bersama, beban akrual, cadangan klaim, liabilitas lain-lain dalam penyelesaian yang dimiliki oleh Perusahaan.

Saling Hapus Instrumen Keuangan

Aset keuangan dan liabilitas keuangan saling hapus dan nilai bersihnya disajikan dalam laporan posisi keuangan jika, dan hanya jika, Perusahaan saat ini memiliki hak yang berkekuatan hukum untuk melakukan saling hapus atas jumlah yang telah diakui tersebut dan berniat untuk menyelesaikan secara neto atau untuk merealisasikan aset dan menyelesaikan liabilitasnya secara simultan.

Reklasifikasi Aset Keuangan

Aset keuangan dan liabilitas keuangan saling hapus dan nilai bersihnya disajikan dalam laporan posisi keuangan jika, dan hanya jika, Perusahaan saat ini memiliki hak yang berkekuatan hukum untuk melakukan saling hapus atas jumlah yang telah diakui tersebut dan berniat untuk menyelesaikan secara neto atau untuk merealisasikan aset dan menyelesaikan liabilitasnya secara simultan.

Penurunan Nilai Aset Keuangan

Pada setiap periode pelaporan, Perusahaan menilai apakah risiko kredit dari instrumen keuangan telah meningkat secara signifikan sejak pengakuan awal. Ketika melakukan penilaian, Perusahaan menggunakan perubahan atas risiko gagal bayar yang terjadi sepanjang perkiraan usia instrumen keuangan daripada perubahan atas jumlah kerugian kredit ekspektasian.

Dalam melakukan penilaian, Perusahaan membandingkan antara risiko gagal bayar yang terjadi atas instrumen keuangan pada saat periode pelaporan dengan risiko gagal bayar yang terjadi atas instrumen keuangan pada saat pengakuan awal dan mempertimbangkan kewajaran serta ketersediaan informasi, yang tersedia tanpa biaya atau usaha pada saat tanggal pelaporan terkait dengan kejadian masa lalu, kondisi terkini dan perkiraan atas kondisi ekonomi di masa depan, yang mengindikasikan kenaikan risiko kredit sejak pengakuan awal.

2. MATERIAL ACCOUNTING POLICIES
INFORMATION (continued)

e. Financial Instruments (continued)

Financial liabilities at amortized cost (continued)

This category includes reguarantee payables, joint underwriting payables, accrued expenses, reserves for claims, and other liabilities in progress owned by the Company.

Delete Financial Instruments

Financial assets and liabilities are offset and the net amount is reported in the statement of financial position if, and only if, there is a currently enforceable right to offset the recognized amounts and there is intention to settle on a net basis, or to realize the asset and settle the liability simultaneously.

Reclassification of Financial Instruments

Financial assets and financial liabilities are mutually exclusive and their net value is presented in the statement of financial position if, and only if, the Company currently has the legal force to make a mutual write-off of such recognized amount and intends to settle it on a net basis or to realize the asset and settle its liabilities simultaneously.

Impairment of Financial Assets

At each reporting date, the Company assess whether the credit risk on a financial instrument has increased significantly since initial recognition. When making the assessment, the Company uses the change in the risk of a default occurring over the expected life of the financial instrument instead of the change in the amount of expected credit losses.

To make that assessment, the Company compares the risk of a default occurring on the financial instrument as at the reporting date with the risk of a default occurring on the financial instrument as at the date of initial recognition and consider reasonable and supportable information, that is available without undue cost or effort at the reporting date about past events, current conditions and forecasts of future economic conditions, that is indicative of significant increases in credit risk since initial recognition.

2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI
MATERIAL (lanjutan)

e. Instrumen Keuangan (lanjutan)

Penghentian Pengakuan Aset dan Liabilitas

1) Aset Keuangan

Aset keuangan (atau bagian dari kelompok aset keuangan serupa) dihentikan pengakuannya jika:

- Hak kontraktual atas arus kas yang berasal dari aset keuangan tersebut berakhir;
- Perusahaan tetap memiliki hak untuk menerima arus kas dari aset keuangan tersebut, namun juga menanggung liabilitas kontraktual untuk membayar kepada pihak ketiga atas arus kas yang diterima tersebut secara penuh tanpa adanya penundaan yang signifikan berdasarkan suatu kesepakatan; atau
- Perusahaan telah mentransfer haknya untuk menerima arus kas dari aset keuangan dan (i) telah mentransfer secara substansial seluruh risiko dan manfaat atas aset keuangan, atau (ii) secara substansial tidak mentransfer atau tidak memiliki seluruh risiko dan manfaat atas aset keuangan, namun telah mentransfer pengendalian atas aset keuangan tersebut.

2) Liabilitas Keuangan

Liabilitas keuangan dihentikan pengakuannya jika liabilitas keuangan tersebut berakhir, dibatalkan, atau telah kedaluwarsa.

f. Pengukuran Nilai Wajar

Pengukuran nilai wajar didasarkan pada asumsi bahwa transaksi untuk menjual aset atau mengalihkan liabilitas akan terjadi:

- di pasar utama untuk aset atau liabilitas tersebut atau;
- di pasar utama untuk aset atau liabilitas tersebut atau;
- jika tidak terdapat pasar utama, di pasar yang paling menguntungkan untuk aset atau liabilitas tersebut.

Perusahaan harus memiliki akses ke pasar utama atau pasar yang paling menguntungkan pada tanggal pengukuran.

2. MATERIAL ACCOUNTING POLICIES
INFORMATION (continued)

e. Financial Instruments (continued)

Derecognition of Financial Assets and Liabilities

1) Financial Assets

Financial asset (or, where applicable, a part of a financial asset or part of a group of similar financial assets) is derecognized when:

- The right to receive cash flows from the asset has expired;
- The Company retains the right to receive cash flows from the asset, but has assumed a contractual obligation to pay them in full without material delay to a third party under a "passthrough" arrangement; or
- The Company has transferred its right to receive cash flows from financial assets and (i) has transferred substantially all risks and benefits to the financial assets, or (ii) has not substantially transferred or does not have all the risks and benefits of the financial assets, but has transferred control of such financial assets..

2) Financial Liabilities

A financial liability is derecognized when the obligation under the contract is discharged, cancelled or has expired.

f. Fair Value Measurement

The fair value measurement is based on the presumption that the transaction to sell the asset or transfer the liability takes place either:

- in the principal market for the asset or liability or;
- in the principal market for the asset or liability or;
- in the absence of a principal market, in the most advantageous market for the asset or liability.

The Company must have access to the principal or the most advantageous market at the measurement date.

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA
31 DESEMBER 2024 DAN 2023

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
DECEMBER 31, 2024 AND 2023

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI
MATERIAL (lanjutan)

f. Pengukuran Nilai Wajar (lanjutan)

Nilai wajar aset atau liabilitas diukur menggunakan asumsi yang akan digunakan pelaku pasar ketika menentukan harga aset atau liabilitas tersebut, dengan asumsi bahwa pelaku pasar bertindak dalam kepentingan ekonomi terbaiknya.

Ketika Perusahaan menggunakan teknik penilaian, maka Perusahaan memaksimalkan penggunaan input yang dapat diobservasi yang relevan dan meminimalkan penggunaan input yang tidak dapat diobservasi.

Seluruh aset dan liabilitas yang mana nilai wajar aset atau liabilitas tersebut diukur atau diungkapkan, dikategorikan dalam hirarki nilai wajar sebagai berikut:

- Level 1 - harga kuotasian (tanpa penyesuaian) di pasar aktif untuk aset atau liabilitas yang identik;
- Level 2 - teknik penilaian dimana level input terendah yang signifikan terhadap pengukuran nilai wajar dapat diobservasi, baik secara langsung maupun tidak langsung;
- Level 3 - teknik penilaian dimana level input terendah yang signifikan terhadap pengukuran nilai wajar tidak dapat diobservasi.

Untuk aset dan liabilitas yang diukur pada nilai wajar secara berulang dalam laporan keuangan, maka Perusahaan menentukan apakah telah terjadi transfer di antara level hirarki dengan menilai kembali pengkategorian level nilai wajar pada setiap akhir periode pelaporan.

g. Biaya Dibayar Di Muka

Biaya dibayar dimuka diamortisasi selama masa manfaat masing-masing biaya dengan menggunakan metode garis lurus, kecuali untuk biaya dibayar di muka *fee based* yang diamortisir secara sistematis sesuai pola pengakuan imbal jasa penjaminan.

2. MATERIAL ACCOUNTING POLICIES
INFORMATION (continued)

f. Fair Value Measurement (continued)

The fair value of an asset or a liability is measured using the assumptions that market participants would use when pricing the asset or liability, assuming that market participants act in their economic best interest.

When the Company uses valuation techniques, it maximizes the use of relevant observable inputs and minimizing the use of unobservable inputs.

All assets and liabilities for which fair value is measured or disclosed in the financial statements are categorized within the fair value hierarchy as follows:

- *Level 1 - Quoted (unadjusted) market prices in active markets for identical assets or liabilities;*
- *Level 2 - Valuation techniques for which the lowest level input that is significant to the fair value measurement is directly or indirectly observable;*
- *Level 3 - Valuation techniques for which the lowest level input that is significant to the fair value measurement is unobservable.*

For assets and liabilities that are recognized in the financial statements on a recurring basis, the Company determines whether there are transfers between levels in the hierarchy by re-assessing categorization at the end of each reporting period.

g. Prepaid Expenses

Prepaid expenses are amortized over their beneficial or contract periods using the straight-line method, except for prepaid expenses of fee based which are amortized on a systematic basis according to the pattern of recognition of guarantee fee.

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA
31 DESEMBER 2024 DAN 2023
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
DECEMBER 31, 2024 AND 2023
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI
MATERIAL (lanjutan)

h. Aset Tetap

Aset tetap dinyatakan berdasarkan biaya perolehan, tetapi tidak termasuk biaya perawatan sehari-hari, dikurangi akumulasi penyusutan dan akumulasi rugi penurunan nilai, jika ada.

Aset Tetap	Tahun/ Year
Renovasi dan partisi	3 tahun/year
Kendaraan	3 tahun/year
Inventaris	3 tahun/year

Biaya perolehan awal aset tetap meliputi harga perolehan, termasuk bea impor dan pajak pembelian yang tidak boleh dikreditkan dan biaya-biaya yang dapat diatribusikan secara langsung untuk membawa aset ke lokasi dan kondisi yang diinginkan sesuai dengan tujuan penggunaan yang ditetapkan.

Beban-beban yang timbul setelah aset tetap digunakan, seperti beban perbaikan dan pemeliharaan, dibebankan ke laba rugi pada saat terjadinya. Apabila beban-beban tersebut menimbulkan peningkatan manfaat ekonomis di masa datang dari penggunaan aset tetap tersebut yang dapat melebihi kinerja normalnya, maka beban-beban tersebut dikapitalisasi sebagai tambahan biaya perolehan aset tetap.

i. Penurunan Nilai Aset Non-Keuangan

Pada setiap akhir periode pelaporan tahunan, Perusahaan menelaah apakah terdapat indikasi suatu aset mengalami penurunan nilai.

Jika terdapat indikasi tersebut atau pada saat uji tahunan penurunan nilai aset perlu dilakukan, maka Perusahaan membuat estimasi jumlah terpulihkan aset tersebut.

Pada setiap akhir periode pelaporan tahunan, Perusahaan menelaah apakah terdapat indikasi suatu aset mengalami penurunan nilai. Jika terdapat indikasi tersebut atau pada saat uji tahunan penurunan nilai aset perlu dilakukan, maka Perusahaan membuat estimasi jumlah terpulihkan aset tersebut.

2. MATERIAL ACCOUNTING POLICIES
INFORMATION (continued)

h. Fixed Assets

Property and equipment are carried at cost, excluding day-to-day servicing, less accumulated depreciation and any impairment in value.

Fixed Assets
Renovation and partitioning
Vehicle
Inventory

The initial cost of property and equipment consists of its purchase price, including import duties and taxes and any directly attributable costs in bringing the property and equipment to its working condition and location for its intended use.

Expenses incurred after fixed assets are used, such as repair and maintenance expenses, are charged to profit and loss at the time of occurrence. If these expenses cause an increase in future economic benefits from the use of fixed assets that may exceed their normal performance, they are capitalized in addition to the cost of acquiring fixed assets.

i. Impairment of Non-Financial Assets

The Company assesses at each annual reporting period whether there is an indication that an asset may be impaired.

If any such indication exists, or when annual impairment testing for an asset is required, the Company makes an estimate of the asset's recoverable amount.

The Company assesses at each annual reporting period whether there is an indication that an asset may be impaired. If any such indication exists, or when annual impairment testing for an asset is required, the Company makes an estimate of the asset's recoverable amount.

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA
31 DESEMBER 2024 DAN 2023
 (Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
DECEMBER 31, 2024 AND 2023
 (Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI
MATERIAL (lanjutan)

i. Penurunan Nilai Aset Non-Keuangan

Jika nilai tercatat aset lebih besar daripada nilai terpulihkannya, maka aset tersebut dinyatakan mengalami penurunan nilai dan rugi penurunan nilai diakui dalam laba rugi. Dalam menghitung nilai pakai, estimasi arus kas masa depan bersih didiskontokan ke nilai kini dengan menggunakan tingkat diskonto sebelum pajak yang mencerminkan penilaian pasar kini dari nilai waktu uang dan risiko spesifik atas aset.

Penelaahan dilakukan pada akhir setiap periode pelaporan tahunan untuk mengetahui apakah terdapat indikasi bahwa rugi penurunan nilai aset yang telah diakui dalam periode sebelumnya mungkin tidak ada lagi atau mungkin telah menurun. Jika indikasi dimaksud ditemukan, maka Perusahaan mengestimasi jumlah terpulihkan aset tersebut.

Kerugian penurunan nilai yang diakui dalam periode sebelumnya akan dipulihkan apabila nilai tercatat aset tidak melebihi jumlah terpulihkannya maupun nilai tercatat neto setelah penyusutan, seandainya tidak ada rugi penurunan nilai yang telah diakui untuk aset tersebut pada tahun-tahun sebelumnya. Setelah pemulihan tersebut, penyusutan aset tersebut disesuaikan di periode mendatang untuk mengalokasikan nilai tercatat aset yang direvisi, dikurangi nilai sisanya, dengan dasar yang sistematis selama sisa umur manfaatnya.

j. Pengakuan Pendapatan Imbal Jasa Penjaminan

Perusahaan menerapkan PSAK No. 115 yang mensyaratkan pengakuan pendapatan harus memenuhi 5 langkah analisa sebagai berikut:

1. Identifikasi kontrak dengan pelanggan;
2. Identifikasi kewajiban pelaksanaan dalam kontrak. Kewajiban pelaksanaan merupakan janji-janji dalam kontrak untuk menyerahkan barang atau jasa yang memiliki karakteristik berbeda ke pelanggan;

2. MATERIAL ACCOUNTING POLICIES
INFORMATION (continued)

i. Impairment of Non-Financial Assets

Where the carrying amount of an asset exceeds its recoverable amount, the asset is considered impaired and impairment losses are recognized in profit or loss. In assessing the value in use, the estimated net future cash flows are discounted to their present value using a pretax discount rate that reflects current market assessments of the time value of money and the risks specific to the asset.

An assessment is made at each annual reporting period as to whether there is any indication that previously recognized impairment losses recognized for an asset may no longer exist or may have decreased. If such indication exists, the recoverable amount is estimated.

A previously recognized impairment loss for an asset is reversed in profit or loss to the extent that the carrying amount of the assets does not exceed its recoverable amount nor exceed the carrying amount that would have been determined, net of depreciation, had no impairment loss been recognized for the asset in prior years. After such a reversal, the depreciation charge on the said asset is adjusted in future periods to allocate the asset's revised carrying amount, less any residual value, on a systematic basis over its remaining useful life.

j. Recognition Guarantee Revenue

The Company has applied PSAK No. 115, which requires revenue recognition to fulfill 5 steps of assessment:

1. *Identify contracts with a customer;*
2. *Identify the performance obligations in the contract. Performance obligations are promises in a contract to transfer to a customer goods or services that are distinct;*

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA
31 DESEMBER 2024 DAN 2023

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
DECEMBER 31, 2024 AND 2023

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI
MATERIAL (lanjutan)

j. Pengakuan Pendapatan Imbal Jasa
Penjaminan (lanjutan)

3. Penetapan harga transaksi. Harga transaksi merupakan jumlah imbalan yang berhak diperoleh suatu entitas sebagai kompensasi atas diteruskannya barang atau jasa yang dijanjikan ke pelanggan. Jika imbalan yang dijanjikan di kontrak mengandung suatu jumlah yang bersifat variabel, maka Perusahaan membuat estimasi jumlah imbalan tersebut sebesar jumlah yang diharapkan berhak diterima atas diteruskannya barang atau jasa yang dijanjikan ke pelanggan dikurangi dengan estimasi jumlah jaminan kinerja jasa yang akan dibayarkan selama periode kontrak;
4. Alokasi harga transaksi ke setiap kewajiban pelaksanaan dengan menggunakan dasar harga jual berdiri sendiri relatif dari setiap barang atau jasa berbeda yang dijanjikan di kontrak. Ketika tidak dapat diamati secara langsung, harga jual berdiri sendiri relatif diperkirakan berdasarkan biaya yang diharapkan ditambah marjin;
5. Pengakuan pendapatan ketika kewajiban pelaksanaan telah dipenuhi dengan menyerahkan barang atau jasa yang dijanjikan ke pelanggan (ketika pelanggan telah memiliki pengendalian atas barang atau jasa tersebut).

Kewajiban pelaksanaan dapat dipenuhi dengan 2 cara, yakni:

- a. Suatu titik waktu (umumnya janji untuk menyerahkan barang ke pelanggan); atau
- b. Suatu periode waktu (umumnya janji untuk menyerahkan jasa ke (pelanggan). Untuk kewajiban pelaksanaan yang dipenuhi dalam suatu periode waktu, Perusahaan memilih ukuran penyelesaian yang sesuai untuk penentuan jumlah pendapatan yang harus diakui karena telah terpenuhinya kewajiban pelaksanaan.

Imbal jasa penjaminan ditentukan berdasarkan hasil dari identifikasi hak dan kewajiban pelaksanaan dalam kontrak.

Dalam perspektif bisnis penjaminan, hak dan kewajiban dimaksud merupakan risiko yang akan dan telah dialihkan sesuai dengan yang dinyatakan dalam kontrak. Kontrak dimaksud memiliki jangka waktu pelaksanaan, maka dari itu kewajiban pelaksanaan entitas diukur berdasarkan risiko yang akan dan telah dilepas sepanjang kontrak berlaku.

2. MATERIAL ACCOUNTING POLICIES
INFORMATION (continued)

j. Recognition Guarantee Revenue
(continued)

3. Determine the transaction price. Transaction price is the amount of consideration to which an entity expects to be entitled in exchange for transferring promised goods or services to a customer. If the consideration promised in a contract includes a variable amount, the Company estimates the amount of consideration to which it expects to be entitled in exchange for transferring the promised goods or services to a customer less the estimated amount of service level guarantee which will be paid during the contract period;
4. Allocate the transaction price to each performance obligation on the basis of the relative stand-alone selling prices of each distinct goods or services promised in the contract. Where these are not directly observable, the relative stand-alone selling price are estimated based on expected cost plus margin;
5. Recognize revenue when performance obligation is satisfied by transferring a promised goods or services to a customer (which is when the customer obtains control of that goods or services).

Implementation obligations can be fulfilled in 2 ways, namely:

- a. A point in time (typically for promises to transfer goods to a customer); or
- b. Over time (typically for promises to transfer services to a customer). For a performance obligation satisfied over time, the Company selects an appropriate measure of progress to determine the amount of revenue that should be recognized as the performance obligation is satisfied.

The amount of the guarantee fee is determined based on the results of the identification of performance rights and obligations in the contract.

In the underwriting business perspective, these rights and obligations are risks that will and have been transferred as stated in the contract. The contract in question has a performance period, therefore the entity's obligation to perform is measured based on the risks that will be disposed of as long as the contract is valid.

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA
31 DESEMBER 2024 DAN 2023

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
DECEMBER 31, 2024 AND 2023

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI
MATERIAL (lanjutan)

j. Pengakuan Pendapatan Imbal Jasa Peminjaman (lanjutan)

Pendapatan imbal jasa penjaminan diakui sejak bulan sertifikat penjaminan diterbitkan dan diamortisasi berdasarkan metode jumlah angka tahun sepanjang jangka waktu penjaminan.

Biaya atas perolehan kontrak diakui sebagai biaya inkremental. Biaya tersebut secara eksplisit dibebankan kepada pelanggan, yang diamortisir secara sistematis sesuai pola pengakuan imbal jasa penjaminan.

Imbal jasa penjaminan atas resiko yang dialihkan ke penjamin ulang diakui sebagai beban premi penjaminan ulang yang diakui sesuai pola pengakuan imbal jasa penjaminan. Komisi diterima dari penjamin ulang diakui sebagai pendapatan komisi pada saat resiko dialihkan. Penerimaan dari pelanggan atas resiko yang belum terealisasi diakui sebagai pendapatan ditangguhkan.

k. Beban Klaim

Estimasi atas klaim yang terjadi baik sudah dilaporkan maupun belum dilaporkan diakui sebagai cadangan klaim. Pengukuran cadangan klaim mengacu pada konsep perhitungan penurunan nilai dalam PSAK 109 instrumen keuangan yang dihitung dengan melakukan estimasi variabel makro yang berkorelasi dengan probabilitas klaim dan didasari total saldo penjaminan bruto. Estimasi klaim atas risiko yang dialihkan ke penjaminan ulang diakui sebagai aset penjaminan ulang dan diukur dengan pola pembentukan cadangan klaim yang didasari dari selisih antara total saldo penjaminan bruto dan total saldo penjaminan neto.

Perubahan jumlah utang klaim, sebagai akibat proses penelaahan lebih lanjut dan perbedaan antara jumlah utang klaim dengan klaim yang dibayarkan, diakui dalam laporan laba rugi pada tahun terjadinya perubahan.

Hak subrogasi atas klaim diakui sebagai pendapatan subrogasi pada saat hak subrogasi dapat direalisasi.

2. MATERIAL ACCOUNTING POLICIES
INFORMATION (continued)

j. Guarantee Fee Revenue Recognition (continued)

Guarantee fee is recognized based upon the issuance of guarantee certificate and amortized based on sum of the year digits method over the term of the guarantee.

The cost of obtaining the contract are recognized as incremental cost. The cost are explicitly charged to the customer, which are systematically amortized according to the pattern of recognition of the guarantee fee.

Guarantee fee for the risk transferred to the reguaranteed is recognized as re-guarantee premium expense in accordance with the pattern of guarantee fee recognition. Commission received from the re- guaranteed is recognized as commission income when the risk is transferred. Receipt from costumers for unrealized risk are recognized as deferred income.

k. Claim Expense

The estimated of claim incurred and reported and claim incurred but not yet reported are recognized as claim reserved. Measurement of claim reserved refers to the concept of impairment calculating as in PSAK 109: Financial Instrument that is calculated by estimating macro variables that are correlated with the probability of claims and based on the total gross balance of the guarantor. Estimated claims for risk transferred to reinsurance are recognized as re-guarantor assets and are measured using the pattern of reserves for claims based on the difference between the total gross guarantee balance and the total net guarantee balance.

Changes in the amount of debt claims arising from the result of a further review process and the difference between the amount of debt claim and claims paid are recognized in the profit or loss at the year of change.

Subrogation risk on claims are recognized as subrogation income when subrogation rights can be realized.

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA
31 DESEMBER 2024 DAN 2023

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
DECEMBER 31, 2024 AND 2023

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI
MATERIAL (lanjutan)

I. Imbalan Kerja

Imbalan Kerja Jangka Pendek

Imbalan kerja jangka pendek diakui ketika pekerja telah memberikan jasanya dalam suatu periode akuntansi, sebesar jumlah tidak terdiskonto dari imbalan kerja jangka pendek yang diharapkan akan dibayar sebagai imbalan atas jasa tersebut.

Imbalan kerja jangka pendek mencakup antara lain upah, gaji, bonus dan insentif.

Imbalan Pasca Kerja

Perusahaan memiliki program imbalan pasti dan iuran pasti.

Kewajiban imbalan pasca kerja merupakan nilai kini kewajiban imbalan pasti pada tanggal laporan posisi keuangan dikurangi dengan nilai wajar aset program. Kewajiban imbalan pasti dihitung sekali setahun oleh aktuaris independen dengan menggunakan metode *projected unit credit*.

Nilai kini kewajiban imbalan pasti ditentukan dengan mendiskontokan estimasi arus kas masa depan dengan menggunakan tingkat bunga obligasi pemerintah jangka panjang pada tanggal laporan posisi keuangan dalam mata uang Rupiah sesuai dengan mata uang di mana imbalan tersebut akan dibayarkan dan yang memiliki jangka waktu yang sama dengan kewajiban imbalan pensiun yang bersangkutan.

Perusahaan diharuskan menyediakan imbalan pensiun minimum yang diatur dalam UU Cipta Kerja (UUCK) No. 11/2020 yang merupakan kewajiban imbalan kerja. Jika imbalan pensiun sesuai dengan UUCK No. 11/2020 lebih besar dari program pensiun yang ada, selisih tersebut diakui sebagai bagian dari kewajiban imbalan pensiun.

2. MATERIAL ACCOUNTING POLICIES
INFORMATION (continued)

I. Employee Benefits

Short-term Employee Benefits

Short-term employee benefits are recognized at its undiscounted amount as a liability after deducting any amount already paid in the statement of financial position and as an expense in profit or loss.

Short term employee benefits include such as wages, salaries, bonus and incentive.

Post-Employment Benefits

The Company has defined benefit and defined contribution pension plans.

The post-employment benefit obligation is the present value of the defined benefit obligation at the statements of financial position date less the fair value of plan assets. The defined benefit obligation is calculated annually by independent actuary using the projected unit credit method.

The present value of the defined benefit obligation is determined by discounting the estimated future cash outflows using the yield at the statements of financial position date of long-term government bonds denominated in Rupiah in which the benefits will be paid and that have terms to maturity similar to the related pension benefit obligation.

The Company are required to provide a minimum pension benefit as stipulated in the Job Creation Law No. 11/2020 which represents an underlying defined benefit obligation. If the pension benefits based on Job Creation Law No. 11/2020 are higher than those based on the existing pension plan, the difference is recorded as part of the pension benefits obligation.

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA
31 DESEMBER 2024 DAN 2023
 (Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
DECEMBER 31, 2024 AND 2023
 (Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI
MATERIAL (lanjutan)

I. Imbalan Kerja (lanjutan)

Imbalan Pasca Kerja (lanjutan)

Perusahaan juga mencatat kewajiban sesuai dengan Peraturan Pemerintah Republik Indonesia No. 35 tahun 2021 tanggal 2 Februari 2021 tentang "PKWT, Alih Daya, Waktu Kerja dan Waktu Istirahat dan Pemutusan Hubungan Kerja".

Keuntungan dan kerugian aktuarial yang timbul dari penyesuaian dan perubahan dalam asumsi-asumsi aktuarial diakui seluruhnya melalui penghasilan komprehensif lain dan dilaporkan dalam saldo laba.

Biaya jasa lalu yang timbul dari amandemen atau kurtailmen program diakui sebagai beban dalam laba rugi pada saat terjadinya.

Keuntungan atau kerugian dari kurtailmen dan penyelesaian program manfaat pasti diakui ketika kurtailmen dan penyelesaian tersebut terjadi.

Perusahaan memberikan imbalan pasca kerja lainnya, seperti uang pisah, uang penghargaan, uang kompensasi dan masa persiapan pensiun.

Imbalan kerja jangka panjang lainnya

Hak atas imbalan ini pada umumnya diberikan apabila karyawan bekerja hingga mencapai usia pensiun atau memenuhi masa kerja tertentu. Estimasi biaya imbalan ini dicadangkan sepanjang masa kerja karyawan, dengan menggunakan metode akuntansi yang sama dengan metode yang digunakan dalam perhitungan program pensiun imbalan pasti.

Imbalan jangka panjang lain seperti cuti berimbalan jangka panjang dan penghargaan masa kerja berdasarkan peraturan Perusahaan dan dihitung dengan metode *projected unit credit* dan didiskontokan ke nilai kini.

m. Pajak Penghasilan

Pajak Kini

Pajak kini ditentukan berdasarkan laba kena pajak dalam tahun yang bersangkutan yang dihitung berdasarkan tarif pajak yang berlaku.

2. MATERIAL ACCOUNTING POLICIES
INFORMATION (continued)

I. Employee Benefits (continued)

Post-Employment Benefits (continued)

The Company also recognizes its liabilities in accordance with Republic of Indonesia Government Regulation No. 35 of 2021 dated February 2, 2021 on "PKWT, Outsourcing, Working Time and Rest Time, and Termination of Employment".

Actuarial gains and losses arising from experience adjustments and changes in actuarial assumptions are recognised through other comprehensive income and reported in retained earnings.

Past service costs arising from amendment or curtailment programs are recognised as expense in profit or loss when incurred.

Gains or losses on curtailment and settlement of a defined benefit plan are recognised when the curtailment and settlement occur.

The Company provides other post-employment benefits such as severance pay, service pay, compensation pay and retirement preparation leave.

Other long-term employee benefits

The entitlement to these benefits is usually based on the employee remaining in service up to retirement age or the completion of a qualifying service period. The expected costs of these benefits are accrued over the period of employment, using an accounting methodology similar to that used for the defined benefit pension plan.

Other long-term benefits such as long-term paid leave and long service awards are granted based on the Company's regulations and calculated using the projected unit credit and discounted to present value.

m. Income Tax

Current Tax

Current tax expense is determined based on the taxable income for the year computed using prevailing tax rates.

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA
31 DESEMBER 2024 DAN 2023
 (Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
DECEMBER 31, 2024 AND 2023
 (Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI
MATERIAL (lanjutan)

m. Pajak Penghasilan (lanjutan)

Pajak Tangguhan

Pajak tangguhan diakui sebagai liabilitas jika terdapat perbedaan temporer kena pajak yang timbul dari perbedaan antara dasar pengenaan pajak aset dan liabilitas dengan jumlah tercatatnya pada tanggal pelaporan.

Aset pajak tangguhan diakui untuk seluruh perbedaan temporer yang dapat dikurangkan dan rugi fiskal yang dapat dikompensasikan. Aset pajak tangguhan diakui dan direviu pada setiap tanggal pelaporan atau diturunkan jumlah tercatatnya, sepanjang kemungkinan besar laba kena pajak tersedia untuk pemanfaatan perbedaan temporer yang dapat dikompensasikan.

Aset dan liabilitas pajak tangguhan diukur dengan menggunakan tarif pajak yang diharapkan berlaku ketika aset dipulihkan atau liabilitas diselesaikan, berdasarkan tarif pajak (atau peraturan pajak) yang telah berlaku atau secara substantif telah berlaku pada tanggal pelaporan.

Aset pajak tangguhan dan liabilitas pajak tangguhan saling hapus jika dan hanya jika, terdapat hak yang dipaksakan secara hukum untuk melakukan saling hapus aset pajak kini terhadap liabilitas pajak kini, dan pajak tangguhan berkaitan dengan entitas kena pajak yang sama dan otoritas perpajakan yang sama.

n. Hasil Investasi

Hasil investasi dari deposito berjangka, obligasi dan reksa dana diakui atas dasar proporsi waktu sesuai dengan jumlah pokok dan suku bunga yang berlaku.

o. Beban Usaha

Beban diakui pada saat terjadinya (*accrual basis*).

2. MATERIAL ACCOUNTING POLICIES
INFORMATION (continued)

m. Income Tax (continued)

Deferred Tax

Deferred tax is provided using the liability method on temporary differences between the tax bases of assets and liabilities and their carrying amounts for financial reporting purposes at the reporting date.

Deferred tax assets are recognized for all deductible temporary differences period. Deferred tax assets are recognized and reviewed at each reporting date and reduced to the extent that it is probable that taxable profit will be available against which the deductible temporary differences can be utilized.

Deferred tax assets and liabilities are measured at the tax rates that are expected to apply in the year when the asset is realized or the liability is settled, based on tax rates (or tax laws) that have been enacted or substantively enacted at the reporting date.

Deferred tax assets and deferred tax liabilities are offset if and only if, a legally enforceable right exists to set off current tax assets against current tax liabilities, and the deferred taxes relate to the same taxable entity and the same taxation authority.

n. Income From Investment

Interest income from investment in time deposits, bonds and mutual funds is recognized on a time proportion basis, based on principal outstanding and prevailing interest rates.

o. Operating Expenses

Expenses are recognized when incurred (accrual basis).

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA
31 DESEMBER 2024 DAN 2023

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
DECEMBER 31, 2024 AND 2023

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL (lanjutan)

p. Peristiwa Setelah Periode Pelaporan

Peristiwa-peristiwa yang terjadi setelah periode pelaporan yang menyediakan tambahan informasi mengenai posisi keuangan Perusahaan pada tanggal laporan posisi keuangan (peristiwa penyesuaian), jika ada, telah tercermin dalam laporan keuangan. Peristiwa-peristiwa yang terjadi setelah periode pelaporan yang tidak memerlukan penyesuaian (peristiwa non-penyesuaian), apabila jumlahnya material, telah diungkapkan dalam laporan keuangan.

q. Informasi Segmen

Segmen operasi diidentifikasi berdasarkan laporan internal komponen-komponen Perusahaan yang secara berkala dilaporkan kepada pengambil keputusan operasional dalam rangka alokasi sumber daya ke dalam segmen dan penilaian kinerja Perusahaan.

3. PENGGUNAAN ESTIMASI, PERTIMBANGAN DAN ASUMSI MANAJEMEN

Dalam penerapan kebijakan akuntansi Perusahaan, seperti yang diungkapkan dalam Catatan 2 pada laporan keuangan, manajemen harus membuat estimasi, pertimbangan, dan asumsi atas nilai tercatat aset dan liabilitas yang tidak tersedia oleh sumber-sumber lain. Estimasi dan asumsi tersebut, berdasarkan pengalaman historis dan faktor lain yang dipertimbangkan relevan.

Manajemen berkeyakinan bahwa pengungkapan berikut telah mencakup ikhtisar estimasi, pertimbangan dan asumsi signifikan yang dibuat oleh manajemen, yang berpengaruh terhadap jumlah-jumlah yang dilaporkan serta pengungkapan dalam laporan keuangan.

Pertimbangan

Pertimbangan-pertimbangan berikut dibuat oleh manajemen dalam proses penerapan kebijakan akuntansi Perusahaan yang memiliki dampak yang paling signifikan terhadap jumlah-jumlah yang diakui dalam laporan keuangan:

2. MATERIAL ACCOUNTING POLICIES INFORMATION (continued)

p. Events after the Reporting Period

Events that occurred after the reporting period that provided additional information regarding the Company's financial position as of the date of the financial position statement (adjustment events), if any, have been reflected in the financial statements. Events that occur after a reporting period that do not require adjustment (non-adjustment events), if the amount is material, have been disclosed in the financial statements.

q. Segment Information

Operating segments are identified on the basis of internal reports about components of the Company that are regularly reviewed by the chief operating decision maker in order to allocate resources to the segments and to assess their performances.

3. MANAGEMENT USE OF ESTIMATES, JUDGMENTS AND ASSUMPTIONS

In the application of the Company's accounting policies, which are described in Note 2 to the financial statements, management is required to make estimates, judgments, and assumptions about the carrying amounts of assets and liabilities that are not readily apparent from other sources. The estimates and assumptions are based on historical experience and other factors that are considered to be relevant.

Management believes that the following represent a summary of the significant estimates, judgments, and assumptions made that affected certain reported amounts and disclosures in the financial statements.

Judgments

The following judgments are made by management in the process of applying the Company's accounting policies that have the most significant effects on the amounts recognized in the financial statements:

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA
31 DESEMBER 2024 DAN 2023

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
DECEMBER 31, 2024 AND 2023

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

3. PENGGUNAAN ESTIMASI, PERTIMBANGAN
DAN ASUMSI MANAJEMEN (lanjutan)

a. Klasifikasi Aset dan Liabilitas Keuangan

Perusahaan menentukan klasifikasi aset dan liabilitas tertentu sebagai aset keuangan dan liabilitas keuangan dengan menilai apakah aset dan liabilitas tersebut memenuhi kriteria yang ditetapkan dalam PSAK No. 109. Aset keuangan dan liabilitas keuangan dicatat sesuai dengan kebijakan akuntansi Perusahaan sebagaimana diungkapkan dalam Catatan 2.

b. Cadangan Kerugian Penurunan Nilai Aset Keuangan

Pada setiap tanggal laporan posisi keuangan, Perusahaan menilai apakah risiko kredit atas instrumen keuangan telah meningkat secara signifikan sejak pengakuan awal. Ketika melakukan penilaian tersebut, Perusahaan mempertimbangkan perubahan risiko gagal bayar yang terjadi selama umur instrumen keuangan. Dalam melakukan penilaian tersebut, Perusahaan membandingkan risiko gagal bayar yang terjadi pada tanggal pelaporan dengan risiko gagal bayar pada saat pengakuan awal, serta mempertimbangkan informasi, termasuk informasi masa lalu, kondisi saat ini, dan informasi bersifat perkiraan masa depan (*forward-looking*), yang wajar dan terdukung yang tersedia tanpa biaya atau upaya berlebihan.

Perusahaan mengukur cadangan kerugian sepanjang umurnya, jika risiko kredit atas instrumen keuangan tersebut telah meningkat secara signifikan sejak pengakuan awal, jika tidak, maka Perusahaan mengukur cadangan kerugian untuk instrumen keuangan tersebut sejumlah kerugian kredit ekspektasian 12 bulan. Suatu evaluasi yang bertujuan untuk mengidentifikasi jumlah cadangan kerugian ekspektasian yang harus dibentuk, dilakukan secara berkala pada setiap periode pelaporan. Oleh karena itu, saat dan besaran jumlah cadangan kerugian ekspektasian yang tercatat pada setiap periode dapat berbeda tergantung pada pertimbangan atas informasi yang tersedia atau berlaku pada saat itu.

3. MANAGEMENT USE OF ESTIMATES,
JUDGMENTS AND ASSUMPTIONS (continued)

a. Classification of Financial Assets and Liabilities

The company determines the classification of certain assets and liabilities as financial assets and financial liabilities by assessing whether these assets and liabilities meet the criteria set out in PSAK No. 109. Financial assets and financial liabilities are recorded in accordance with the Company's accounting policies as disclosed in Note 2.

b. Allowance for Impairment Losses of Financial Assets

At each financial position reporting date, the Company shall assess whether the credit risk of a financial instrument has increased significantly since initial recognition. When making the assessment, the Company shall use the change in the risk of a default over the expected life of the financial instrument. To make that assessment, the Company shall compare the risk of a default occurring on the financial instrument as at the reporting date with the risk of a default occurring on the financial instrument as at the date of initial recognition and consider reasonable and supportable information, including that which is forward-looking, that is available without undue cost or effort.

The Company shall measure the loss allowance for a financial instrument at an amount equal to the lifetime expected credit losses if the credit risk on that financial instrument has increased significantly since initial recognition, otherwise, the Company shall measure the loss allowance for that financial instrument at an amount equal to 12-month expected credit losses. Evaluation of financial assets to determine the allowance for expected loss to be provided is performed periodically in each reporting period. Therefore, the timing and amount of allowance for expected credit loss recorded at each period might differ based on the judgments and estimates that are available or valid at each period.

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA
31 DESEMBER 2024 DAN 2023
 (Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
DECEMBER 31, 2024 AND 2023
 (Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

3. PENGGUNAAN ESTIMASI, PERTIMBANGAN DAN ASUMSI MANAJEMEN (lanjutan)

c. Komitmen Sewa Operasi-Perusahaan Sebagai Penyewa

Perusahaan telah menandatangani sejumlah perjanjian sewa. Perusahaan menentukan bahwa sewa tersebut memenuhi kriteria pengakuan dan pengukuran aset hak-guna dan liabilitas sewa sesuai dengan PSAK No. 116, Sewa.

d. Pajak Penghasilan

Pertimbangan yang signifikan dibutuhkan untuk menentukan jumlah pajak penghasilan. Terdapat sejumlah transaksi dan perhitungan yang menimbulkan ketidakpastian penentuan jumlah pajak penghasilan karena interpretasi atas peraturan pajak yang berbeda. Jika hasil pemeriksaan pajak berbeda dengan jumlah yang sebelumnya telah dibukukan, maka selisih tersebut akan berdampak terhadap aset dan liabilitas pajak kini dan tangguhan dalam periode dimana hasil pemeriksaan tersebut terjadi.

Estimasi dan Asumsi

Asumsi utama mengenai masa depan dan sumber utama lain dalam mengestimasi ketidakpastian pada tanggal pelaporan yang mempunyai risiko signifikan yang dapat menyebabkan penyesuaian material terhadap nilai tercatat aset dan liabilitas dalam periode berikutnya diungkapkan di bawah ini. Perusahaan mendasarkan asumsi dan estimasi pada parameter yang tersedia saat laporan keuangan disusun. Kondisi yang ada dan asumsi mengenai perkembangan masa depan dapat berubah karena perubahan situasi pasar yang berada di luar kendali Perusahaan. Perubahan tersebut tercermin dalam asumsi ketika keadaan tersebut terjadi.

a. Nilai Wajar Aset Keuangan

Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia mensyaratkan pengukuran aset keuangan dan liabilitas keuangan tertentu pada nilai wajarnya, dan penyajian ini mengharuskan penggunaan estimasi. Komponen pengukuran nilai wajar yang signifikan ditentukan berdasarkan bukti-bukti obyektif yang dapat diverifikasi (seperti suku bunga), sedangkan saat dan besaran perubahan nilai wajar dapat menjadi berbeda karena penggunaan metode penilaian yang berbeda.

Nilai wajar aset keuangan diungkapkan pada Catatan 24.

3. MANAGEMENT USE OF ESTIMATES, JUDGMENTS AND ASSUMPTIONS (continued)

c. Operating Lease Commitments-Company as Lessee

The company has signed a number of lease agreements. The Company has determined that those leases meet the criteria for recognition and measurement of right-to-use assets and lease liabilities in accordance with PSAK No. 116, Leases.

d. Income Tax

Significant judgment is required in determining the provision for income taxes. There are many transactions and calculations for which the ultimate tax determination is uncertain due to different interpretation of tax regulations. Where the final tax outcome of these matters is different from the amounts that were initially recorded, such differences will have an impact on the current and deferred income tax assets and liabilities in the period in which such determination is made.

Estimates and Assumptions

The key assumptions concerning the future and other key sources of estimation uncertainty at the reporting date that have a significant risk of causing a material adjustment to the carrying amounts of assets and liabilities within the next financial period are disclosed below. The Company based its estimates and assumptions on parameters available when the financial statements were prepared. Existing circumstances and assumptions about future developments may change due to market changes on circumstances arising beyond the control of the Company. Such changes are reflected in the assumptions when they occur.

a. Fair Value of Financial Assets

Indonesian Financial Accounting Standards require measurement of certain financial assets and liabilities at fair values, and the disclosure requires the use of estimates. Significant component of fair value measurement is determined based on verifiable objective evidence (i.e. Interest rate), while timing and amount of changes in fair value might differ due to different valuation method used.

The fair value of financial assets are set out in Note 24.

3. PENGGUNAAN ESTIMASI, PERTIMBANGAN DAN ASUMSI MANAJEMEN (lanjutan)

b. Estimasi Masa Manfaat Aset Tetap

Masa manfaat dari aset tetap Perusahaan diestimasi berdasarkan jangka waktu aset tersebut diharapkan tersedia untuk digunakan. Estimasi tersebut didasarkan pada penilaian kolektif berdasarkan bidang usaha yang sama, evaluasi teknis internal dan pengalaman dengan aset sejenis. Estimasi masa manfaat setiap aset ditelaah secara berkala dan diperbarui jika estimasi berbeda dari perkiraan sebelumnya yang disebabkan karena pemakaian, usang secara teknis atau komersial serta keterbatasan hak atau pembatasan lainnya terhadap penggunaan aset. Dengan demikian, hasil operasi di masa mendatang mungkin dapat terpengaruh secara signifikan oleh perubahan dalam jumlah dan waktu terjadinya biaya karena perubahan yang disebabkan oleh faktor-faktor yang disebutkan di atas. Penurunan estimasi masa manfaat ekonomis setiap aset tetap akan menyebabkan kenaikan beban penyusutan dan penurunan nilai tercatat aset tetap tersebut.

c. Penurunan Nilai Aset Non-Keuangan

Penelaahan atas penurunan nilai dilakukan apabila terdapat indikasi penurunan nilai aset tertentu. Penentuan nilai wajar aset membutuhkan estimasi arus kas yang diharapkan akan dihasilkan dari pemakaian berkelanjutan dan pelepasan akhir atas aset tersebut. Perubahan signifikan dalam asumsi-asumsi yang digunakan untuk menentukan nilai wajar dapat berdampak signifikan pada nilai terpulihkan dan jumlah kerugian penurunan nilai yang terjadi mungkin berdampak material pada hasil operasi Perusahaan.

d. Imbalan Kerja Jangka Panjang

Penentuan liabilitas imbalan kerja jangka panjang dipengaruhi oleh asumsi tertentu yang digunakan oleh aktuaris dalam menghitung jumlah tersebut. Asumsi-asumsi tersebut dijelaskan dalam Catatan 22 dan mencakup, antara lain, tingkat diskonto dan tingkat kenaikan gaji. Hasil aktual yang berbeda dengan asumsi Perusahaan diakumulasi dan diamortisasi ke masa depan dan oleh karena itu, secara umum berdampak pada beban yang diakui dan liabilitas yang tercatat pada periode-periode mendatang.

3. MANAGEMENT USE OF ESTIMATES, JUDGMENTS AND ASSUMPTIONS (continued)

b. Estimated Useful Lives of Fixed Assets

The useful life of each of the item of the Company's property and equipment are estimated based on the period over which the asset is expected to be available for use. Such estimation is based on a collective assessment of similar business, internal technical evaluation and experience with similar assets. The estimated useful life of each asset is reviewed periodically and updated if expectations differ from previous estimates due to physical wear and tear, technical or commercial obsolescence, and legal or other limits on the use of the asset. It is possible, however, that future results of operations could be materially affected by changes in the amounts and timing of recorded expenses brought about by changes in the factors mentioned above. A reduction in the estimated useful life of any item of property and equipment would increase the recorded depreciation and decrease the carrying values of these assets.

c. Impairment of Non-Financial Assets

Impairment review is performed when certain impairment indicators are present. Determining the fair value of assets requires the estimation of cash flows expected to be generated from the continued use and ultimate disposition of such assets. Any significant changes in the assumptions used in determining the fair value may materially affect the assessment of recoverable values and any resulting impairment loss could have a material impact on results of operations.

d. Long-Term Employee Benefits

The determination of the long-term employee benefits is dependent on the selection of certain assumptions used by actuary in calculating such amounts. Those assumptions are described in Note 22 and include, among others, discount rate and rate of salary increase. Actual results that differ from the Company's assumptions are accumulated and amortized over future periods and therefore, generally affect the recognized expense and recorded obligation in such future periods.

3. PENGGUNAAN ESTIMASI, PERTIMBANGAN DAN ASUMSI MANAJEMEN (lanjutan)

d. Imbalan Kerja Jangka Panjang (lanjutan)

Manajemen berkeyakinan bahwa asumsi-asumsi yang digunakan adalah tepat dan wajar, namun demikian, perbedaan signifikan pada hasil aktual, atau perubahan signifikan dalam asumsi-asumsi tersebut dapat berdampak signifikan pada jumlah liabilitas imbalan kerja jangka panjang.

e. Aset Pajak Tangguhan

Aset pajak tangguhan diakui untuk semua perbedaan temporer antara nilai tercatat aset pada laporan keuangan dengan dasar pengenaan pajak jika kemungkinan besar jumlah laba kena pajak akan memadai untuk pemanfaatan perbedaan temporer yang diakui. Estimasi manajemen yang signifikan diperlukan untuk menentukan jumlah aset pajak tangguhan yang diakui berdasarkan kemungkinan waktu terealisasinya dan jumlah laba kena pajak pada masa mendatang serta strategi perencanaan pajak masa depan.

f. Cadangan Klaim dan Aset Penjaminan Ulang

Cadangan klaim dan aset penjamin ulang diukur dengan mengacu pada penurunan nilai yang diatur dalam PSAK 109, dan estimasi yang dibentuk dengan mempertimbangkan pertumbuhan klaim yang telah terjadi, nilai seluruh penjaminan, faktor makro ekonomi yang relevan dan terkorelasi, serta profitabilitas tertimbang atas skenario-skenario ekonomi yang mungkin terjadi.

3. MANAGEMENT USE OF ESTIMATES, JUDGMENTS AND ASSUMPTIONS (continued)

d. Long-Term Employee Benefits (continued)

While it is believed that the Company's assumptions are reasonable and appropriate, significant differences in actual experience or significant changes in assumptions may materially affect the amount of long-term employee benefits liability.

e. Deferred Tax Assets

Deferred tax assets and are recognized for all temporary differences between the financial statements' carrying amounts of existing assets and their respective taxes bases to the extent that it is probable that taxable profit will be available against which the temporary differences can be utilized. Significant management estimates are required to determine the amount of deferred tax assets and liabilities that can be recognized, based upon the likely timing and the level of future taxable profits together with future tax planning strategies.

f. Claim Reserves and Re-Guarantee Assets

Claim reserved and re-guaranteed assets are measured by referring to the impairment set forth in PSAK 109, and estimated established by considering the occurred claim development, total sum of guaranteed, relevant and correlated macroeconomic factors, and weighted profitability under economic scenarios that might happen.

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA
31 DESEMBER 2024 DAN 2023
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
DECEMBER 31, 2024 AND 2023
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

4. KAS DAN SETARA KAS

	<u>31 Desember 2024/ December 31, 2024</u>	<u>31 Desember 2023/ December 31, 2023</u>
Kas	46.172.949	75.811.717
Bank		
Pihak Berelasi (Catatan 36)		
PT Bank DKI	1.564.717.738	3.299.264.956
Pihak Ketiga		
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	34.636.606	873.527.242
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	9.717.758	5.638.977
PT BPR Bahana Ekonomi	9.265.817	9.164.162
PT Bank Syariah Indonesia Tbk	6.697.331	2.268.446
PT BPRS Buana Mitra Perwira	4.912.964	326.754.148
Kospin Jasa	3.027.417	393.189.071
PT Bank KB Bukopin Tbk	2.384.801	2.731.013
PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	2.376.124	16.238.172
PT Bank CIMB Niaga Tbk	1.973.868	-
PT Bank MNC Internasional Tbk	1.925.000	-
PT BPRS Mitra Cahaya Indonesia	1.826.833	1.829.549
PT BPRS Harta Insan Karimah	1.522.970	286.196.139
PT BPR Bahtera Masyarakat	-	585.798
Jumlah Bank	1.644.985.227	5.217.387.673
Dikurangi:		
Cadangan kerugian penurunan nilai	(58.978.361)	(58.978.361)
Jumlah	1.586.006.866	5.158.409.312
Deposito Berjangka		
Pihak Berelasi (Catatan 36)		
PT Bank DKI	67.000.000.000	80.050.000.000
Pihak Ketiga		
PT Bank Mandiri Taspen	12.700.000.000	-
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	10.000.000.000	-
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	4.000.000.000	11.000.000.000
PT BPRS Harta Insan Karimah	1.000.000.000	1.000.000.000
Jumlah Deposito Berjangka	94.700.000.000	92.050.000.000
Kas dalam proses	6.400.000.000	-
Dikurangi:		
Cadangan kerugian penurunan nilai	(114.501.289)	(114.501.289)
Jumlah	102.617.678.526	97.169.719.740

Deposito berjangka merupakan penempatan dana untuk investasi Perusahaan dengan jangka waktu kurang dari tiga (3) bulan dengan suku bunga deposito tahun 2024 dan 2023 masing-masing berkisar 3,50%- 5,00% dan 2,5% - 5,75%.

4. CASH AND CASH EQUIVALENTS

Cash on hand
Cash in Banks
Related Parties (Note 36)
PT Bank DKI
Third Parties
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk
PT BPR Bahana Ekonomi
PT Bank Syariah Indonesia Tbk
PT BPRS Buana Mitra Perwira
Kospin Jasa
PT Bank KB Bukopin Tbk
PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk
PT Bank CIMB Niaga Tbk
PT Bank MNC Internasional Tbk
PT BPRS Mitra Cahaya Indonesia
PT BPRS Harta Insan Karimah
PT BPR Bahtera Masyarakat
Total Cash in Banks
Less:
Allowance for impairment losses
Total
Time Deposit
Related Parties (Note 36)
PT Bank DKI
Third Parties
PT Bank Mandiri Taspen
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk
PT BPRS Harta Insan Karimah
Total Time Deposit
Cash in transit
Less:
Allowance for impairment losses
Total

Time deposits represent placements of funds for the Company's investments with maturities of less than three (3) months with interest rates for deposits in 2024 and 2023 ranging from 3.50% - 5.00% and 2.5% - 5.75%, respectively.

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA
31 DESEMBER 2024 DAN 2023
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
DECEMBER 31, 2024 AND 2023
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

4. KAS DAN SETARA KAS

Kas dalam proses merupakan penjualan reksa dana insight money senilai Rp5.400.000.000 dan pelepasan deposito Bank MNC International senilai Rp1.000.000.000 pada tanggal 30 Desember 2024 yang belum settle.

4. CASH AND CASH EQUIVALENTS

Cash in process represents the sale of insight money mutual funds worth Rp5,400,000,000 and the release of Bank MNC International deposits worth Rp1,000,000,000 on December 30, 2024 that have not yet settled.

5. INVESTASI

5. INVESTMENTS

	<u>31 Desember 2024/ December 31, 2024</u>	<u>31 Desember 2023/ December 31, 2023</u>	
Aset keuangan yang diukur pada biaya perolehan amortisasi	743.851.634.349	515.572.169.829	Financial assets measured amortization cost
Aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui penghasilan komprehensif lain	84.772.474.689	49.811.542.123	Financial assets measured at fair value through Other comprehensive income
Jumlah	828.624.109.038	565.383.711.952	Total
i. Aset keuangan yang diukur pada biaya perolehan amortisasi			i. Financial assets measured at amortized acquisition cost
Deposito berjangka	129.610.000.000	55.750.000.000	Time deposit
Simpanan berjangka	-	100.000.000	Time saving
Obligasi	614.241.634.349	459.722.169.829	Bonds
Jumlah	743.851.634.349	515.572.169.829	Total
ii. Aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui penghasilan komprehensif lain			ii. Financial assets measured at fair value through other comprehensive income
Reksa dana - bersih	84.772.474.689	49.811.542.123	Mutual funds - net

Berdasarkan jenis investasi

Type of investment

a. Deposito Berjangka

a. Time Deposit

	<u>31 Desember 2024/ December 31, 2024</u>	<u>31 Desember 2023/ December 31, 2023</u>	
Pihak Berelasi (Catatan 36)			Related Parties (Note 36)
PT Bank DKI	86.000.000.000	55.750.000.000	PT Bank DKI
Pihak Ketiga			Third Parties
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	26.000.000.000	-	PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk
PT Bank Syariah Indonesia Tbk	17.000.000.000	-	PT Bank Syariah Indonesia Tbk
PT BPRS Buana Mitra Perwira	325.000.000	-	PT BPRS Buana Mitra Perwira
PT BPRS Harta Insan Karimah	285.000.000	-	PT BPRS Harta Insan Karimah
Sub Jumlah	43.610.000.000	-	Sub total
Jumlah	129.610.000.000	55.750.000.000	Total
Suku bunga per tahun	3,75%-8,19%	3,38% - 3,75%	Interest rate per annum

Deposito berjangka merupakan penempatan dana untuk investasi Perusahaan dengan jangka waktu 6 sampai dengan 12 bulan.

Time deposit is a placement of funds for the Company's investment with a period of 6 to 12 months.

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA
31 DESEMBER 2024 DAN 2023
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
DECEMBER 31, 2024 AND 2023
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

5. INVESTASI (lanjutan)

b. Reksa dana

	31 Desember 2024/ December 31, 2024	31 Desember 2023/ December 31, 2023
Aset lancar:		
Reksa dana Syariah PNM		
Pembiayaan Mikro BUMN Seri XII	15.097.650.000	-
Reksa Dana Ventura Capital	14.224.140.000	14.220.778.950
Reksa dana Insight Money		
Pasar Uang	13.396.556.434	-
Reksa dana Insight Money		
Pasar Uang Syariah	11.427.969.763	-
Reksa dana Danamas		
Rupiah Plus	6.631.034.981	10.589.324.774
Reksa dana BNI AM Utama	5.148.810.232	-
Reksa Dana BRI		
Gebyar Indonesia II	5.067.498.368	-
Reksa Dana Ventura Capital II	5.014.000.000	-
Reksa dana Danamas Stabil	4.510.709.512	3.009.962.532
Reksa dana Sucorinvest		
Pasar Uang	4.417.844.104	9.192.456.054
Reksa dana PNM		
Pembiayaan Mikro BUMN Seri XI	-	2.010.620.000
Reksa dana Sucorinvest		
Pasar Uang Syariah	-	699.181.815
Sub Jumlah	84.936.213.394	39.722.324.125
 Dikurangi:		
Cadangan kerugian		
penurunan nilai	(163.738.705)	(12.982.002)
Sub Jumlah	84.772.474.689	39.709.342.123
 Aset Tidak Lancar:		
Reksa dana Syariah PNM		
Pembiayaan Mikro BUMN Seri IX	-	10.102.200.000
Sub Jumlah	-	10.102.200.000
 Jumlah Reksa Dana - Bersih	84.772.474.689	49.811.542.123

c. Simpanan Berjangka

Pada tanggal 31 Desember 2024 dan 2023, simpanan berjangka masing-masing sebesar nihil dan Rp100.000.000.

5. INVESTMENTS (continued)

b. Mutual Funds

Current assets:	
Sharia Mutual Fund of PNM	
Pembiayaan Mikro BUMN Seri XII	
Mutual Fund of Venture Capital	
Mutual Fund of Insight Money	
Money Market	
Mutual Fund of Insight Money	
Sharia Money Market	
Mutual Fund of Danamas	
Rupiah Plus	
Mutual Fund of BNI AM Utama	
Mutual Fund of BRI	
Gebyar Indonesia II	
Mutual Fund of Venture Capital II	
Mutual Fund of Danamas Stabil	
Mutual Fund of Sucorinvest	
Money Market	
Mutual Fund of PNM	
Pembiayaan Mikro BUMN Seri XI	
Mutual Fund of Sucorinvest	
Sharia Money Market	
Sub Total	
 Less:	
Allowance for	
impairment losses	
Sub Total	
 Non-Current Assets:	
Sharia Mutual Fund of PNM	
Pembiayaan Mikro BUMN Seri IX	
Sub Total	
 Total Mutual Fund - Net	

c. Time Savings

As of December 31, 2024 and 2023, time deposits amounted to nil and Rp100,000,000, respectively.

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA
31 DESEMBER 2024 DAN 2023
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
DECEMBER 31, 2024 AND 2023
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

5. INVESTASI (lanjutan)

d. Obligasi

	Tanggal Jatuh Tempol/ Maturity Date	Suku Bunga per Tahun/ Interest Rate per Annum	31 Desember 2024/ Nilai Nominal/ Nominal Value	December 31, 2024/ Nilai Amortisasi/ Amortized Value
Surat Berharga Negara Seri FR0076	15 Mei/ May 15, 2048	7,38%	72.400.000.000	75.347.043.332
Surat Berharga Negara Seri FR0075	15 Mei/ May 15, 2038	7,50%	66.000.000.000	65.483.571.854
Surat Berharga Negara Seri FR0089	15 Agustus/ August 15, 2051	6,88%	59.424.000.000	59.450.569.082
Surat Berharga Negara Seri FR0083	15 April/ April 15, 2040	7,50%	46.000.000.000	46.636.935.486
Surat Berharga Syariah Negara Seri PBS038	15 Desember/ December 15, 2049	6,88%	40.692.000.000	40.207.019.866
Surat Berharga Negara Seri FR0092	15 Juni/ June 15, 2042	7,13%	36.500.000.000	36.714.568.080
Surat Berharga Negara Seri FR0097	15 Juni/ June 15, 2043	7,13%	36.000.000.000	36.511.909.452
Surat Berharga Negara Seri FR0074	15 Agustus/ August 15, 2032	7,50%	32.500.000.000	32.900.372.204
Surat Berharga Syariah Negara Seri PBS029	15 Maret/ March 15, 2034	6,38%	30.000.000.000	29.279.315.643
Surat Berharga Negara Seri FR0100	15 Februari/ February 15, 2034	6,63%	25.000.000.000	24.992.478.842
Surat Berharga Negara Seri FR0078	15 Mei/ May 15, 2029	8,25%	20.000.000.000	21.024.662.481
Surat Berharga Negara Seri FR0082	15 September/ September 15, 2030	7,00%	18.000.000.000	17.989.481.920
Surat Berharga Syariah Negara Seri PBS033	15 Juni/ June 15, 2047	6,75%	18.000.000.000	17.507.766.043
Surat Berharga Negara Seri FR0065	15 Mei/ May 15, 2033	6,62%	16.705.000.000	16.807.594.542
Surat Berharga Negara Seri FR0088	15 Juni/ June 15, 2036	6,25%	14.000.000.000	13.953.414.103
Surat Berharga Negara Seri FR0072	15 Mei/ May 15, 2036	8,25%	11.000.000.000	11.785.232.736
Surat Berharga Negara Seri FR0102	15 Juli/ July 15, 2054	6,88%	11.000.000.000	10.934.581.812
Surat Berharga Syariah Negara Seri IFR0006	15 Maret/ March 15, 2030	10,25%	10.500.000.000	12.040.301.646
Surat Berharga Negara Seri FR0101	15 Mei/ May 15, 2029	6,88%	10.000.000.000	9.930.803.138
Surat Berharga Syariah Negara Seri PBS005	15 April/ April 15, 2043	6,75%	7.000.000.000	6.879.129.119
Surat Berharga Syariah Negara Seri PBS004	15 Februari/ February 15, 2037	6,10%	6.500.000.000	6.369.032.279
Surat Berharga Syariah Negara Seri PBS012	15 November/ November 15, 2031	8,88%	5.000.000.000	5.072.774.899
Surat Berharga Syariah Negara Seri PBS037	15 Mei/ May 15, 2036	6,88%	5.000.000.000	4.880.353.823
Surat Berharga Negara Seri FR0098	15 Mei/ May 15, 2038	7,13%	5.000.000.000	4.990.476.805
Surat Berharga Negara Seri FR0087	15 Februari/ February 15, 2031	6,50%	3.000.000.000	2.949.865.471
Surat Berharga Syariah Negara Seri PBS028	15 Oktober/ October 15, 2046	7,75%	2.000.000.000	2.117.213.763
Surat Berharga Syariah Negara Seri PBS003	15 Januari/ January 15, 2027	6,00%	1.500.000.000	1.485.165.928
Jumlah/ Total			608.721.000.000	614.241.634.349

	Tanggal Jatuh Tempol/ Maturity Date	Suku Bunga per Tahun/ Interest Rate per Annum	31 Desember 2023/ Nilai Nominal/ Nominal Value	December 31, 2023/ Nilai Amortisasi/ Amortized Value
Surat Berharga Negara Seri FR0075	15 Mei/ May 15, 2038	7,50%	66.000.000.000	65.444.945.568
Surat Berharga Negara Seri FR0089	15 Agustus/ August 15, 2051	6,88%	49.424.000.000	49.401.273.583
Surat Berharga Negara Seri FR0083	15 April/ April 15, 2040	7,50%	46.000.000.000	46.678.593.525
Surat Berharga Negara Seri FR0076	15 Mei/ May 15, 2048	7,38%	40.000.000.000	41.267.505.191
Surat Berharga Negara Seri FR0074	15 Agustus/ August 15, 2032	7,50%	32.500.000.000	32.952.894.149
Surat Berharga Syariah Negara Seri PBS029	15 Maret/ March 15, 2034	6,38%	30.000.000.000	29.201.003.707
Surat Berharga Negara Seri FR0092	15 Juni/ June 15, 2042	7,13%	27.500.000.000	27.471.433.126
Surat Berharga Negara Seri FR0100	15 Februari/ February 15, 2034	6,63%	25.000.000.000	24.991.654.698
Surat Berharga Negara Seri FR0097	15 Juni/ June 15, 2043	7,13%	18.000.000.000	17.937.659.948
Surat Berharga Negara Seri FR0065	15 Mei/ May 15, 2033	6,62%	16.705.000.000	16.819.852.154
Surat Berharga Negara Seri FR0072	15 Mei/ May 15, 2036	8,25%	11.000.000.000	11.854.284.918
Surat Berharga Negara Seri FR0078	15 Mei/ May 15, 2029	8,25%	10.000.000.000	10.715.687.790
Surat Berharga Negara Seri FR0082	15 September/ September 15, 2030	7,00%	18.000.000.000	17.987.638.858
Surat Berharga Syariah Negara Seri PBS033	15 Juni/ June 15, 2047	6,75%	18.000.000.000	17.485.844.935
Surat Berharga Negara Seri FR0088	15 Juni/ June 15, 2036	6,25%	14.000.000.000	13.949.347.697
Surat Berharga Syariah Negara Seri PBS005	15 April/ April 15, 2043	6,75%	7.000.000.000	6.872.519.700
Surat Berharga Syariah Negara Seri PBS004	15 Februari/ February 15, 2037	6,10%	6.500.000.000	6.358.231.732
Surat Berharga Syariah Negara Seri PBS012	15 November/ November 15, 2031	8,88%	5.000.000.000	5.083.361.920
Surat Berharga Syariah Negara Seri IFR0006	15 Maret/ March 15, 2030	10,25%	5.000.000.000	5.836.587.719
Surat Berharga Syariah Negara Seri PBS037	15 Mei/ May 15, 2036	6,88%	5.000.000.000	4.869.675.817
Surat Berharga Negara Seri FR0087	15 Februari/ February 15, 2031	6,50%	3.000.000.000	2.941.681.614
Surat Berharga Syariah Negara Seri PBS028	15 Oktober/ October 15, 2046	7,75%	2.000.000.000	2.122.593.246
Surat Berharga Syariah Negara Seri PBS003	15 Januari/ January 15, 2027	6,00%	1.500.000.000	1.477.898.234
Jumlah/ Total			457.129.000.000	459.722.169.829

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA
31 DESEMBER 2024 DAN 2023
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
DECEMBER 31, 2024 AND 2023
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

6. DEPOSITO YANG DIBATASI PENGGUNAANNYA

	<u>31 Desember 2024/ December 31, 2024</u>
Pihak Berelasi (Catatan 36)	
PT Bank DKI	43.000.000.000
Pihak Ketiga	
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	30.000.000.000
PT Bank Syariah Indonesia Tbk	10.000.000.000
Jumlah	83.000.000.000

PT Bank DKI

- Berdasarkan Perjanjian Kerja Sama dengan PT Bank DKI No. 034/Jamkrida/XII/2022 pada tanggal 22 Desember 2022 tentang penjaminan kredit multiguna, Perusahaan diwajibkan menempatkan deposito yang dibatasi penggunaannya pada PT Bank DKI sebesar Rp10.000.000.000.
- Berdasarkan Perjanjian Kerja Sama No. 023/Jamkrida/VII/2022 pada tanggal 5 Juli 2022 tentang kafalah KUR iB, Perusahaan diwajibkan mempertahankan penempatan dana sebesar Rp3.000.000.000 pada penerima jaminan.
- Berdasarkan Perjanjian Kerja Sama No. 006/Jamkrida/VII/2020 pada tanggal 20 Juli 2020 tentang penjaminan (kafalah) pembiayaan multiguna dan multijasa, Perusahaan wajib menempatkan deposito yang dibatasi penggunaannya pada PT Bank DKI sebesar Rp10.000.000.000.
- Berdasarkan perjanjian Kerja Sama dengan PT Bank DKI No. 002/Jamkrida/II/2017 pada tanggal 20 Februari 2017 tentang penjaminan kredit mikro dan kecil, Perusahaan diwajibkan untuk menempatkan deposito yang dibatasi penggunaannya pada PT Bank DKI sebesar Rp10.000.000.000.
- Berdasarkan perjanjian Kerja Sama dengan PT Bank DKI No. 001/Jamkrida/II/2017 pada tanggal 20 Februari 2017 tentang Penjaminan kredit usaha, Perusahaan diwajibkan untuk menempatkan deposito yang dibatasi penggunaannya pada PT Bank DKI sebesar Rp10.000.000.000.

PT Bank Mandiri (Persero) Tbk

Sesuai dengan surat No. HBK.GI2/SPPK.069/2022 PT Bank Mandiri (Persero) Tbk tanggal 6 Desember 2022 perihal Surat Penawaran Pemberian Fasilitas *Commercial Line*. Perusahaan wajib menempatkan dana minimal sebesar 10% dari fasilitas *Commercial Line* dari sebesar Rp200.000.000.000 yang diatur sebagai syarat efektif Perjanjian Minimal sebesar Rp20.000.000.000 untuk Penerbitan Kontra Bank Garansi.

6. RESTRICTED DEPOSIT

	<u>31 Desember 2023/ December 31, 2023</u>	Related Parties (Note 36)
	43.000.000.000	PT Bank DKI
		Third Parties
	20.000.000.000	PT Bank Mandiri (Persero) Tbk
	-	PT Bank Syariah Indonesia Tbk
Jumlah	63.000.000.000	Total

PT Bank DKI

- Based on the Cooperation Agreement with PT Bank DKI No. 034/Jamkrida/XII/2022 dated December 22, 2022 concerning multipurpose credit guarantees, the Company is required to place a time-restricted deposit at PT Bank DKI of Rp10,000,000,000.
- In the Cooperation Agreement No. 023/Jamkrida/VII/2022 on July 5, 2022 concerning KUR iB kafalah, the Company is required to maintain the placement of funds of Rp3,000,000,000 to the guarantee recipient.
- Based on the Cooperation Agreement No. 006/Jamkrida/VII/2020 dated July 20, 2020 concerning the guarantee (kafalah) of multipurpose financing and mutijasa, the Company is required to place a deposit that is limited in use to PT Bank DKI worth Rp10,000,000,000.
- Based on the Cooperation Agreement with PT Bank DKI No. 002/Jamkrida/II/2017 dated February 20, 2017 concerning micro and small credit guarantees, the Company is required to place a time-restricted deposit at PT Bank DKI of Rp10,000,000,000.
- Based on the Cooperation agreement with PT Bank DKI No. 001 / Jamkrida / II / 2017 dated February 20, 2017 concerning Business Credit Guarantee, the Company is required to place a deposit that is limited in use to PT Bank DKI worth Rp10,000,000,000.

PT Bank Mandiri (Persero) Tbk

In accordance with letter No. HBK.GI2/SPPK.069/2022 PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dated December 6, 2022 regarding the Offer Letter for the Provision of Commercial Line Facilities. The Company is required to place a minimum of 10% of the Commercial Line facility from Rp200,000,000,000 which is regulated as an effective condition of the Minimum Agreement of Rp20,000,000,000 for the Issuance of Counter Bank Guarantee.

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA
31 DESEMBER 2024 DAN 2023
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
DECEMBER 31, 2024 AND 2023
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

6. DEPOSITO YANG DIBATASI PENGGUNAANNYA (lanjutan)

PT Bank Mandiri (Persero) Tbk (lanjutan)

Berdasarkan akta addendum I No. 22 tanggal 14 Juni 2024 tentang perjanjian pemberian fasilitas commercial line kontra bank garansi, Bank Mandiri (Persero) Tbk setuju memberikan fasilitas commercial line kontra bank garansi menjadi Rp300.000.000.000 sehingga deposito yang dibatasi penggunaannya menjadi sebesar Rp30.000.000.000.

PT Bank Syariah Indonesia Tbk

Berdasarkan Perjanjian Kerja Sama No. 2822/JJ-1/KBP/01.06/PKS/2024 pada tanggal 18 September 2024 tentang Kontra Bank Garansi, Perusahaan diwajibkan untuk menempatkan deposito yang dibatasi penggunaannya pada PT Bank Syariah Indonesia Tbk sebesar Rp10.000.000.00 sampai dengan jangka waktu kerja sama berakhir.

6. RESTRICTED DEPOSIT (continued)

PT Bank Mandiri (Persero) Tbk (continued)

Based on the deed of addendum I No. 22 dated June 14, 2024 concerning the agreement to provide commercial line facilities against bank guarantees, Bank Mandiri (Persero) Tbk agreed to provide commercial line facilities against bank guarantees to Rp300,000,000,000 so that the deposits that are restricted from use are Rp30,000,000,000.

PT Bank Syariah Indonesia Tbk

Based on the Cooperation Agreement No. 2822/JJ-1/KBP/01.06/PKS/2024 dated September 18, 2024 concerning Counter Bank Guarantees, the Company is required to place a restricted deposit in PT Bank Syariah Indonesia Tbk in the amount of Rp10,000,000.00 until the cooperation period ends.

7. PIUTANG HASIL INVESTASI

	31 Desember 2024/ December 31, 2024	31 Desember 2023/ December 31, 2023
Hasil investasi dari:		
Obligasi dimiliki hingga jatuh tempo	6.189.410.445	5.130.364.065
Sukuk	1.388.833.542	781.416.123
Deposito	303.055.781	232.919.726
Jumlah	7.881.299.768	6.144.699.914

Interest from:
Held to maturity bonds
Sukuk
Time deposits
Total

7. INTEREST RECEIVABLES

8. PIUTANG PENJAMINAN ULANG

	31 Desember 2024/ December 31, 2024	31 Desember 2023/ December 31, 2023
PT Jakarta Raya Pialang Reasuransi	24.674.217.453	15.829.876.598
PT Best One Asia		
Reinsurance Brokers	7.747.875.393	18.092.917.281
PT Esa Bina Sejati	2.336.828.908	1.189.056.241
PT Asuransi Jiwa RelianceIndonesia	110.658.618	-
PT Asuransi Simas Jiwa	-	161.712.704
Sub Jumlah	34.869.580.372	35.273.562.824
Cadangan penurunan nilai	(18.333.994.863)	(4.636.285.322)
Piutang Penjaminan Ulang - Bersih	16.535.585.509	30.637.277.502

Manajemen berkeyakinan bahwa cadangan penurunan nilai piutang penjaminan ulang pada tanggal 31 Desember 2024 dan 2023 cukup untuk menutup kerugian atas penurunan nilai piutang tersebut.

8. RE-GUARANTEE RECEIVABLES

PT Jakarta Raya Pialang Reasuransi
PT Best One Asia
Reinsurance Brokers
PT Esa Bina Sejati
PT Asuransi Jiwa RelianceIndonesia
PT Asuransi Simas Jiwa
Sub Total

Allowance for impairment
Re-guarantee Receivable - Net

Management believes that the impairment reserves for re-guarantee e receivables as of December 31, 2024 and 2023 are sufficient to cover losses on impairment of such receivables.

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA
31 DESEMBER 2024 DAN 2023
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
DECEMBER 31, 2024 AND 2023
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

9. PIUTANG PENJAMINAN BERSAMA

	<u>31 Desember 2024/ December 31, 2024</u>	<u>31 Desember 2023/ December 31, 2023</u>
PT Sinarmas Penjamin Kredit	5.331.858.545	5.462.159.876
PT Jamkrida Jawa Barat	3.976.979.465	890.963.350
Sub Jumlah	9.308.838.010	6.353.123.226
 Cadangan penurunan nilai	 (456.331.898)	 (61.580.549)
Piutang Penjaminan		
Bersama - Bersih	8.852.506.112	6.291.542.677

Manajemen berkeyakinan bahwa cadangan penurunan nilai piutang penjaminan bersama pada tanggal 31 Desember 2024 cukup untuk menutup kerugian atas penurunan nilai piutang tersebut.

9. CO-GUARANTEE RECEIVABLES

	<u>31 Desember 2024/ December 31, 2024</u>	<u>31 Desember 2023/ December 31, 2023</u>
PT Sinarmas Penjamin Kredit	5.331.858.545	5.462.159.876
PT Jamkrida Jawa Barat	3.976.979.465	890.963.350
Sub Total	9.308.838.010	6.353.123.226
 Allowance for impairment	 (456.331.898)	 (61.580.549)
Co-guarantee		
Receivable - Net	8.852.506.112	6.291.542.677

Management believes that the impairment reserves for co-guarantee receivables as of December 31, 2024 are sufficient to cover losses on impairment of such receivables.

10. ASET PENJAMINAN ULANG

Pada tanggal 31 Desember 2024 dan 2023, aset penjaminan ulang masing-masing sebesar Rp81.650.075.422 dan Rp25.775.097.322.

Aset penjamin ulang merupakan bagian penjamin ulang atas cadangan klaim yang diakui Perusahaan (Catatan 20).

10. RE-GUARANTEE ASSETS

As of December 31, 2024 and 2023 re-guarantee assets amounted to Rp81,650,075,422 and Rp25,775,097,322 respectively.

Re-guarantee assets are portion of re-guarantee on claim reserve that is recognized by the Company (Note 20).

11. BIAYA DIBAYAR DI MUKA DAN UANG MUKA

	<u>31 Desember 2024/ December 31, 2024</u>	<u>31 Desember 2023/ December 31, 2023</u>
Jangka Pendek:		
Biaya Dibayar Di Muka:		
Fee based income	3.018.282.732	3.233.981.208
Asuransi	234.869.726	-
Sewa	66.600.000	-
Lain-lain	25.710.000	23.289.130
Jumlah Biaya Dibayar Dimuka	3.345.462.458	3.257.270.338
 Uang Muka:		
Operasional	22.900.000	23.000.000
Jumlah Uang Muka	22.900.000	23.000.000
 Jumlah	3.368.362.458	3.280.270.338
 Jangka Panjang:		
Biaya Dibayar Dimuka:		
Fee based income	13.004.086.392	12.614.288.912
Jumlah	13.004.086.392	12.614.288.912

Fee based income diakui selama jangka waktu penjaminan dan dialokasikan berdasarkan bulan terbitnya sertifikat penjaminan.

11. PREPAID EXPENSE AND ADVANCES

Short-term:
Prepaid Expenses:
Fee based income
Insurance
Rent
Other
Total Prepaid Expenses
 Advances:
Operational
Total Advances
 Total
 Long-term:
Prepaid Expenses:
Fee based income
Total

Fee based income is recognized during the guarantee period and is allocated based on the month the guarantee certificate is issued.

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA
31 DESEMBER 2024 DAN 2023
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
DECEMBER 31, 2024 AND 2023
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

12. ASET TETAP

12. FIXED ASSETS

31 Desember 2024/ December 31, 2024					
	Saldo Awal/ <i>Beginning Balance</i>	Penambahan/ <i>Additions</i>	Pengurangan/ <i>Deduction</i>	Saldo Akhir/ <i>Ending Balance</i>	
Biaya Perolehan:					Acquisition Cost:
Inventaris kantor	2.672.790.111	303.934.424	-	2.976.724.535	Office equipment
Renovasi kantor	659.567.754	-	-	659.567.754	Office renovation
Kendaraan	29.860.000	18.100.000	-	47.960.000	Vehicle
Jumlah	3.362.217.865	322.034.424	-	3.684.252.289	Total
Akumulasi					Accumulated
Penyusutan:					Depreciation:
Inventaris kantor	2.308.739.640	77.296.920	-	2.386.036.560	Office equipment
Renovasi kantor	602.088.700	-	-	602.088.700	Office renovation
Kendaraan	26.874.000	452.500	-	27.326.500	Vehicle
Jumlah	2.937.702.340	77.749.420	-	3.015.451.760	Total
Nilai Buku	424.515.525			668.800.529	Book Value

31 Desember 2023/ December 31, 2023					
	Saldo Awal/ <i>Beginning Balance</i>	Penambahan/ <i>Additions</i>	Pengurangan/ <i>Deduction</i>	Saldo Akhir/ <i>Ending Balance</i>	
Biaya Perolehan:					Acquisition Cost:
Inventaris kantor	2.570.800.111	101.990.000	-	2.672.790.111	Office equipment
Renovasi kantor	659.567.754	-	-	659.567.754	Office renovation
Kendaraan	29.860.000	-	-	29.860.000	Vehicle
Jumlah	3.260.227.865	101.990.000	-	3.362.217.865	Total
Akumulasi					Accumulated
Penyusutan:					Depreciation:
Inventaris kantor	2.235.797.251	72.942.389	-	2.308.739.640	Office equipment
Renovasi kantor	602.088.700	-	-	602.088.700	Office renovation
Kendaraan	26.874.000	-	-	26.874.000	Vehicle
Jumlah	2.864.759.951	72.942.389	-	2.937.702.340	Total
Nilai Buku	395.467.914			424.515.525	Book Value

Beban penyusutan pada tahun 2024 dan 2023 masing-masing sebesar Rp77.749.420 dan Rp72.942.389 (Catatan 35).

Depreciation expense of fixed assets in 2024 and 2023 amounted to Rp77,749,420 and Rp72,942,389, respectively (Note 35).

Pada tanggal 22 Juli 2024, Perusahaan mengasuransikan aset tetap berupa kendaraan bermotor dengan nomor polis 12.4N0.0002.31141 dan 12.4N0.0002.31153 senilai Rp20.000.000, yang diterbitkan oleh PT Asuransi Simas Insurtech, untuk dua unit kendaraan roda dua. Manajemen berpendapat bahwa nilai pertanggungan cukup untuk menuntup kemungkinan kerugian atas risiko kemudian hari.

On July 22, 2024, the Company insured fixed assets in the form of motor vehicles with policy numbers 12.4N0.0002.31141 and 12.4N0.0002.31153 worth Rp20,000,000, issued by PT Asuransi Simas Insurtech, for two units of two-wheeled vehicles. Management is of the opinion that the sum insured is sufficient to cover the possibility of loss on future risks.

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA
31 DESEMBER 2024 DAN 2023
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
DECEMBER 31, 2024 AND 2023
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

13. ASET HAK GUNA

13. RIGHT OF USE ASSETS

31 Desember 2024/ December 31, 2024						
	Saldo Awal/ Beginning Balance	Penyesuaian/ Adjustment	Penambahan/ Additions	Pengurangan/ Deduction	Saldo Akhir/ Ending Balance	
Biaya Perolehan:						Acquisition Cost:
Aset hak guna	3.219.318.934	-	-	-	3.219.318.934	Right of use assets
Jumlah	3.219.318.934	-	-	-	3.219.318.934	Total
Akumulasi						Accumulated
Penyusutan:						Depreciation:
Aset hak guna	1.787.287.795	-	673.684.692	-	2.460.972.487	Right of use assets
Jumlah	1.787.287.795	-	673.684.692	-	2.460.972.487	Total
Nilai Buku	1.432.031.139				758.346.447	Book Value

31 Desember 2023/ December 31, 2023						
	Saldo Awal/ Beginning Balance	Penyesuaian/ Adjustment	Penambahan/ Additions	Pengurangan/ Deduction	Saldo Akhir/ Ending Balance	
Biaya Perolehan:						Acquisition Cost:
Aset hak guna	3.903.387.805	(570.658.334)	695.357.043	808.767.580	3.219.318.934	Right of use assets
Jumlah	3.903.387.805	(570.658.334)	695.357.043	808.767.580	3.219.318.934	Total
Akumulasi						Accumulated
Penyusutan:						Depreciation:
Aset hak guna	2.095.349.709	(249.716.047)	695.000.084	753.345.951	1.787.287.795	Right of use assets
Jumlah	2.095.349.709	(249.716.047)	695.000.084	753.345.951	1.787.287.795	Total
Nilai Buku	1.808.038.096				1.432.031.139	Book Value

Beban amortisasi pada tahun 2024 dan 2023 masing-masing sebesar Rp673.684.692 dan Rp695.000.084 (Catatan 35).

Amortization expense charged to operations in 2024 and 2023 amounted to Rp673,684,692 and Rp695,000,084, respectively (Note 35).

14. ASET TAKBERWUJUD

14. INTANGIBLE ASSETS

	31 Desember 2024/ December 31, 2024	31 Desember 2023/ December 31, 2023	
Perangkat lunak dan situs web	1.760.550.000	1.760.550.000	Software and website
Dikurangi akumulasi amortisasi	(1.708.750.003)	(1.656.949.999)	Less accumulated amortization
Nilai Buku	51.799.997	103.600.001	Book Value

Beban amortisasi pada tahun 2024 dan 2023 masing-masing sebesar Rp51.800.004 dan Rp110.466.670 (Catatan 35).

Amortization expense in 2024 and 2023 amounted to Rp51,800,004 and Rp110,466,670 respectively (Note 35).

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA
31 DESEMBER 2024 DAN 2023
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
DECEMBER 31, 2024 AND 2023
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

15. PERPAJAKAN

a. Pajak Dibayar Di Muka

	<u>31 Desember 2024/ December 31, 2024</u>	<u>31 Desember 2023/ December 31, 2023</u>	
PPH Pasal 21	127.468.660	-	Income Tax Article 21
PPN Masukan	-	176.358.463	VAT-In
Jumlah	127.468.660	176.358.463	Total

b. Utang Pajak

	<u>31 Desember 2024/ December 31, 2024</u>	<u>31 Desember 2023/ December 31, 2023</u>	
Pajak Penghasilan:			Income Taxes:
Pasal 4 ayat 2	286.500	-	Article 4 (2)
Pasal 21	-	208.439.133	Article 21
Pasal 23	96.759.154	48.024.022	Article 23
Pasal 25	6.826.890.078	-	Article 25
Pasal 29	1.206.919.662	5.907.572.660	Article 29
Jumlah	8.130.855.394	6.164.035.815	Total

c. Manfaat (Beban) Pajak Penghasilan

Rekonsiliasi antara laba sebelum pajak penghasilan dengan estimasi penghasilan kena pajak Perusahaan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2024 dan 2023 adalah sebagai berikut:

	<u>2024</u>	<u>2023</u>	
Pajak kini	(8.033.809.740)	(5.907.572.660)	Current tax
Pajak tangguhan	2.078.780.736	1.053.688.626	Deferred tax
Beban Pajak			Income Tax
Penghasilan - Bersih	(5.955.029.004)	(4.853.884.034)	Expenses - Net

15. TAXES

a. Prepaid Tax

	<u>31 Desember 2024/ December 31, 2024</u>	<u>31 Desember 2023/ December 31, 2023</u>	
PPH Pasal 21	127.468.660	-	Income Tax Article 21
PPN Masukan	-	176.358.463	VAT-In
Jumlah	127.468.660	176.358.463	Total

b. Taxes Payable

	<u>31 Desember 2024/ December 31, 2024</u>	<u>31 Desember 2023/ December 31, 2023</u>	
Pajak Penghasilan:			Income Taxes:
Pasal 4 ayat 2	286.500	-	Article 4 (2)
Pasal 21	-	208.439.133	Article 21
Pasal 23	96.759.154	48.024.022	Article 23
Pasal 25	6.826.890.078	-	Article 25
Pasal 29	1.206.919.662	5.907.572.660	Article 29
Jumlah	8.130.855.394	6.164.035.815	Total

c. Income Tax Benefit (Expense)

Reconciliation between profit before income tax and the Company's estimated taxable income for the years ended December 31, 2024 and 2023 are as follows:

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA
31 DESEMBER 2024 DAN 2023
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
DECEMBER 31, 2024 AND 2023
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

15. PERPAJAKAN (lanjutan)

15. TAXES (continued)

c. Manfaat (Beban) Pajak Penghasilan (lanjutan)			c. <i>Income Tax Benefit (Expense) (continued)</i>
	2024	2023	
Laba sebelum pajak penghasilan menurut laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain	33.357.618.910	24.314.021.580	Profit before income tax statements of profit or loss and other comprehensive income
Perbedaan Temporer:			Temporary Differences:
Cadangan kerugian penurunan nilai	9.358.890.070	4.884.327.523	Reserve allowance for receivables
Liabilitas imbalan kerja	38.137.000	(434.209.000)	Employee benefits liabilities
Amortisasi	32.375.004	69.041.667	Amortization
Penyusutan	19.601.272	17.958.562	Depreciation
Sub Jumlah	9.449.003.346	4.537.118.752	Sub Total
Perbedaan Tetap:			Permanent Differences:
Cadangan klaim	32.623.952.459	43.025.131.593	Claim reserve
Akrual insentif, tantiem dan jasa produksi	6.752.504.036	4.783.528.544	Accrual incentive, tantiem, and bonus
Iklan dan promosi	2.053.715.718	1.623.429.533	Advertising and promotion
Administrasi dan umum	1.321.145.697	1.265.619.500	Administrative and general
Beban pajak	813.870.560	1.368.041.508	Tax expense
Administrasi bank	482.555.590	390.164.583	Bank administration
Perjalanan dinas	236.589.141	-	Official trips
Representasi	12.876.234	13.483.048	Representation
Sumber daya manusia	(1.312.950.208)	332.086.711	Human resources
Pendapatan yang telah dikenakan PPh final:			Income already subjected to final tax:
Pendapatan investasi	(49.250.566.295)	(34.034.561.171)	Investment income
Pendapatan jasa giro	(22.997.570)	(242.972.803)	Bank interest income
Sub Jumlah	(6.289.304.638)	18.523.951.046	Sub Total
Laba Fiskal Tahun Berjalan	36.517.317.618	47.375.091.378	Fiscal Profit For the Year
Kompensasi Rugi Fiskal	-	(20.522.487.635)	Compensation Fiscal Loss
Pembulatan (Penghasilan Kena Pajak)	36.517.317.000	26.852.603.000	Rounding (Taxable Income)
Beban Pajak Kini	8.033.809.740	5.907.572.660	Current Tax Expense
Dikurangi pajak dibayar di muka:			Deduct taxes paid in advance:
PPh Pasal 25	6.826.890.078	-	Income Tax Article 25
Pajak Penghasilan Kurang Bayar	1.206.919.662	5.907.572.660	Under Payment of Income Tax

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA
31 DESEMBER 2024 DAN 2023
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
DECEMBER 31, 2024 AND 2023
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

15. PERPAJAKAN (lanjutan)

d. Pajak tangguhan

31 Desember 2024/ December 31, 2024					
Dikreditkan (dibebankan) ke/ Credit (charge) to					
		(Dibebankan) Dikreditkan ke Laba Rugi/ (Charged) Credited to Profit or Loss	Dikreditkan ke Penghasilan Komprehensif Lainnya/ Credited to Other Comprehensive Income	31 Desember 2024/ December 31, 2024	
Aset pajak tangguhan					Deffered tax assets
Aset tetap	45.744.972	4.312.280	-	50.057.252	Fixed assets
Amortisasi	70.711.667	7.122.501	-	77.834.168	Amortization
Libilitas imbalan kerja	235.346.320	8.390.140	105.654.340	349.390.800	Employee benefit liabilities
Piutang penjaminan	1.074.552.055	2.058.955.814	-	3.133.507.869	Guarantee receivable
Jumlah	1.426.355.014	2.078.780.735	105.654.340	3.610.790.089	Total

31 Desember 2023/ December 31, 2023					
Dikreditkan (dibebankan) ke/ Credit (charge) to					
		(Dibebankan) Dikreditkan ke Laba Rugi/ (Charged) Credited to Profit or Loss	Dikreditkan ke Penghasilan Komprehensif Lainnya/ Credited to Other Comprehensive Income	31 Desember 2023/ December 31, 2023	
Aset pajak tangguhan					Deffered tax assets
Aset tetap	41.794.088	3.950.884	-	45.744.972	Fixed assets
Amortisasi	-	70.711.667	-	70.711.667	Amortization
Libilitas imbalan kerja	222.451.900	(95.525.980)	108.420.400	235.346.320	Employee benefit liabilities
Aset tersedia untuk dijual	(102.812.583)	-	102.812.583	-	Assets available for sale
Piutang penjaminan	-	1.074.552.055	-	1.074.552.055	Guarantee receivable
Jumlah	161.433.405	1.053.688.626	211.232.983	1.426.355.014	Total

16. UTANG PENJAMINAN ULANG

16. RE-GUARANTEE PAYABLES

	31 Desember 2024/ December 31, 2024	31 Desember 2023/ December 31, 2023	
PT Jakarta Raya Pialang Reasuransi	11.680.564.737	5.507.376.928	PT Jakarta Raya Pialang Reasuransi
PT Best One Asia			PT Best One Asia
Reinsurance Brokers	7.269.367.256	13.247.855.629	Reinsurance Brokers
PT Esa Bina Sejati	4.164.562.286	1.400.611.890	PT Esa Bina Sejati
PT Asuransi Sinarmas	-	53.850.582	PT Asuransi Sinarmas
PT Asuransi Simas Jiwa	-	31.699.599	PT Asuransi Simas Jiwa
Jumlah	23.114.494.279	20.241.394.628	Total

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA
31 DESEMBER 2024 DAN 2023
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
DECEMBER 31, 2024 AND 2023
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

17. UTANG PENJAMINAN BERSAMA

	<u>31 Desember 2024/ December 31, 2024</u>	<u>31 Desember 2023/ December 31, 2023</u>
PT Sinarmas Penjaminan Kredit	9.363.134.555	7.002.409.592
PT Jamkrida Jawa Barat	6.471.535.113	761.500.974
Jumlah	<u>15.834.669.668</u>	<u>7.763.910.566</u>

17. CO - GUARANTEE PAYABLES

PT Sinarmas Penjaminan Kredit
PT Jamkrida Jawa Barat
Total

18. UTANG SEWA PEMBIAYAAN

	<u>31 Desember 2024/ December 31, 2024</u>	<u>31 Desember 2023/ December 31, 2023</u>
PT BNI Multifinance	449.595.878	990.529.977
PT Surya Sudeco	319.695.863	507.783.230
Jumlah	<u>769.291.741</u>	<u>1.498.313.207</u>
Dikurangi bagian yang akan jatuh tempo dalam satu tahun	567.487.213	647.690.950
Bagian Jangka Panjang Jatuh Tempo Lebih dari Satu Tahun	<u>201.804.528</u>	<u>850.622.257</u>

PT BNI Multifinance
PT Surya Sudeco
Total

*Less short -
term portion*
**Long-Term
portion**

Perjanjian Kerja Sama

a. PT BNI Multifinance

Pada tahun 2019, Perusahaan melakukan kontrak sewa kendaraan dengan nomor perjanjian BNIMF/6.2/038(A)007/Jamkrida-III/2019 antara PT BNI Multifinance dengan Perusahaan yang dibuat pada tanggal 14 Maret 2019, untuk 6 unit kendaraan bermotor dengan jangka waktu selama 48 bulan dan 4 unit kendaraan bermotor jangka waktu selama 60 bulan.

Pada tahun 2021, dilakukan addendum kontrak sewa kendaraan dengan nomor perjanjian BNIMF/6.2/038(A)(I)014/add/Jamkrida/XI/2021 yang dibuat pada tanggal 4 November 2021. Berdasarkan addendum tersebut Perusahaan melakukan penambahan sewa kendaraan sebanyak 6 unit kendaraan bermotor dengan Jangka waktu selama 48 bulan dan 5 unit kendaraan bermotor jangka waktu selama 60 bulan.

b. PT Surya Sudeco

Pada tahun 2023, Perusahaan melakukan kontrak baru sewa kendaraan dengan nomor perjanjian No.695.1/JJ-3.1/PNG.00.03/PKS - /2023 antara PT Surya Sudeco dengan Perusahaan yang dibuat pada tanggal 16 juni 2023, untuk 4 unit kendaraan bermotor dengan jangka waktu 36 bulan.

Cooperation Agreement

a. PT BNI Multifinance

In 2019, the Company obtained vehicle lease contract with the agreement number BNIMF/6.2/038(A)007/ Jamkrida/III/2019 between PT BNI Multifinance and the Company made on March 14, 2019, for 6 units of motorized vehicles for a period of 48 months and 4 units of motor vehicles for a period of 60 months.

In 2021, an addendum to the vehicle lease contract was carried out with agreement number BNIMF/6.2/038(A)(I)014/add/Jamkrida/XI/2021, which was made on November 4, 2021. Based on the addendum, the Company leases additional 6 units of motor vehicles for a period of 48 months and 5 units of motor vehicles for a period of 60 months.

b. PT Surya Sudeco

In 2023, the Company entered into a new vehicle lease contract with agreement number No.695.1/JJ-3.1/PNG.00.03/PKS/2023 between PT Surya Sudeco and the Company made on June 16, 2023, for 4 units of motor vehicles with a period of 36 months.

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA
31 DESEMBER 2024 DAN 2023
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
DECEMBER 31, 2024 AND 2023
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

19. BEBAN AKRUAL

	<u>31 Desember 2024/ December 31, 2024</u>	<u>31 Desember 2023/ December 31, 2023</u>
Insentif, tantiem dan jasa produksi	10.519.427.486	7.344.815.985
Beban klaim	8.364.783.197	6.351.660.121
Jaminan kas	1.744.022.346	1.010.301.086
Biaya lainnya	2.369.149.463	320.804.588
Jumlah	<u>22.997.382.492</u>	<u>15.027.581.780</u>

Biaya insentif dan jasa produksi yang masih harus dibayar merupakan kewajiban Perusahaan berupa beban jasa produksi karyawan dan tantiem manajemen yang akan diselesaikan melalui keputusan Direksi dan RUPS.

Beban akrual atas klaim terdiri dari produk penjaminan mikro dan kecil, kafalah penjaminan mikro dan kecil, serta penjaminan usaha. Pencatatan beban akrual atas klaim dilakukan berdasarkan tanggal diterbitkannya persetujuan klaim.

20. CADANGAN KLAIM

Cadangan klaim pada tanggal 31 Desember 2024 dan 2023 masing-masing Rp189.084.673.472 dan Rp100.585.743.014.

Cadangan klaim merupakan pembentukan cadangan atas klaim yang mungkin akan terjadi di tahun-tahun mendatang atas penjaminan yang belum jatuh tempo.

Cadangan klaim dihitung sesuai dengan definisi kontrak jaminan, maka identifikasi akun terdampak pada liabilitas cadangan klaim, dengan mengukurnya menggunakan basis ECL sesuai dengan PSAK 109, dengan memperhatikan faktor-faktor makro sebagai variabel bebas yang berdampak pada variabel terikatnya.

19. ACCRUED EXPENSES

	<u>31 Desember 2023/ December 31, 2023</u>	
Incentive, tantiem, and bonus	7.344.815.985	
Claim expense	6.351.660.121	
Cash collateral	1.010.301.086	
Others	320.804.588	
Total	<u>15.027.581.780</u>	

Accrued incentive and bonus pertain to employee bonus expenses and management bonuses to be settled in accordance with the Director's decision and General Meeting of Shareholders (RUPS).

Accrued expenses on claims represent micro and small guarantee products, micro and small guarantee kafalah, and business guarantee. The recording of accrued expenses on claims is based on the date of issuance of claim approval.

20. CLAIM RESERVE

Claim reserves as of December 31, 2023 and 2022 amounted to Rp189,084,673,472 and Rp100,585,743,014 respectively.

Claim reserves is the reserve of claim that might occur in the coming years from the guarantee that has not mature yet.

The reserve for claims is calculated in accordance with the definition of a guarantee contract, then the identification of the affected account on the claim reserve liability, by measuring it on the ECL basis in accordance with PSAK 109, taking into account macro factors as independent variables that have an impact on the dependent variable.

21. PENDAPATAN YANG DITANGGUHKAN

	<u>31 Desember 2024/ December 31, 2024</u>	<u>31 Desember 2023/ December 31, 2023</u>
Pendapatan ditangguhkan	223.139.509.203	210.888.028.401
Dikurangi bagian jangka pendek	(32.036.004.188)	(32.921.421.872)
Bagian Jangka Panjang	<u>191.103.505.015</u>	<u>177.966.606.529</u>

Pendapatan ditangguhkan merupakan Imbal Jasa penjaminan yg sudah diterima dan sertifikat penjaminannya sudah diterbitkan, tetapi belum diakui sebagai imbalan jasa penjaminan karena pengakuannya mengikuti jangka waktu penjaminan kredit.

21. DEFERRED INCOME

	<u>31 Desember 2023/ December 31, 2023</u>	
Deferred income	210.888.028.401	
Less short-time portion	(32.921.421.872)	
Long-Term Portion	<u>177.966.606.529</u>	

Deferred income is a guarantee fee that has been received and the guarantee certificate has been issued, but has not been recognized as a guarantee service fee because the recognition follows the credit guarantee period.

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA
31 DESEMBER 2024 DAN 2023
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
DECEMBER 31, 2024 AND 2023
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

22. LIABILITAS IMBALAN KERJA

Besarnya imbalan pasca-kerja dihitung berdasarkan peraturan yang berlaku, yakni Undang-Undang No.6/2023 pada tahun 2023 dan Undang-Undang No.11/2020 pada tahun 2022.

Jumlah karyawan yang berhak atas imbalan pasca kerja tersebut masing-masing sebanyak 53 orang dan 45 orang pada tahun 2024 dan 2023.

Beban imbalan kerja jangka panjang yang diakui di laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain adalah:

	<u>31 Desember 2024/ December 31, 2024</u>	<u>31 Desember 2023/ December 23, 2023</u>
Beban jasa kini	664.812.000	541.450.000
Beban bunga	40.597.000	34.746.000
Aktuaria	122.168.000	(104.139.000)
Komponen biaya imbalan pasti yang diakui di laba rugi	827.577.000	472.057.000
Pengukuran kembali liabilitas imbalan pasti:		
Kerugian (keuntungan) aktuarial yang timbul dari:		
Perubahan asumsi keuangan	156.000	144.531.000
Penyesuaian pengalaman	168.773.000	115.729.000
Pengembalian aset rencana	311.318.000	232.560.000
Komponen biaya imbalan pasti yang diakui di penghasilan komprehensif lain	480.247.000	492.820.000
Jumlah	1.307.824.000	964.877.000

Mutasi liabilitas imbalan kerja jangka panjang adalah sebagai berikut:

	<u>31 Desember 2024/ December 31, 2024</u>	<u>31 Desember 2023/ December 23, 2023</u>
Liabilitas imbalan kerja pada awal tahun	1.069.755.000	1.011.145.000
Beban imbalan kerja tahun berjalan	827.577.000	472.057.000
Pengukuran kembali liabilitas imbalan pasti:		
Kerugian (keuntungan) aktuarial	168.929.000	260.259.000
Pengembalian rencana aset	311.318.000	232.560.000
Pembayaran imbalan kerja	(103.428.000)	(254.721.000)
Pembayaran iuran periode berjalan	(686.012.000)	(651.545.000)
Liabilitas imbalan kerja akhir tahun	1.588.139.000	1.069.755.000

22. EMPLOYEE BENEFITS LIABILITIES

The amount of post-employment remuneration is calculated based on applicable regulations, namely Law No. 6/2023 in 2023 and Law No. 11/2020 in 2022.

The number of employees entitled to the post-employment compensation is 53 people and 45 people in 2024 and 2023, respectively.

Long-term employee benefit expense recognized in the statements of profit or loss and other comprehensive income follows:

Current service costs
Interest costs
Actuarial
Components of defined benefit costs recognized in profit or loss
Remeasurement on the defined benefit liability:
Actuarial losses (gain) arising from:
Changes in financial assumptions
Experiences adjustment
Return on plan assets
Components of defined benefit cost recognized in other comprehensive income
Total

Employee benefits liability at beginning of the year
Current year's employee benefit expense
Remeasurement on the defined benefit liability:
Actuarial losses (gain)
Return on plan assets
Payment of employee benefits
Payment of contributions for current period
Employee benefits liability at the end of the year

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA
31 DESEMBER 2024 DAN 2023
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
DECEMBER 31, 2024 AND 2023
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

22. LIABILITAS IMBALAN KERJA (lanjutan)

Asumsi-asumsi yang digunakan dalam perhitungan imbalan pasti pasca-kerja:

	31 Desember 2024/ December 31, 2024	31 Desember 2023/ December 23, 2023
Tingkat diskonto	7,10%	6,68%
Tingkat proyeksi kenaikan gaji	6,00%	6,00%
Tabel mortalita	TMI IV (2019)	TMI IV (2019)
Tingkat cacat	10%	10%
Usia Pensiun	56	56

Perhitungan aktuarial terakhir atas liabilitas imbalan kerja jangka panjang dilakukan oleh Kantor Konsultan Aktuaria Enny Diah Awal, aktuaris independen, dalam Laporan No. 24068/JAKJ/DF/01/2025 tanggal 24 Januari 2025.

Analisa sensitivitas dari perubahan asumsi-asumsi utama terhadap liabilitas imbalan kerja jangka panjang pada tanggal 31 Desember 2024 and 2023 adalah sebagai berikut:

22. EMPLOYEE BENEFITS LIABILITIES (continued)

The actuarial valuation was carried out using the following key assumptions:

	31 Desember 2024/ December 31, 2024	31 Desember 2023/ December 23, 2023	
Tingkat diskonto	7,10%	6,68%	Discount rate
Tingkat proyeksi kenaikan gaji	6,00%	6,00%	Future salary increases
Tabel mortalita	TMI IV (2019)	TMI IV (2019)	Mortality table
Tingkat cacat	10%	10%	Rate of disability
Usia Pensiun	56	56	Retirement age

The latest actuarial calculations for long-term employee benefit liabilities were carried out by the Actuarial Consultant Firm Enny Diah Awal, an independent actuary, in Report No. 24068/JAKJ/DF/01/2025 dated January 24, 2025.

The sensitivities of the overall long-term employee benefits liability to changes in the weighted principal assumptions as of December 31, 2024 and 2023 are as follows:

2024				
Dampak terhadap kenaikan (penurunan) liabilitas imbalan kerja jangka panjang/ Impact of increase (decrease) on long-term employee benefits liability				
	Perubahan asumsi/ Change in assumptions	Kenaikan asumsi/ Increase in assumptions	Penurunan asumsi/ Decrease in assumptions	
Tingkat diskonto	1,00%	1.234.764.000	1.180.100.000	Discount rate
Tingkat pertumbuhan gaji	1,00%	1.180.071.000	1.235.249.000	Salary growth rate
2023				
Dampak terhadap kenaikan (penurunan) liabilitas imbalan kerja jangka panjang/ Impact of increase (decrease) on long-term employee benefits liability				
	Perubahan asumsi/ Change in assumptions	Kenaikan asumsi/ Increase in assumptions	Penurunan asumsi/ Decrease in assumptions	
Tingkat diskonto	1,00%	1.643.073.000	2.223.060.000	Discount rate
Tingkat pertumbuhan gaji	1,00%	2.222.897.000	1.638.645.000	Salary growth rate

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA
31 DESEMBER 2024 DAN 2023
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
DECEMBER 31, 2024 AND 2023
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

23. LIABILITAS LAIN-LAIN DALAM PENYELESAIAN

	<u>31 Desember 2024/ December 31, 2024</u>	<u>31 Desember 2023/ December 31, 2023</u>
IJP dalam proses	21.851.118.652	29.548.761.421
Tampungan subrogasi	6.147.086.313	2.702.482.969
Jumlah	27.998.204.965	32.251.244.390

IJP dalam proses merupakan imbal jasa penjaminan yang telah diterima, namun belum diterbitkan sertifikat penjaminan karena berkas permohonan penerbitan sertifikat penjaminan belum lengkap atau terdapat kekurangan pembayaran imbal jasa penjaminan.

Tampungan subrogasi merupakan subrogasi yang telah diterima namun datanya belum dapat teridentifikasi.

Liabilitas lain-lain dalam penyelesaian merupakan uang masuk yang berumur kurang dari 1 tahun.

23. OTHER LIABILITIES IN PROGRESS

	<u>31 Desember 2023/ December 31, 2023</u>	
	29.548.761.421	IJP in process
	2.702.482.969	Subrogation deposit
	32.251.244.390	Total

The IJP in the process is a guarantee fee that has been received, but has not been issued a guarantee certificate because the application file for the issuance of a guarantee certificate is incomplete or there is a lack of payment of guarantee fees.

Subrogation reservoir is a subrogation that has been received but the data has not been identified.

Other liabilities in progress represent received cash that are less than 1 years.

24. PENGUKURAN NILAI WAJAR

Tabel berikut menyajikan pengukuran nilai wajar aset tertentu Perusahaan:

24. FAIR VALUE MEASUREMENT

The following table provides the fair value measurement of the Company's certain assets:

2024					
Pengukuran nilai wajar menggunakan:/ Fair value measurement using:					
		Harga kuotasian dalam pasar aktif (tahap 1)/ Quoted prices in active market (level 1)	Input signifikan yang dapat diobservasi (tahap 2)/ Significant observable input (level 2)	Input signifikan yang tidak dapat diobservasi (tahap 3)/ Significant unobservable input (level 3)	
Nilai Tercatat/ Carrying Value					
Aset yang dimiliki					Assets measurement
Pada nilai wajar:					At fair value:
Obligasi dimiliki					Hold to
hingga jatuh tempo	614.241.634.349	603.774.331.152	-	-	mature bonds
Reksa dana tersedia					Mutual funds
untuk dijual	84.772.474.689	84.772.474.689	-	-	available for sale
2023					
Pengukuran nilai wajar menggunakan:/ Fair value measurement using:					
		Harga kuotasian dalam pasar aktif (tahap 1)/ Quoted prices in active market (level 1)	Input signifikan yang dapat diobservasi (tahap 2)/ Significant observable input (level 2)	Input signifikan yang tidak dapat diobservasi (tahap 3)/ Significant unobservable input (level 3)	
Nilai Tercatat/ Carrying Value					
Aset yang dimiliki					Assets measurement
Pada nilai wajar:					at fair value:
Obligasi dimiliki					Hold to
hingga jatuh tempo	459.722.169.829	476.278.420.335	-	-	mature bonds
Reksa dana tersedia					Mutual funds
untuk dijual	49.811.542.123	49.811.542.123	-	-	available for sale

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA
31 DESEMBER 2024 DAN 2023

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
DECEMBER 31, 2024 AND 2023

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

24. PENGUKURAN NILAI WAJAR (lanjutan)

Nilai wajar instrumen keuangan yang diperdagangkan di pasar aktif adalah berdasarkan kuotasi harga pasar pada tanggal pelaporan. Pasar dianggap aktif apabila kuotasi harga tersedia sewaktu-waktu dan dapat diperoleh secara rutin dari bursa, pedagang efek atau perantara efek, badan penyedia jasa penentuan harga kelompok industri atau badan pengatur, dan harga tersebut mencerminkan transaksi pasar yang aktual dan rutin dalam suatu transaksi yang wajar. Kuotasi harga pasar yang digunakan untuk aset keuangan yang dimiliki oleh Perusahaan adalah harga penawaran (*bid price*) terkini. Instrumen keuangan seperti ini termasuk dalam hirarki Level 1. Nilai wajar investasi pada unit reksa dana diukur berdasarkan kuotasi harga pasar terakhir yang dipublikasikan pada tanggal 31 Desember 2024 dan 2023.

25. MODAL SAHAM

Berdasarkan Akta No. 62 tanggal 22 Maret 2024 yang dibuat oleh Ashoya Ratam, SH., M.Kn., dan telah disahkan oleh Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia melalui Surat Keputusan No. AHU-0073131.AH.01.11.TAHUN 2024 tanggal 6 April 2024, Pemegang Saham menyetujui penerbitan sejumlah 200.000 lembar saham yang sepenuhnya diambil oleh Pemerintah Provinsi DKI Jakarta sebagai Penyertaan Modal Daerah. Dengan demikian, modal disetor dan ditempatkan Perseroan yang semula sebesar Rp400.000.000.000 atau 400.000 lembar saham, menjadi sebesar Rp600.000.000.000 atau 600.000 lembar saham.

Modal dasar tersebut telah ditempatkan dan disetor sepenuhnya pada tanggal 30 Januari 2024, sebesar 100% atau setara dengan 200.000 lembar saham dengan nilai nominal seluruhnya Rp200.000.000.000. Realisasi atas penyertaan modal daerah telah dilakukan oleh Perusahaan sebagai penambahan investasi pada instrumen keuangan berupa reksadana, obligasi, dan deposito.

Berdasarkan Akta No. 14 tanggal 9 Juni 2023 yang dibuat di hadapan Ashoya Ratam, SH., M.Kn., modal dasar Perusahaan mengalami perubahan dari semula sebesar Rp400.000.000.000 menjadi Rp1.600.000.000.000. Perubahan ini telah mendapat pengesahan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia melalui Keputusan No. AHU-0033628.AH.01.02 Tahun 2023.

Susunan kepemilikan saham Perusahaan pada tanggal 31 Desember 2024 dan 2023 adalah sebagai berikut:

24. FAIR VALUE MEASUREMENT (continued)

The fair value of a financial instrument traded in active market is based on quoted market prices at the reporting date. A market is regarded as active if quoted prices are readily and regularly available from an exchange, dealer or broker, industry group pricing service, or regulatory agency, and those prices represent actual and regularly occurring market transaction on an arm's lengths basis. The quoted market price used for financial assets held by the Company is the current bid price. The instruments are included in level 1. The fair value of investment in mutual funds is measured based on quoted market price published as of December 31, 2024 and 2023.

25. SHARE CAPITAL

Based on Deed No. 62 dated March 22, 2024 by Ashoya Ratam, S.H., M.Kn., and approved by the Ministry of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia through Decree No. AHU-0073131.AH.01.11.TAHUN 2024 dated April 6, 2024, the Shareholders approved the issuance of 200,000 shares which were fully subscribed by the Provincial Government of DKI Jakarta as Regional Capital Participation. Thus, the Company's paid-up and issued capital, which was originally Rp400,000,000,000 or 400,000 shares, became Rp600,000,000,000 or 600,000 shares.

The authorized capital has been fully invested and paid up on January 30, 2024, amounting to 100% or equivalent to 200,000 shares with a total nominal value of Rp200,000,000,000. The realization of regional capital participation has been carried out by the Company as additional investment in financial instruments in the form of mutual funds, bonds, and deposits.

Based on Deed No. 14 dated June 9, 2023 made before Ashoya Ratam, SH, M.Kn., the authorized capital of the Company was amended from Rp400,000,000,000 to Rp1,600,000,000,000. This change has been approved by the Minister of Law and Human Rights through Decree No. AHU-0033628.AH.01.02 of 2023.

The composition of the Company's shareholders as of December 31, 2024 and 2023 is as follows:

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA
31 DESEMBER 2024 DAN 2023
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
DECEMBER 31, 2024 AND 2023
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

25. MODAL SAHAM (lanjutan)

25. CAPITAL STOCK (continued)

31 Desember 2024/ December 31, 2024				
Pemegang Saham	Jumlah saham/ Number of shares	Persentase kepemilikan/ Percentage of ownership	Jumlah Modal Disetor/ Total paid-up capital stock	Stockholder
Pemerintah Provinsi DKI Jakarta	595.000	99,17%	595.000.000.000	Pemerintah Provinsi DKI Jakarta
Perumda Pasar Jaya	5.000	0,83%	5.000.000.000	Perumda Pasar Jaya
Jumlah	600.000	100%	600.000.000.000	Total

31 Desember 2023/ December 31, 2023				
Pemegang Saham	Jumlah saham/ Number of shares	Persentase kepemilikan/ Percentage of ownership	Jumlah Modal Disetor/ Total paid-up capital stock	Stockholder
Pemerintah Provinsi DKI Jakarta	395.000	98,75%	395.000.000.000	Pemerintah Provinsi DKI Jakarta
Perumda Pasar Jaya	5.000	1,25%	5.000.000.000	Perumda Pasar Jaya
Jumlah	400.000	100%	400.000.000.000	Total

Manajemen Permodalan

Capital Management

Tujuan utama dari pengelolaan modal Perusahaan adalah untuk memastikan bahwa Perusahaan mempertahankan rasio modal yang sehat dalam rangka mendukung bisnis dan memaksimalkan nilai pemegang saham.

The primary objective of the Company's capital management is to ensure that it maintains healthy capital ratios in order to support its business and maximize shareholder value.

Sesuai dengan Pasal 31 ayat 3 Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No 2/POJK.05/2017 tentang Penyelenggaraan Usaha Lembaga Penjaminan, Perusahaan penjaminan dengan lingkup provinsi diwajibkan memiliki modal sendiri (ekuitas) minimum sebesar Rp50.000.000.000 dalam jangka waktu paling lama 3 (tiga) tahun setelah memperoleh izin usaha. Pada tanggal 31 Desember 2024 dan 2023, Perusahaan telah memenuhi ketentuan tersebut.

In accordance with article 31 paragraph 3 of the Regulation of Financial Services Authority No. 2/POJK.05/2017 concerning Implementation of Guarantee Institution, a guarantee Company with a provincial scope shall be required to have a minimum equity of Rp50,000,000,000 during the period of 3 (three) years after obtaining a business license. As of December 31, 2024 and 2023, the Company has complied with the regulation.

26. DIVIDEN TUNAI

26. CASH DIVIDENDS

Berdasarkan Akta Notaris No. 59 tanggal 22 Maret 2024 yang dibuat di hadapan Ashoya Ratam, SH., M.Kn., para Pemegang Saham menyetujui pembagian dividen saham sebesar 40% dari laba bersih, yaitu senilai Rp7.784.055.016. Dividen tersebut dibagikan kepada Pemerintah Provinsi DKI Jakarta senilai Rp7.686.754.330 atau sebesar 98,75% pada tanggal 15 Mei 2024 dan kepada Perumda Pasar Jaya senilai Rp97.300.686 atau sebesar 1,25% pada tanggal 17 Mei 2024.

Based on the Notary Deed No. 59 dated March 22, 2024 made before Ashoya Ratam, SH., M.Kn., the Shareholders approved the distribution of share dividends of 40% of net profit, which is worth Rp7,784,055,016. The dividends were distributed to the DKI Jakarta Provincial Government worth Rp 7,686,754,330 or 98.75% on May 15, 2024 and to Perumda Pasar Jaya worth Rp97,300,686 or 1.25% on May 17, 2024.

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA
31 DESEMBER 2024 DAN 2023
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
DECEMBER 31, 2024 AND 2023
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

26. DIVIDEN TUNAI (lanjutan)

Selain dari itu Pemegang Saham juga memutuskan untuk (i) menggunakan cadangan tahun 2023 untuk menutup kerugian tahun 2022 sebesar Rp18.863.831.067, dan (ii) membentuk cadangan umum dan cadangan tujuan masing-masing sebesar Rp4.865.034.386 dan Rp6.057.996.889.

26. CASH DIVIDENDS (continued)

In addition, the Shareholders also resolved to (i) utilize the 2023 reserve to cover the 2022 loss amounting to Rp18,863,831,067, and (ii) establish general reserve and purpose reserve amounting to Rp4,865,034,386 and Rp6,057,996,889, respectively.

27. IMBAL JASA PENJAMINAN / KAFALAH

27. GUARANTEE FEES

	2024	2023	
<u>Konvensional</u>			<u>Conventional</u>
Penjaminan mikro dan kecil	185.511.222.172	152.273.163.080	Guarantee micro and small
Penjaminan multiguna	39.194.818.605	39.064.879.104	Guarantee multipurpose
Kredit usaha rakyat (KUR)	19.130.553.302	15.735.166.868	People's business credit
Penjaminan usaha	12.907.590.891	10.529.938.057	Guarantee business
Penjaminan konstruksi	5.666.912.572	4.112.430.698	Guarantee construction
Kontra bank garansi	4.241.538.527	982.154.783	Bank guarantee
Kredit pemilikan rumah (KPR)	1.961.613.554	1.394.090.127	House ownership credit
Customs bond	1.118.795.750	27.099.379	Customs bond
Surety bond	530.983.336	424.137.479	Surety Bond
Anjak piutang	74.509.676	126.825.388	Factoring
Imbal jasa penjaminan lainnya	83.696	-	Other guarantee fee
Sub Jumlah Konvensional	270.338.622.081	224.669.884.963	Sub Total Conventional
<u>Syariah</u>			<u>Sharia</u>
Kafalah pembiayaan mikro dan kecil	45.009.574.656	58.776.206.338	Guarantee micro and small
Kafalah pembiayaan multiguna	4.094.520.590	2.555.941.228	Guarantee multipurpose
Kredit Usaha Rakyat (KUR)	2.932.814.011	1.025.736.672	People's business credit.
Kafalah pembiayaan usaha	1.438.331.353	2.003.951.923	Guarantee business
Kafalah pembiayaan konstruksi	868.920.059	822.277.095	Guarantee construction
Kredit pemilikan rumah (KPR)	192.771.609	62.624.115	House ownership credit
Surety bond	30.592.652	75.974.675	Surety Bond
Sub Jumlah Syariah	54.567.524.930	65.322.712.046	Sub Total Sharia
Jumlah	324.906.147.011	289.992.597.009	Total

Pendapatan imbal jasa penjaminan adalah imbal jasa yang diterima oleh Perusahaan dari pelanggan dalam rangka kegiatan usaha penjaminan. Besarnya imbal jasa penjaminan dihitung dari tarif imbal jasa penjaminan, plafon kredit dan jangka waktu penjaminan.

Guarantee fee is the amount received by the Company from customers. The amount of guarantee fee is measured using guarantee fee rate, credit limit, and guarantee period.

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA
31 DESEMBER 2024 DAN 2023
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
DECEMBER 31, 2024 AND 2023
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

28. PENDAPATAN PENJAMINAN LAINNYA

	2024	2023
<u>Konvensional</u>		
Pendapatan subrogasi	10.864.865.875	8.926.084.911
Pendapatan komisi	10.323.165.293	14.217.451.409
Sub Jumlah Konvensional	21.188.031.168	23.143.536.320
<u>Syariah</u>		
Pendapatan komisi	2.051.012.594	3.281.260.235
Pendapatan subrogasi	872.715.691	478.110.815
Sub Jumlah Syariah	2.923.728.285	3.759.371.050
Jumlah	24.111.759.453	26.902.907.370

28. OTHER GUARANTEE REVENUES

<u>Conventional</u>
Subrogation income
Commission income
Sub Total Conventional
<u>Sharia</u>
Commission income
Subrogation income
Sub Total Sharia
Total

29. BEBAN KLAIM

	2024	2023
<u>Konvensional</u>		
Penjaminan mikro dan kecil	78.544.623.259	67.273.229.562
Penjaminan multiguna	15.627.375.543	13.633.686.967
Kredit Usaha Rakyat (KUR)	7.898.098.074	391.080.670
Penjaminan usaha	4.591.285.725	1.810.502.573
Penjaminan konstruksi	798.061.431	2.867.393.855
Kontra bank garansi	-	1.660.004.037
Kredit kepemilikan rumah (KPR)	183.555.479	489.234.433
Sub Jumlah Konvensional	107.642.999.511	88.125.132.097
<u>Syariah</u>		
Kafalah pembiayaan mikro dan kecil	16.078.222.830	11.800.679.341
Kafalah pembiayaan multiguna	291.246.194	1.024.788.400
Sub Jumlah Syariah	16.369.469.024	12.825.467.741
Jumlah	124.012.468.535	100.950.599.838

29. CLAIM EXPENSES

<u>Conventional</u>
Guarantee micro and small
Guarantee multipurpose
People's business credit (KUR)
Guarantee business
Guarantee construction
Bank guarantee
House ownership credit (KPR)
Sub Total Conventional
<u>Sharia</u>
Guarantee micro and small
Guarantee multipurpose
Sub Total Sharia
Total

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA
31 DESEMBER 2024 DAN 2023
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
DECEMBER 31, 2024 AND 2023
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

30. BEBAN PENJAMINAN ULANG DAN BERSAMA

	2024
<u>Konvensional</u>	
Penjaminan ulang	61.863.732.540
Penjaminan bersama	47.038.520.849
Sub Jumlah Konvensional	108.902.253.389
<u>Syariah</u>	
Penjaminan ulang	8.183.208.651
Penjaminan bersama	20.283.160.513
Sub Jumlah Syariah	28.466.369.164
Jumlah	137.368.622.553

30. RE-GUARANTEE AND CO-GUARANTEE EXPENSE

	2023
<u>Conventional</u>	
Re-Guarantee	53.062.774.724
Co-Guarantee	42.104.454.358
Sub Total Conventional	95.167.229.082
<u>Sharia</u>	
Re-Guarantee	10.024.765.065
Co-Guarantee	26.249.264.571
Sub Total Sharia	36.274.029.636
Total	131.441.258.718

31. BEBAN FEE BASED INCOME

	2024
<u>Konvensional</u>	
Penjaminan mikro dan kecil	10.578.643.868
Penjaminan multiguna	2.445.773.961
Bank garansi	311.432.128
Penjaminan usaha	295.905.583
Penjaminan konstruksi	201.907.337
Customs bond	154.970.418
Surety bond	13.320.218
Anjak Piutang	3.003.534
Sub Jumlah Konvensional	14.004.957.047
<u>Syariah</u>	
Kafalah pembiayaan mikro dan kecil	1.804.332.262
Kafalah pembiayaan multiguna	172.792.562
Kafalah pembiayaan usaha	44.194.683
Kafalah pembiayaan konstruksi	35.820.339
Kafalah bank garansi	130.994
Sub Jumlah Syariah	2.057.270.840
Jumlah	16.062.227.887

31. FEE BASED INCOME EXPENSE

	2023
<u>Conventional</u>	
Guarantee micro and small	8.338.167.058
Guarantee multipurpose	2.922.519.403
Guarantee bank	49.716.898
Guarantee business	402.751.051
Guarantee construction	147.343.001
Customs bond	3.592.354
Surety bond	6.184.500
Factoring	9.612.670
Sub Total Conventional	11.879.886.935
<u>Sharia</u>	
Guarantee micro and small	2.457.057.326
Guarantee multipurpose	107.929.716
Guarantee business	64.714.891
Guarantee construction	30.241.180
Kafalah bank guarantee	-
Sub Total Sharia	2.659.943.113
Total	14.539.830.048

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA
31 DESEMBER 2024 DAN 2023
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
DECEMBER 31, 2024 AND 2023
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

32. PENDAPATAN INVESTASI

	2024	2023
Obligasi dan sukuk	37.882.245.776	25.899.152.971
Deposito	8.717.967.790	5.253.686.624
Laba penjualan investasi	3.254.729.585	3.116.134.428
Amortisasi diskon (premium) obligasi	(604.376.856)	(234.412.852)
Jumlah	49.250.566.295	34.034.561.171

32. INVESTMENT INCOME

Bonds and sukuk
Time deposits
Profit on sell of investment
Amortization discount
(premium) on bond
Total

33. BEBAN SUMBER DAYA MANUSIA

	2024	2023
Gaji dan tunjangan	11.685.080.599	9.636.052.198
Insentif, tantiem dan jasa produksi	6.767.418.184	4.783.528.544
PPh pasal 21	1.598.312.034	924.900.653
Tunjangan hari raya	1.101.395.017	895.006.865
Asuransi kesehatan	938.335.208	565.835.041
Imbalan kerja (Catatan 22)	827.577.000	472.057.000
Tunjangan pensiun	734.897.397	728.198.317
Tunjangan cuti	660.519.483	596.756.600
Pendidikan dan pelatihan	145.498.403	162.466.963
Kompensasi	80.430.000	-
Jumlah	24.539.463.325	18.764.802.181

33. PERSONNEL EXPENSE

Salaries and benefits
Incentive, tantiem, and bonus
Income tax article 21
Special day allowance
Healthcare insurance
Employee benefit (Note 22)
Retirement allowance
Leave allowance
Education and training
Compensation
Total

34. BEBAN OPERASIONAL

	2024	2023
Iklan dan promosi	2.053.715.718	1.623.429.533
Sewa	1.852.732.924	2.302.271.026
Biaya penagihan	697.814.686	900.272.253
Perjalanan dinas	236.589.141	236.680.000
Jumlah	4.840.852.469	5.062.652.812

34. OPERATING EXPENSE

Advertising and promotion
Rent
Collection fee
Business travel
Total

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA
31 DESEMBER 2024 DAN 2023
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
DECEMBER 31, 2024 AND 2023
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

35. BEBAN ADMINISTRASI DAN UMUM

	2024	2023	
Jasa profesional	3.640.230.265	832.052.610	Professional fee
Keperluan kantor	2.071.637.378	1.763.112.215	Office supplies
Amortisasi aset hak guna (Catatan 13)	673.684.692	695.000.084	Amortization of right of use assets (Note 13)
Komunikasi dan energi	449.032.502	306.398.947	Communication and energy
Alat tulis kantor	376.289.175	228.517.986	Office stationery
Transportasi	339.088.495	461.736.808	Transportation
Rapat kerja	144.450.555	95.462.519	Business meeting
Penyusutan aset tetap (Catatan 12)	77.749.420	72.942.389	Depreciation of fixed assets (Note 12)
Amortisasi aset takberwujud (Catatan 14)	51.800.004	110.466.670	Amortization of intangible assets (Note 14)
Lain-lain (dibawah Rp100.000.000)	148.485.288	159.366.995	Others (below Rp100,000,000)
Jumlah	7.972.447.774	4.725.057.223	Total

35. ADMINISTRATIVE AND GENERAL EXPENSES

36. PENDAPATAN (BEBAN) LAIN-LAIN

	2024	2023	
Jasa giro	233.408.242	109.585.926	Current account service
Beban pajak	(813.870.560)	(1.368.041.508)	Tax expense
Lain-lain	(692.966.262)	(256.777.706)	Others
Jumlah Beban Lain-lain - Bersih	(1.273.428.580)	(1.515.233.288)	Total Other Expense - Net

36. OTHER INCOME (EXPENSES)

37. SIFAT HUBUNGAN DAN TRANSAKSI DENGAN PIHAK BERELASI

Sifat hubungan dengan pihak berelasi

- Pemerintah Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta merupakan pemegang saham Perusahaan.
- PT Bank DKI adalah perusahaan yang berada di bawah pengendalian yang sama dengan perusahaan.

Transaksi dengan Pihak Berelasi

37. NATURE OF RELATIONSHIPS AND TRANSACTIONS WITH RELATED PARTIES

Nature of relationships with related parties

- Regional Government of DKI Jakarta is a stockholder of the Company.
- PT Bank DKI is a company which is under common control as the Company.

Transactions with Related Parties

	2024	2023	Persentase terhadap jumlah aset/ Percentage to total assets		
			2024	2023	
Aset kas dan setara kas	68.564.717.738	83.349.264.956	6,0%	10,2%	Assets cash and cash equivalent
Investasi deposito	86.000.000.000	55.750.000.000	7,5%	6,9%	Investment time deposit
Deposito yang dibatasi penggunaannya	33.000.000.000	43.000.000.000	2,9%	5,3%	Restricted deposit
Jumlah	187.564.717.738	182.099.264.956	16,3%	22,4%	Total

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA
31 DESEMBER 2024 DAN 2023
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
DECEMBER 31, 2024 AND 2023
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

38. INFORMASI SEGMENT

38. SEGMENT INFORMATION

	31 Desember 2024/ December 31, 2024			
	Laporan Posisi Keuangan Segmen/ Segment Statement of Financial Position			
	Unit Usaha Syariah/ Sharia Business Unit	Unit Konvensional/ Conventional Unit	Gabungan/ Combined	
ASET				ASSETS
ASET LANCAR				CURRENT ASSETS
Kas dan setara kas	1.962.699.236	100.654.979.290	102.617.678.526	Cash and cash equivalents
Investasi				Investments
Deposito	36.910.000.000	92.700.000.000	129.610.000.000	Time deposits
Reksa dana	11.427.969.763	73.344.504.926	84.772.474.689	Mutual funds
Piutang hasil investasi	1.483.471.739	6.397.828.029	7.881.299.768	Interest receivables
Piutang penjaminan ulang	4.286.776.856	12.248.808.653	16.535.585.509	Re-guarantee receivables
Piutang penjaminan bersama	5.836.731.361	3.015.774.751	8.852.506.112	Co-guarantee receivables
Aset penjaminan ulang	-	81.650.075.422	81.650.075.422	Re-guaranteed assets
Pajak dibayar dimuka	-	127.468.660	127.468.660	Prepaid tax
Biaya dibayar dimuka dan uang muka	391.408.494	2.976.953.964	3.368.362.458	Prepaid expenses and advances
Piutang segmen	10.136.172.191	-	-	Segmen receivables
Jumlah Aset Lancar	72.435.229.640	373.116.393.695	435.415.451.144	Total Current Assets
ASET TIDAK LANCAR				NON-CURRENT ASSETS
Aset pajak tangguhan	-	3.610.790.089	3.610.790.089	Deferred tax assets
Investasi				Investments
Obligasi dimiliki hingga jatuh tempo	125.838.073.009	488.403.561.340	614.241.634.349	Held to maturity bonds
Biaya dibayar dimuka dan uang muka	1.984.510.938	11.019.575.454	13.004.086.392	Prepaid expenses and advances
Deposito yang dibatasi penggunaannya	23.000.000.000	60.000.000.000	83.000.000.000	Restricted deposit
Aset tetap - bersih	971.065	667.829.464	668.800.529	Fixed assets - net
Aset lain-lain - bersih	-	51.799.997	51.799.997	Other assets - net
Aset hak guna - bersih	-	758.346.447	758.346.447	Right of use assets - net
Jumlah Aset Tidak Lancar	150.823.555.012	564.511.902.791	715.335.457.803	Total Non-current Assets
JUMLAH ASET	223.258.784.652	937.628.296.486	1.150.750.908.947	TOTAL ASSETS

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA
31 DESEMBER 2024 DAN 2023
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
DECEMBER 31, 2024 AND 2023
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

38. INFORMASI SEGMENT (lanjutan)

38. SEGMENT INFORMATION (continued)

	31 Desember 2024/ December 31, 2024			
	Laporan Posisi Keuangan Segmen/ Segment Statement of Financial Position			
	Unit Usaha Syariah/ Sharia Business Unit	Unit Konvensional/ Conventional Unit	Gabungan/ Combined	
LIABILITAS DAN EKUITAS				LIABILITIES AND EQUITY
LIABILITAS JANGKA PENDEK				SHORT TERM LIABILITIES
Utang pajak	-	8.130.855.394	8.130.855.394	Taxes payable
Utang penjaminan ulang	9.696.962.293	13.417.531.986	23.114.494.279	Guarantee payables
Utang penjaminan bersama	8.025.048.109	7.809.621.559	15.834.669.668	Co - guarantee payables
Utang sewa pembiayaan	-	567.487.213	567.487.213	Lease payables
Beban akrual	2.419.317.234	20.578.065.258	22.997.382.492	Accrued expenses
Cadangan klaim	20.652.757.618	168.431.915.854	189.084.673.472	Claim reserve
Pendapatan ditangguhkan	4.027.110.908	28.008.893.280	32.036.004.188	Deferred income
Liabilitas lain-lain dalam penyelesaian	5.302.723.567	22.695.481.398	27.998.204.965	Other liabilities in progress
Utang segmen	-	10.136.172.191	-	Segmen payables
Jumlah Liabilitas Jangka Pendek	50.123.919.729	279.776.024.133	319.763.771.671	Total Short Term Liabilities
LIABILITAS JANGKA PANJANG				LONG TERM LIABILITIES
Utang sewa pembiayaan	-	201.804.528	201.804.528	Lease payables
Pendapatan ditangguhkan	33.694.721.556	157.408.783.459	191.103.505.015	Deferred income
Liabilitas imbalan kerja	-	1.588.139.000	1.588.139.000	Employee benefits liability
Jumlah Liabilitas Jangka Panjang	33.694.721.556	159.198.726.987	192.893.448.543	Total Long Term Liabilities
JUMLAH LIABILITAS	83.818.641.285	438.974.751.120	512.657.220.214	TOTAL LIABILITIES
EKUITAS				EQUITY
Modal saham	135.500.000.000	464.500.000.000	600.000.000.000	Capital stock
Komponen Ekuitas Lainnya	25.983.006	1.175.458.475	1.201.441.481	Other equity components
Saldo laba				Retained earnings
Ditentukan penggunaannya	-	10.923.031.275	10.923.031.275	Appropriated
Belum Ditentukan Penggunaannya	3.914.160.361	22.055.055.616	25.969.215.977	Unappropriated
Jumlah Ekuitas	139.440.143.367	498.653.545.366	638.093.688.733	Total Equity
JUMLAH LIABILITAS DAN EKUITAS	223.258.784.652	937.628.296.486	1.150.750.908.947	TOTAL LIABILITIES AND EQUITY

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA
31 DESEMBER 2024 DAN 2023
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
DECEMBER 31, 2024 AND 2023
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

38. INFORMASI SEGMENT (lanjutan)

38. SEGMENT INFORMATION (continued)

	2024			
	Laporan Laba Rugi Segmen/ Segment Statement of Profit or Loss			
	Unit Usaha Syariah/ Sharia Business Unit	Unit Konvensional/ Conventional Unit	Gabungan/ Combined	
PENDAPATAN PENJAMINAN				GUARANTEE REVENUES
Pendapatan penjaminan	54.604.926.276	270.301.220.735	324.906.147.011	Guarantee revenues
Pendapatan penjaminan lainnya	2.923.728.285	21.188.031.168	24.111.759.453	Other guarantee revenues
Jumlah pendapatan penjaminan	57.528.654.561	291.489.251.903	349.017.906.464	Total guarantee revenues
BEBAN PENJAMINAN				GUARANTEE EXPENSES
Beban klaim	16.369.469.024	107.642.999.511	124.012.468.535	Claim expense
Beban restitusi	187.886.910	1.087.961.705	1.275.848.615	Restitution expense
Beban penjaminan ulang dan bersama	28.466.369.164	108.902.253.389	137.368.622.553	Re-guarantee and co-guarantee expense
Beban fee based income	2.057.270.840	14.004.957.047	16.062.227.887	Fee based income expense
Penurunan estimasi klaim	7.890.211.684	24.733.740.775	32.623.952.459	Decrease in estimated claims
Jumlah beban penjaminan	54.971.207.622	256.371.912.427	311.343.120.049	Total guarantee expenses
LABA BERSIH PENJAMINAN	2.557.446.939	35.117.339.476	37.674.786.415	NET GUARANTEE INCOME
PENDAPATAN INVESTASI	10.172.158.535	39.078.407.760	49.250.566.295	INVESTMENT INCOME
BEBAN USAHA				OPERATING EXPENSES
Beban sumber daya manusia	4.314.521.719	20.224.941.606	24.539.463.325	Personnel expense
Beban operasional	915.849.330	3.925.003.139	4.840.852.469	Operating expense
Beban administrasi dan umum	752.702.253	7.219.745.521	7.972.447.774	General and administrative expense
Beban sistem, teknologi, dan pengembangan usaha	113.440.335	584.883.724	698.324.059	System, technology, and operating development expense
Beban kerugian penurunan nilai	3.620.260.960	10.622.956.633	14.243.217.593	Impairment loss expense
Jumlah beban usaha	9.716.774.597	42.577.530.623	52.294.305.220	Total operating expenses
PENDAPATAN (BEBAN) LAIN-LAIN				OTHER INCOME (EXPENSES)
Pendapatan lain-lain	87.207.686	(64.210.116)	22.997.570	Others income
Beban lain-lain	(12.614.193)	(1.283.811.957)	(1.296.426.150)	Others expense
Pendapatan (beban) lain-lain - bersih	74.593.493	(1.348.022.073)	(1.273.428.580)	Others income (expenses) - net
LABA USAHA SEBELUM PAJAK PENGHASILAN	3.087.424.370	30.270.194.540	33.357.618.910	OPERATING PROFIT BEFORE INCOME TAX

39. TUJUAN DAN KEBIJAKAN MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN

Risiko-risiko utama yang timbul dari instrumen keuangan yang dimiliki Perusahaan adalah risiko penjaminan, risiko kredit dan risiko likuiditas. Kegiatan operasional Perusahaan dijalankan secara berhati-hati dengan mengelola risiko-risiko tersebut agar tidak menimbulkan potensi kerugian bagi Perusahaan.

Manajemen risiko merupakan tanggung jawab Direksi. Direksi bertugas menentukan prinsip dasar kebijakan manajemen risiko Perusahaan secara keseluruhan serta kebijakan pada area tertentu seperti risiko penjaminan kredit, risiko likuiditas, dan risiko kredit.

39. FINANCIAL RISK MANAGEMENT OBJECTIVES AND POLICIES

The main risks arising from the Company's financial instruments are credit guarantee risk, credit risk and liquidity risk. The operational activities of the Company are managed in a prudential manner by managing those risks to minimize potential losses.

Risk management is the responsibility of the Board of Directors (BOD). The BOD has the responsibility to determine the basic principles of the Company's risk management as well as principles covering specific areas, such as credit guarantee risk, liquidity risk and credit risk.

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA
31 DESEMBER 2024 DAN 2023

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
DECEMBER 31, 2024 AND 2023

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

39. TUJUAN DAN KEBIJAKAN MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN (lanjutan)

Risiko Penjaminan Kredit

Risiko penjaminan kredit adalah risiko yang timbul sebagai akibat kegagalan terjamin dalam memenuhi kewajibannya. Risiko tersebut dapat dilihat pada besarnya *default rate* dan tingkat NPL kredit yang dijamin, serta tingkat pengembalian piutang subrogasi.

Untuk meminimalkan risiko penjaminan, maka pada proses penjaminan kredit dilakukan identifikasi risiko menggunakan 5C, yaitu *Character, Capacity, Capital, Conditions, dan Collateral*. Item yang harus diperhatikan untuk masing-masing aspek tersebut disesuaikan dengan karakteristik kredit yang akan dijamin, dan dijabarkan di dalam sistem dan prosedur penjaminan yang terkait.

Hasil dari proses identifikasi risiko kemudian ditindaklanjuti dengan penetapan prediksi risiko penjaminan untuk mengetahui besarnya risiko penjaminan. Dalam pelaksanaannya prediksi risiko dapat dilakukan secara kualitatif dan/atau kuantitatif untuk setiap aspek 5C. Prediksi secara kuantitatif dilakukan dengan 56 nstal *scoring* dan atau kelayakan risiko termasuk mitigasi risiko melalui pendekatan *Installment to Disposable Income Ratio (IDIR)* untuk melihat kemampuan bayar, 56 nstal informasi debitur Bank Indonesia, 56 nstalm keuangan dan *Loan To Value (LTV)* untuk melihat kecukupan jaminan yang diberikan. Berdasarkan *score* ditetapkan prediksi risiko penjaminan masing-masing Terjamin atau sekelompok Terjamin, atau suatu produk baru.

Penjaminan Ulang

Perusahaan mengadakan perjanjian penjaminan ulang dengan PT Jakarta Raya Pialang Reasuransi, PT Best One Asia Reinsurance Broker dan PT Esa Bina Sejati, sehubungan dengan manajemen risiko atas sertifikat penjaminan. Jumlah risiko retensi sendiri Perusahaan di tahun 2024 dan 2023 adalah sebagai berikut:

39. FINANCIAL RISK MANAGEMENT OBJECTIVES AND POLICIES (continued)

Credit Guarantee Risk

Credit guarantee risk is the risk arising from the failure to fulfill obligations guaranteed. Risk can be seen in the amount of default risk and a guaranteed level of non-performing loan, and returns subrogation receivables.

To minimize the risk of guarantee, then on the process of guarantee, there is a risk identify using the 5C's, Character, Capacity, Capital, Conditions, and Collateral. Items that must be considered for each of these aspects are adapted to the characteristics of credit to be secured, and elaborated on in the system and the related guarantee procedures.

The results of the risk identification process and then followed with the establishment of guarantee risk prediction to determine the amount of guarantee risk. In the implementation, risk prediction can be done qualitatively and / or quantitatively to every aspect of the 5C. Quantitative predictions made by the scoring system and or risk worthiness including the risk mitigation through 56nstalment approach to Disposable Income Ratio (IDIR) to look at the ability to pay, Bank Indonesia debtor information system, financial analysis and loan to value (LTV) to look at the adequacy of the guarantee provided. Based on the underwriting risk prediction score is assigned to each Secured or Secured Group, or a new product.

Re – Guarantee

The Company entered into re-guarantee agreements with PT Jakarta Raya Reinsurance Broker, PT Best One Asia Reinsurance Broker and PT Esa Bina Sejati, in connection with the risk management of the guarantee certificates. The amount of the Company's own retention risk in 2024 and 2023 is as follows:

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA
31 DESEMBER 2024 DAN 2023

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
DECEMBER 31, 2024 AND 2023

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

39. TUJUAN DAN KEBIJAKAN MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN (lanjutan)

Penjaminan Ulang (lanjutan)

PT Best One Reinsurance Broker dan PT Esa Bina Sejati

39. FINANCIAL RISK MANAGEMENT OBJECTIVES AND POLICIES (continued)

Re – Guarantee (continued)

PT Best One Reinsurance Broker and PT Esa Bina Sejati

2024			
Jenis Produk/ Type of Product	Batas Perjanjian/ Treaty Limit	Retensi Sendiri/ Own Retention	Sesi Reasuransi/ Reinsurance Session
a. Kredit non produktif/ Non-productive credit (konsumer/multiguna)/ consumer/multipurpose)	< 25.000.000 25.000.000 - 50.000.000 > 50.000.000 - 2.000.000.000	75% 25.000.000 60%	25% excess 25.000.000 40%
b. Kredit produktif/ Productive credit (Kredit mikro)/(micro credit)	< 25.000.000 25.000.000 - 50.000.000 > 50.000.000 - 750.000.000	75% 25.000.000 60%	25% excess 25.000.000 40%
c. Kredit produktif/ Productive credit (Kredit usaha/umum)/ (Business/general credit)	< 25.000.000 25.000.000 - 50.000.000 > 50.000.000 - 40.000.000.000	75% 25.000.000 75%	25% excess 25.000.000 25%
d. Kredit konstruksi dan pengadaan barang dan jasa/ Construction credit and procurement of goods and services	< 25.000.000 25.000.000 - 50.000.000 > 50.000.000 - 40.000.000.000	75% 25.000.000 70%	25% excess 25.000.000 30%
e. Surety bond, custom bond dan bank garansi/ Surety bond, custom bond and bank guarantee	< 25.000.000 25.000.000 - 50.000.000 > 50.000.000 - 20.000.000.000	75% 25.000.000 80%	25% excess 25.000.000 10%
f. Kredit produktif (Kredit usaha rakyat)/ Productive credit (People's Business Credit)	< 25.000.000 25.000.000 - 50.000.000 > 50.000.000 - 750.000.000	80% 25.000.000 80%	20% excess 25.000.000 20%
g. Kafalah non produktif/ Non-productive kafalah (konsumer/multiguna)/ (consumer/multipurpose)	< 25.000.000 25.000.000 - 50.000.000 > 50.000.000 - 2.000.000.000	87,5% 25.000.000 80%	12,5% excess 25.000.000 20%
h. Kafalah produktif / Productive kafalah (Kredit mikro)/ (micro credit)	< 25.000.000 25.000.000 - 50.000.000 > 50.000.000 - 750.000.000	87,5% 25.000.000 80%	12,5% excess 25.000.000 20%
i. Kafalah produktif/ Productive kafalah (Kredit usaha/umum)/ (Business/general credit)	< 25.000.000 25.000.000 - 50.000.000 > 50.000.000 - 39.000.000.000	87,5% 25.000.000 87,50%	12,5% excess 25.000.000 12,5%
j. Kafalah konstruksi dan pengadaan barang dan jasa/ Construction kafalah and procurement of goods and services	< 25.000.000 25.000.000 - 50.000.000 > 50.000.000 - 39.000.000.000	87,5% 25.000.000 87,5%	12,5% excess 25.000.000 12,5%
k. Surety bond dan custom bond / Surety bond and custom bond	< 25.000.000 25.000.000 - 50.000.000 > 50.000.000 - 20.000.000.000	87,5% 25.000.000 80%	12,5% excess 25.000.000 20%
l. Bank garansi/ Bank guarantee	< 25.000.000 25.000.000 - 50.000.000 > 50.000.000 - 20.000.000.000	87,5% 25.000.000 87,5%	12,5% excess 25.000.000 12,5%

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA
31 DESEMBER 2024 DAN 2023
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
DECEMBER 31, 2024 AND 2023
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

39. TUJUAN DAN KEBIJAKAN MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN (lanjutan)

Penjaminan Ulang (lanjutan)

PT Jakarta Raya Pialang Reasuransi

39. FINANCIAL RISK MANAGEMENT OBJECTIVES AND POLICIES (continued)

Re – Guarantee (continued)

PT Jakarta Raya Pialang Reasuransi

2024			
Jenis Produk/ Type of Product	Batas Perjanjian/ Treaty Limit	Retensi Sendiri/ Own Retention	Sesi Reasuransi/ Reinsurance Session
a. Kredit non produktif/ <i>Non-productive credit</i> (konsumer/multiguna)/ (consumer/multipurpose)	< 25.000.000 25.000.000 - 50.000.000 > 50.000.000 - 2.000.000.000	75% 25.000.000 70%	25% excess 25.000.000 30%
b. Kredit produktif/ <i>Productive credit</i> (Kredit mikro)/ (micro credit)	< 25.000.000 25.000.000 - 50.000.000 > 50.000.000 - 750.000.000	75% 25.000.000 75%	25% excess 25.000.000 25%
c. Kredit produktif/ <i>Productive credit</i> (Kredit usaha/umum)/ (Business/general credit)	< 25.000.000 25.000.000 - 50.000.000 > 50.000.000 - 39.000.000.000	75% 25.000.000 90%	25% excess 25.000.000 10%
d. Kredit konstruksi dan pengadaan barang dan jasa/ <i>Construction credit and procurement of goods and services</i>	< 25.000.000 25.000.000 - 50.000.000 > 50.000.000 - 39.000.000.000	75% 25.000.000 80%	25% excess 25.000.000 20%
e. Kafalah non produktif/ <i>Non-productive kafalah</i> (konsumer/multiguna)/ (consumer/multipurpose)	< 25.000.000 25.000.000 - 50.000.000 > 50.000.000 - 2.000.000.000	75% 25.000.000 70%	25% excess 25.000.000 30%
f. Kafalah produktif/ <i>Productive kafalah</i> (Kredit mikro)/ (micro credit)	< 25.000.000 > 50.000.000 - 750.000.000 25.000.000 - 50.000.000	75% 25.000.000 75%	25% excess 25.000.000 25%
g. Kafalah konstruksi dan pengadaan barang dan jasa/ <i>Construction kafalah and procurement of goods and services</i>	< 25.000.000 25.000.000 - 50.000.000 > 50.000.000 - 39.000.000.000	75% 25.000.000 80%	25% excess 25.000.000 20%
h. Surety bond/ <i>Surety bond</i>	< 25.000.000 25.000.000 - 50.000.000 > 50.000.000 - 20.000.000.000	75% 25.000.000 80%	25% excess 25.000.000 20%
i. Custom bond	< 25.000.000 25.000.000 - 50.000.000 > 50.000.000 - 20.000.000.000	75% 25.000.000 70%	25% excess 25.000.000 30%
j. Bank garansi/ <i>Bank guarantee</i>	< 25.000.000 25.000.000 - 50.000.000 > 50.000.000 - 20.000.000.000	75% 25.000.000 80%	25% excess 25.000.000 20%

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA
31 DESEMBER 2024 DAN 2023
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
DECEMBER 31, 2024 AND 2023
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

39. TUJUAN DAN KEBIJAKAN MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN (lanjutan)

Penjaminan Ulang (lanjutan)

PT Best One Reinsurance Broker dan PT Esa Bina Sejati (lanjutan)

39. FINANCIAL RISK MANAGEMENT OBJECTIVES AND POLICIES (continued)

Re – Guarantee (continued)

PT Best One Reinsurance Broker and PT Esa Bina Sejati (continued)

2023			
Jenis Produk/ Type of Product	Batas Perjanjian/ Treaty Limit	Retensi Sendiri/ Own Retention	Sesi Reasuransi/ Reinsurance Session
a. Kredit non produktif/ <i>Non-productive credit</i> (konsumer/multiguna)/ <i>consumer/multipurpose</i>)	< 25.000.000 25.000.000 - 50.000.000 > 50.000.000 - 2.000.000.000	75% 25.000.000 60%	25% excess 25.000.000 40%
b. Kredit produktif/ <i>Productive credit</i> (Kredit mikro)/(micro credit)	< 25.000.000 25.000.000 - 50.000.000 > 50.000.000 - 750.000.000	75% 25.000.000 60%	25% excess 25.000.000 40%
c. Kredit produktif/ <i>Productive credit</i> (Kredit usaha/umum)/ <i>(Business/general credit)</i>	< 25.000.000 25.000.000 - 50.000.000 > 50.000.000 - 39.000.000.000	75% 25.000.000 75%	25% Excess 25.000.000 25%
d. Kredit konstruksi dan pengadaan barang dan jasa/ <i>Construction credit</i> <i>and procurement of goods and</i> <i>services</i>	< 25.000.000 25.000.000 - 50.000.000 > 50.000.000 - 39.000.000.000	75% 25.000.000 70%	25% excess 25.000.000 30%
e. Kafalah non produktif/ <i>Non-productive kafalah</i> (konsumer/multiguna)/ <i>(consumer/multipurpose)</i>	< 25.000.000 25.000.000 - 50.000.000 > 50.000.000 - 2.000.000.000	75% 25.000.000 60%	25% excess 25.000.000 40%
f. Kafalah produktif/ <i>Productive</i> <i>kafalah</i> (Kredit mikro)/ (micro credit)	< 25.000.000 25.000.000 - 50.000.000 > 50.000.000 - 750.000.000	75% 25.000.000 60%	25% excess 25.000.000 40%
g. Kafalah produktif/ <i>Productive kafalah</i> (Kredit usaha/umum)/ <i>(Business/general credit)</i>	< 25.000.000 25.000.000 - 50.000.000 > 50.000.000 - 39.000.000.000	75% 25.000.000 75%	25% excess 25.000.000 25%
h. Kafalah konstruksi dan pengadaan barang dan jasa/ <i>Construction kafalah and</i> <i>procurement of goods and</i> <i>services</i>	< 25.000.000 25.000.000 - 50.000.000 > 50.000.000 - 39.000.000.000	75% 25.000.000 70%	25% excess 25.000.000 30%
i. <i>Surety bond dan custom bond /</i> <i>Surety bond and custom bond</i>	< 25.000.000 25.000.000 - 50.000.000 > 50.000.000 - 20.000.000.000	75% 25.000.000 60%	25% excess 25.000.000 40%
j. Bank garansi/ <i>Bank guarantee</i>	< 25.000.000 25.000.000 - 50.000.000 > 50.000.000 - 20.000.000.000	75% 25.000.000 75%	25% excess 25.000.000 25%

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA
31 DESEMBER 2024 DAN 2023
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
DECEMBER 31, 2024 AND 2023
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

39. TUJUAN DAN KEBIJAKAN MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN (lanjutan)

Penjaminan Ulang (lanjutan)

PT Jakarta Raya Pialang Reasuransi (lanjutan)

39. FINANCIAL RISK MANAGEMENT OBJECTIVES AND POLICIES (continued)

Re – Guarantee (continued)

PT Jakarta Raya Pialang Reasuransi (continued)

2023			
Jenis Produk/ Type of Product	Batas Perjanjian/ Treaty Limit	Retensi Sendiri/ Own Retention	Sesi Reasuransi/ Reinsurance Session
a. Kredit non produktif/ Non-productive credit (konsumer/multiguna)/ (consumer/multipurpose)	< 25.000.000 25.000.000 - 50.000.000 > 50.000.000 - 2.000.000.000	75% 25.000.000 70%	25% excess 25.000.000 30%
b. Kredit produktif/ Productive credit (Kredit mikro)/ (micro credit)	< 25.000.000 25.000.000 - 50.000.000 > 75.000.000 - 750.000.000	75% 25.000.000 75%	25% excess 25.000.000 25%
c. Kredit konstruksi dan pengadaan barang dan jasa/ Construction credit and procurement of goods and services	< 25.000.000 25.000.000 - 50.000.000 > 50.000.000 - 39.000.000.000	75% 25.000.000 80%	25% excess 25.000.000 20%
d. Kafalah non produktif/ Non-productive kafalah (konsumer/multiguna)/ (consumer/multipurpose)	< 25.000.000 25.000.000 - 50.000.000 > 50.000.000 - 2.000.000.000	75% 25.000.000 70%	25% excess 25.000.000 30%
e. Kafalah produktif/ Productive kafalah (Kredit mikro)/ (micro credit)	< 25.000.000 > 50.000.000 - 750.000.000 25.000.000 - 50.000.000	75% 25.000.000 75%	25% excess 25.000.000 25%
f. Kafalah konstruksi dan pengadaan barang dan jasa/ Construction kafalah and procurement of goods and services	< 25.000.000 25.000.000 - 50.000.000 > 50.000.000 - 39.000.000.000	75% 25.000.000 80%	25% excess 25.000.000 20%
g. Surety bond/ Surety bond	< 25.000.000 25.000.000 - 50.000.000 > 50.000.000 - 20.000.000.000	75% 25.000.000 80%	25% excess 25.000.000 20%
h. Custom bond	< 25.000.000 25.000.000 - 50.000.000 > 50.000.000 - 20.000.000.000	75% 25.000.000 70%	25% excess 25.000.000 30%
i. Bank garansi/ Bank guarantee	< 25.000.000 25.000.000 - 50.000.000 > 50.000.000 - 20.000.000.000	75% 25.000.000 80%	25% excess 25.000.000 20%

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA
31 DESEMBER 2024 DAN 2023
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
DECEMBER 31, 2024 AND 2023
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

39. TUJUAN DAN KEBIJAKAN MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN (lanjutan)

Risiko Likuiditas

Risiko likuiditas adalah risiko kerugian yang timbul karena Perusahaan tidak memiliki arus kas yang cukup untuk memenuhi liabilitasnya.

Dalam pengelolaan risiko likuiditas, manajemen memantau dan menjaga jumlah kas yang dianggap memadai untuk membiayai operasional Perusahaan dan untuk mengatasi dampak fluktuasi arus kas. Manajemen juga melakukan evaluasi berkala atas proyeksi arus kas dan arus kas aktual, termasuk jadwal jatuh tempo utang, dan terus-menerus melakukan penelaahan pasar keuangan untuk mendapatkan sumber pendanaan yang optimal.

Berikut adalah jadwal jatuh tempo liabilitas keuangan berdasarkan pembayaran kontraktual yang tidak didiskontokan pada tanggal 31 Desember 2024 dan 2023:

31 Desember 2024/ December 31, 2024					
	<= 1 tahun/ <= 1 year	1-2 tahun/ 1-2 year	3-5 tahun/ 3-5 year	Jumlah/ Total	Nilai Tercatat/ As Reported
Liabilitas					
Utang penjaminan ulang	18.162.080.254	4.952.414.025	-	23.114.494.279	23.114.494.279
Beban akrual	22.997.382.492	-	-	22.997.382.492	22.997.382.492
Utang penjaminan bersama	15.816.240.696	18.428.972	-	15.834.669.668	15.834.669.668
Utang sewa pembiayaan	567.487.213	201.804.528	-	769.291.741	769.291.741
Cadangan klaim	189.084.673.472	-	-	189.084.673.472	189.084.673.472
Jumlah	246.627.864.127	5.172.647.525	-	251.800.511.652	251.800.511.652

31 Desember 2023/ December 31, 2023					
	<= 1 tahun/ <= 1 year	1-2 tahun/ 1-2 year	3-5 tahun/ 3-5 year	Jumlah/ Total	Nilai Tercatat/ As Reported
Liabilitas					
Utang penjaminan ulang	17.295.021.944	2.946.372.684	-	20.241.394.628	20.241.394.628
Beban akrual	15.027.581.780	-	-	15.027.581.780	15.027.581.780
Utang penjaminan bersama	7.763.910.566	-	-	7.763.910.566	7.763.910.566
Utang sewa pembiayaan	647.690.950	850.622.257	-	1.498.313.207	1.498.313.207
Cadangan klaim	100.585.743.014	-	-	100.585.743.014	100.585.743.014
Jumlah	141.319.948.254	3.796.994.941	-	145.116.943.195	145.116.943.195

Risiko Pasar

Perusahaan menghadapi eksposur risiko pasar, yaitu risiko akibat dari menurunnya nilai suatu investasi karena kondisi pasar misalnya suku bunga. Risiko pasar berasal dari posisi terbuka yang terkait dengan produk suku bunga, dan ekuitas yang seluruhnya dipengaruhi oleh pergerakan pasar baik secara spesifik maupun umum dan perubahan volatilitas tingkat suku bunga pasar atau harga seperti suku bunga dan produk ekuitas.

39. FINANCIAL RISK MANAGEMENT OBJECTIVES AND POLICIES (continued)

Liquidity Risk

Liquidity risk is a risk arising when the cash flow position of the Company is not enough to cover the liabilities which become due.

In managing the liquidity risk, management monitors and maintains a level of cash deemed adequate to finance the Company's operations and to mitigate the effects of fluctuation in cash flows. Management also regularly evaluates the projected and actual cash flows, including loan maturity profiles, and continuously assesses conditions in the financial markets for opportunities to obtain optimal funding sources.

The table below summarizes the maturity profile of financial liabilities based on contractual undiscounted payments as of December 31, 2024 and 2023:

31 Desember 2024/ December 31, 2024					
	<= 1 tahun/ <= 1 year	1-2 tahun/ 1-2 year	3-5 tahun/ 3-5 year	Jumlah/ Total	Nilai Tercatat/ As Reported
Liabilities					
Co-guarantee payable	18.162.080.254	4.952.414.025	-	23.114.494.279	23.114.494.279
Accrued expenses	22.997.382.492	-	-	22.997.382.492	22.997.382.492
Co-guarantee payables	15.816.240.696	18.428.972	-	15.834.669.668	15.834.669.668
Lease payables	567.487.213	201.804.528	-	769.291.741	769.291.741
Claim reserve	189.084.673.472	-	-	189.084.673.472	189.084.673.472
Total	246.627.864.127	5.172.647.525	-	251.800.511.652	251.800.511.652

31 Desember 2023/ December 31, 2023					
	<= 1 tahun/ <= 1 year	1-2 tahun/ 1-2 year	3-5 tahun/ 3-5 year	Jumlah/ Total	Nilai Tercatat/ As Reported
Liabilities					
Co-guarantee payable	17.295.021.944	2.946.372.684	-	20.241.394.628	20.241.394.628
Accrued expenses	15.027.581.780	-	-	15.027.581.780	15.027.581.780
Co-guarantee payables	7.763.910.566	-	-	7.763.910.566	7.763.910.566
Lease payables	647.690.950	850.622.257	-	1.498.313.207	1.498.313.207
Claim reserve	100.585.743.014	-	-	100.585.743.014	100.585.743.014
Total	141.319.948.254	3.796.994.941	-	145.116.943.195	145.116.943.195

Market Risk

The company faces market risk exposure, which is the risk arising from the decline in the value of an investment due to market conditions such as interest rates. Market risk originates from open positions related to interest rate products, and equities that are entirely influenced by market movements both specifically and generally, and changes in the volatility of market interest rates or prices such as interest rates and equity products.

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA
31 DESEMBER 2024 DAN 2023
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
DECEMBER 31, 2024 AND 2023
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

39. TUJUAN DAN KEBIJAKAN MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN (lanjutan)

Risiko Tingkat Suku Bunga

Risiko suku bunga arus kas adalah risiko dimana arus kas masa depan dari suatu instrumen keuangan berfluktuasi karena perubahan suku bunga pasar. Risiko nilai suku bunga wajar adalah risiko dimana nilai dari suatu instrumen keuangan berfluktuasi karena perubahan suku bunga pasar. Perusahaan menghadapi dampak dari fluktuasi suku bunga pasar yang berlaku baik atas risiko nilai wajar maupun arus kas. Marjin suku bunga bisa meningkat sebagai hasil dari perubahan tersebut namun juga dapat mengurangi kerugian ketika terdapat pergerakan yang tidak diharapkan. Direksi menetapkan batas atas tingkat ketidaksesuaian dari suku bunga *repricing* dan *value at risk* yang bisa dilakukan, yang dimonitor secara harian oleh Divisi yang membidangi investasi.

Risiko Kredit

Risiko kredit adalah risiko bahwa Perusahaan akan mengalami kerugian yang timbul dari pelanggan atau pihak lawan akibat gagal memenuhi kewajiban kontraktualnya. Perusahaan mengendalikan risiko kredit dengan cara melakukan hubungan usaha dengan pihak lain yang memiliki kredibilitas, menetapkan kebijakan verifikasi dan otorisasi kredit, serta memantau kolektibilitas piutang secara berkala untuk mengurangi jumlah piutang tak tertagih.

Berikut adalah eksposur laporan posisi keuangan yang terkait risiko kredit pada tanggal 31 Desember 2024 dan 2023:

	31 Desember 2024/ December 31, 2024	31 Desember 2023/ December 31, 2023	
Kas dan setara kas	102.617.678.526	97.169.719.740	Cash and cash equivalents
Aset penjamin ulang	81.650.075.422	25.775.097.322	Re-guarantee assets
Investasi - deposito berjangka	129.610.000.000	55.750.000.000	Investment - time deposits
Investasi - simpanan berjangka	-	100.000.000	Investment - time savings
Deposito yang dibatasi penggunaannya	83.000.000.000	63.000.000.000	Restricted time deposits
Reksa dana	84.772.474.689	49.811.542.123	Mutual funds
Piutang hasil investasi	7.881.299.768	6.144.699.914	Interest receivable
Obligasi	614.241.634.349	459.722.169.829	bond
Jumlah	1.103.773.162.754	757.473.228.928	Total

39. FINANCIAL RISK MANAGEMENT OBJECTIVES AND POLICIES (continued)

Interest Rate Risk

Interest rate cash flow risk is the risk where the future cash flows of a financial instrument fluctuate due to changes in market interest rates. Fair value interest rate risk is the risk where the value of a financial instrument fluctuates due to changes in market interest rates. Companies face the impacts of fluctuations in market interest rates, both on fair value and cash flows. The interest rate margin may increase as a result of these changes but can also reduce losses when unexpected movements occur. The board sets the upper limits of the mismatch level of repricing interest rates and value at risk that can be undertaken, which are monitored daily by the investment division.

Credit Risk

Credit risk is the risk that the Company will incur a loss arising from the customers or counterparties failure to fulfill their contractual obligations. The Company manages and controls the credit risk by dealing only with recognized and credit worthy parties, setting internal policies on verifications and authorizations of credit, and regularly monitoring the collectability of receivables to reduce the exposure to bad debts.

The table below shows statement of financial position maximum exposures related to credit risk as of December 31, 2024 and 2023:

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA
31 DESEMBER 2024 DAN 2023

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
DECEMBER 31, 2024 AND 2023

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

40. PERJANJIAN, KOMITMEN DAN KONTINJENSI

Perusahaan menandatangani beberapa perjanjian dan perikatan, sebagai berikut:

- PT Bank DKI perihal penjaminan kredit mikro dan kecil, penjaminan kredit usaha, penjaminan kredit multiguna, penjaminan kredit konstruksi, pengadaan barang atau jasa, bank garansi, kafalah pembiayaan multiguna dan multijasa.
- PT Bank DKI perihal penjaminan kredit pemilikan rumah program pemerintah.
- PT Bank DKI perihal penjaminan kredit usaha rakyat.
- PT Radana Bhaskara Finance, Tbk perihal penjaminan pembiayaan *factoring* (anjak piutang).
- PT Mandiri Tunas Finance perihal penjaminan kredit usaha dan kredit modal kerja anjak piutang.
- LPDB-KUMKM tentang penjaminan pinjaman/pembiayaan KUMKM.
- PT Mitra Proteksi Madani tentang pengelolaan program penjaminan dan pembiayaan mikro Mekaar untuk kepentingan PT Permodalan Nasional Madani (Persero) (PNM), Grup PNM, dan/atau nasabah/klien/mitra atau afiliasinya, yang meliputi kegiatan administrasi untuk proses penutupan penjaminan, pembayaran IJP/kontribusi dan pengajuan klaim.
- PT Bank Mandiri (Persero) Tbk, perihal pemberian fasilitas *Commercial Line* - kontra garansi bank.
- PT Bringin Sejahtera Makmur tentang pengelolaan program penjaminan untuk kepentingan PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk dan Grup Bank BRI atau afiliasinya, yang meliputi kegiatan administrasi untuk proses penutupan penjaminan, pembayaran IJP/kontribusi dan pengajuan klaim.
- Pusat Investasi Pemerintah perihal kafalah pembiayaan kepada penyalur pembiayaan ultra mikro.
- PT Pegadaian (Persero) perihal penjaminan modal produktif.
- PT Bank Syariah Indonesia perihal Kafalah Kontra Bank Garansi dan Kafalah Pembiayaan Value Chain.
- PT Bank Niaga perihal Penjaminan Kredit Usaha untuk modal kerja BPR kepada *end user* pembiayaan.
- PT Bringin Sejahtera Makmur (PT BSM) tentang penjaminan untuk kepentingan PT Bank Raya Indonesia Tbk terhadap produk Pinang Mikro dan Pinang Ritel.
- PT Bank Raya Indonesia Tbk perihal Penjaminan Kredit Karyawan Tetap.
- PT Bank MNC perihal Penjaminan Kredit Usaha.
- PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) perihal penjaminan Kontra Bank Garansi.

40. AGREEMENTS, COMMITMENTS AND CONTINGENCIES

The Company entered into various agreements, as follows:

- PT Bank DKI on credit guarantee for micro and small, credit guarantee, multipurpose guarantee, credit guarantee construction, procurement of goods or services, bank guarantee and financing kafalah multipurpose and multiservice.
- PT Bank DKI on credit guarantee for government program housing loan.
- PT Bank DKI on credit guarantee for people's business credit.
- PT Radana Bhaskara Finance, Tbk on factoring financing guarantees.
- PT Mandiri Tunas Finance on business credit guarantees and factoring working capital loans.
- LPDB-KUMKM on KUMKM loan/financing guarantee.
- PT Mitra Proteksi Madani for managing the guarantee program and micro-financing representing PT Permodalan Nasional Madani (Persero) (PNM), PNM Group, and/or customers/clients/partners or affiliates, which includes administrative activities of guarantee closing process, IJP payments/ contributions and filing a claim.
- PT Bank Mandiri (Persero) Tbk, on provision of *Commercial Line* facility- counter bank guarantee.
- PT Bringin Sejahtera Makmur regarding the management of the guarantee program for the benefit of PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk and the BRI Bank Group or affiliates, which includes administrative activities of guarantee closing process, IJP payments/ contributions and filing a claim.
- Government Investment Center on financing kafalah to ultra micro financing distributors.
- PT Pegadaian (Persero) regarding the guarantee of productive capital.
- PT Bank Syariah Indonesia regarding Kafalah Cons Bank Guarantee and Kafalah Value Chain Financing.
- PT Bank Niaga regarding Business Credit Guarantee for BPR working capital to end users of financing.
- PT Bringin Sejahtera Makmur (PT BSM) regarding the guarantee for the benefit of PT Bank Raya Indonesia Tbk for Micro Pinang and Retail Pinang products.
- PT Bank Raya Indonesia Tbk regarding Permanent Employee Credit Guarantee.
- PT Bank MNC regarding Business Credit Guarantee.
- PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) regarding the guarantee of Counter Bank Guarantee.

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA
31 DESEMBER 2024 DAN 2023

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
DECEMBER 31, 2024 AND 2023

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

40. PERJANJIAN, KOMITMEN DAN KONTINJENSI
(lanjutan)

Penjaminan bersama:

- PT Jamkrida Jawa Barat.
- PT Sinarmas Penjaminan Kredit
- PT Jaminan Kredit Indonesia (Persero)

Penjaminan Ulang

- PT Jakarta Raya Pialang Reasuransi.
- PT Best One Asia Reinsurance.
- PT Esa Bina Sejati

Kontinjensi

PT Jakarta Industrial Estate Pulogadung

Berdasarkan surat permohonan penerbitan Sertifikat Penjamin (SP) *Surety Bond* tanggal 10 November 2020 yang di ajukan oleh PT Polowijo Gosari kepada Perusahaan dengan nilai kontrak Rp23.000.000.000, Perusahaan menyetujui penjaminan tersebut dengan nilai penjaminan maksimal sebesar 100% dari nilai kontrak.

Pada tanggal 23 September tahun 2022, Perusahaan memutuskan untuk menolak pengajuan klaim sebesar Rp21.300.000.000 (dua puluh satu milyar tiga ratus juta rupiah) atas *Surety Bond* Jaminan Pembayaran yang diajukan oleh PT Jakarta Industrial Estate Pulogadung (PT JIEP). Klaim tersebut diajukan sehubungan dengan adanya kegagalan PT Polowijo Gosari dalam memenuhi kewajiban pembayaran atas pengadaan bahan baku pupuk NPK yang sudah dilakukan oleh PT JIEP.

Pengajuan klaim tersebut tidak sesuai karena pelaksanaannya berbeda dengan isi perjanjian kerjasama yang disepakati, hal ini terbukti dari adanya perbedaan tujuan penggunaan sebagaimana dalam Perjanjian, tujuannya untuk pengadaan bahan baku pembuatan Pupuk NPK, sedangkan berdasarkan invoice tagihan nomor 7355/LOG-JIEP/XI/20 dari PT JIEP kepada PT Polowijo Gosari menyebutkan tujuan penggunaannya untuk Pembelian Pupuk NPK 15.15.15.

Pada tanggal 13 Juni 2023 PT JIEP telah mendaftar kepada Lembaga Alternatif Penyelesaian Sangketa Sektor Jasa Keuangan (LAPS SJK) perihal Arbitrase untuk penyelesaian penjaminan dengan Perusahaan.

40. AGREEMENTS, COMMITMENTS AND CONTINGENCIES (continued)

Joint Guarantee:

- PT Jamkrida Jawa Barat.
- PT Sinarmas Penjaminan Kredit
- PT Jaminan Kredit Indonesia (Persero)

Re-Guarantee

- PT Jakarta Raya Pialang Reasuransi.
- PT Best One Asia Reinsurance.
- PT Esa Bina Sejati

Contingencies

PT Jakarta Industrial Estate Pulogadung

Based on the application letter for the issuance of a *Surety Bond Guarantee Certificate (SP)* dated November 10, 2020 submitted by PT Polowijo Gosari to the Company with a contract value of Rp23,000,000,000, Company approved the guarantee with a maximum guarantee value of 100% of the contract value.

On September 23, 2022, the Company decided to reject the submission of a claim of Rp21,300,000,000 (twenty-one billion three hundred million rupiah) for the Payment Guarantee *Surety Bond* submitted by PT Jakarta Industrial Estate Pulogadung (PT JIEP). The claim was filed in connection with the failure of PT Polowijo Gosari to 64enga payment obligations for the procurement of raw materials for NPK fertilizer which had been carried out by PT JIEP.

The submission of the claim is not appropriate because the implementation is different from the contents of the agreed cooperation agreement, this is evident from the difference in the purpose of use as in the Agreement, the purpose is to procure raw materials for making NPK Fertilizer, while based on the invoice number 7355/LOG-JIEP/XI/20 from PT JIEP to PT Polowijo Gosari states the purpose of use for the purchase of NPK Fertilizer 15.15.15.

On June 13, 2023 PT JIEP has registered with the Financial Services Sector Sangketa Alternative Settlement Agency (LAPS SJK) regarding Arbitration for guarantee settlement with the Company.

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA
31 DESEMBER 2024 DAN 2023
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
DECEMBER 31, 2024 AND 2023
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

40. PERJANJIAN, KOMITMEN DAN KONTINJENSI
(lanjutan)

Kontinjensi (lanjutan)

PT Jakarta Industrial Estate Pulogadung
(lanjutan)

Pada tanggal 5 Juli 2023 LAPS SJK mengirimkan undangan pertemuan Pra-Arbitrase kepada Perusahaan untuk penyelesaian sengketa dengan PT JIEP, namun Perusahaan tidak dapat menghadiri pertemuan tersebut. Selanjutnya pada tanggal 30 Agustus 2023 Perusahaan memenuhi undangan LAPS SJK menghadiri pertemuan Pra-Arbitrase II, namun dalam pertemuan tersebut belum tercapai kesepakatan.

Pada tanggal 12 Januari 2024 para pihak mengadakan pertemuan Pra-Arbitrase III. Didalam pertemuan tersebut para pihak membahas mengenai draft Perjanjian Arbitrase bersama-sama secara garis besar. Sampai dengan laporan keuangan ini diterbitkan Perjanjian Arbitrase final masih dalam proses pembahasan oleh para pihak.

Berdasarkan surat dari Lembaga Alternatif Penyelesaian Sengketa Sektor Jasa Keuangan (LAPS SJK) No. 404/ARB273/LAPS-SJK/XII/2024 pada tanggal 02 Desember 2024 kepada Kantor Hukum Dewi Djalal & Partners sebagai Kuasa Hukum PT JIEP (Pemohon) menyampaikan putusan Arbitrase Perkara No. 273/ARB-001/LAPSSJK.08/VI/2024 memutuskan menolak Eksepsi termohon untuk keseluruhan. Dengan hal ini menyatakan bahwa Perusahaan tidak perlu membayar nilai perkara sebesar Rp20.800.000.000 kepada PT JIEP.

Berdasarkan pendapat hukum dari Konsultan Hukum Perusahaan menyatakan bahwa "Putusan Arbitrase bersifat final dan mempunyai kekuatan hukum tetap dan mengikat para pihak" (Catatan 41).

41. PERISTIWA SETELAH PERIODE PELAPORAN

Berdasarkan surat dari Konsultan Hukum HSH & Partners No. 019/HSH&P-LO/I/2025 pada tanggal 24 Januari 2025 yang ditujukan kepada Direktur Utama Perusahaan, pada surat tersebut menjelaskan bahwa adanya permohonan pembatalan putusan Arbitrase LAPS – SJK No.273/ARB-001/LAPSSJK.08/VI/2024 tanggal 2 Desember 2024 oleh PT JIEP (Catatan 40).

40. AGREEMENTS, COMMITMENTS AND CONTINGENCIES (continued)

Contingencies (continued)

PT Jakarta Industrial Estate Pulogadung
(continued)

On July 5, 2023 LAPS SJK sent an invitation to a Pre-Arbitration meeting to the Company to resolve the dispute with PT JIEP, but the Company was unable to attend the meeting. Subsequently, on August 30, 2023, the Company complied with LAPS SJK's invitation to attend the Pre-Arbitration II meeting, but no agreement was reached during the meeting.

On January 12, 2024 the parties held a Pre-Arbitration III meeting. In the meeting, the parties discussed the draft Arbitration Agreement together in outline. Until this financial report is published, the final Arbitration Agreement is still under discussion by the parties.

Based on a letter from the Alternative Dispute Resolution Institution for the Financial Services Sector (LAPS SJK) No. 404/ARB273/LAPS-SJK/XII/2024 dated December 2, 2024 to the Law Office of Dewi Djalal & Partners as the Legal Representative of PT JIEP (the Applicant) submitted the Arbitration decision of Case No. 273/ARB-001/LAPSSJK.08/VI/2024 deciding to reject the respondent's Exclusion in its entirety. This states that the Company does not need to pay the value of the case of Rp20,800,000,000 to PT JIEP.

Based on the legal opinion of the Company's Legal Consultant, it is stated that "The Arbitration Award is final and has permanent legal force and is binding on the parties" (Note 41).

41. EVENT AFTER THE REPORTING PERIOD

Based on a letter from HSH & Partners Legal Consultant No. 019/HSH&P-LO/I/2025 dated January 24, 2025 addressed to the Company's President Director, the letter explained that there was an application for annulment of the LAPS – SJK Arbitration award No.273/ARB-001/LAPSSJK.08/VI/2024 dated December 2, 2024 by PT JIEP (Notes 40).

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA
31 DESEMBER 2024 DAN 2023

(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT JAMKRIDA JAKARTA (PERSERODA)
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED
DECEMBER 31, 2024 AND 2023

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

41. PERISTIWA SETELAH PERIODE PELAPORAN
(lanjutan)

Konsultan Hukum berpendapat bahwa berdasarkan Pasal 60 Undang-undang No. 30 Tahun 1999 tentang Arbitrase dan Alternatif Penyelesaian Sengketa yang berbunyi "Putusan arbitrase bersifat final dan mempunyai kekuatan hukum tetap dan mengikat para pihak". Maka dari itu pembatalan putusan arbitrase oleh PT JIEP tidak memiliki alasan-alasan yang kuat sebagai dasar pembatalan putusan karena:

- a. Pada proses pemeriksaan perkara, tidak ada dokumen Perusahaan yang terindikasi palsu;
- b. Tidak ada dokumen-dokumen bersifat menentukan yang disembunyikan oleh Perusahaan;
- c. Tidak ada tindakan tipu muslihat yang dilakukan oleh Perusahaan dalam proses pemeriksaan perkara tersebut.

42. TANGGUNG JAWAB MANAJEMEN ATAS
LAPORAN KEUANGAN

Penyusunan dan penyajian laporan keuangan merupakan tanggung jawab manajemen, dan telah disetujui oleh Direksi untuk diterbitkan pada tanggal 30 Januari 2025.

41. EVENT AFTER THE REPORTING PERIOD
(continued)

The Legal Consultant argued that based on Article 60 of Law No. 30 of 1999 concerning Arbitration and Alternative Dispute Resolution which states that "The arbitral award is final and has permanent legal force and is binding on the parties". Therefore, the annulment of an arbitral award by PT JIEP does not have strong reasons as a basis for annulment of the award because:

- a. In the process of examining the case, there were no Company documents that were indicated to be false;*
- b. No definitive documents are concealed by the Company;*
- c. There is no act of deception committed by the Company in the process of examining the case.*

42. MANAGEMENT RESPONSIBILITY OF
FINANCIAL STATEMENTS

The preparation and presentation of financial statements is the responsibility of management, and has been approved by the Board of Directors to be published on January 30, 2025.